

## Sisällysluettelo

### V\_KVALT, 17.6.2019 19:00, Pöytäkirja

§ -1 Läsnäolijat .....	1
§ 52 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus .....	2
§ 53 Kaavan hyväksyminen / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 8 .....	3
Liite: Selostus_Vimpeli_kt68_pohjoisosa_K8_ak .....	7
Liite: Keskusta I, osakortteli 8 .....	31
Liite: Yritysvaikutusten_arviointilomake Keskusta I Kantatie 68 .....	32
§ 54 Kaavan hyväksyminen / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53 - 54 .....	35
Liite: Keskusta II, korttelit 52 - 54 .....	39
Liite: Selostus_Vimpeli_kt68_K52_54_ak .....	40
Liite: Yritysvaikutusten arviointi, Keskusta II .....	69
§ 55 Intervalliosaston peruskorjauksen määräraha v. 2019 .....	72
Liite: Pohjakuva intervalliosaston korjaus .....	74
Liite: Peruskorjaus ja laajennus pohjapiirustus .....	75
Liite: TAVOITEHINTA-arvio Intervalliosasto .....	76
§ 56 Ostopalvelusopimus koskien Alajärven sivistyslautakunnan palveluita / sopimuksen muuttaminen .....	78
Liite: Ostopalvelusopimus, sivistys, Vimpeli, liite 1 (1)-1 .....	81
Liite: Kopio Kopio Ostopalvelusopimus, sivistys, Vimpeli, liite 2 luon .....	83
Liite: oheismateriaali khall 2019 pykala 152 .....	86
Liite: Ostopalvelusopimus koskien Alajärven sivistyslautakuntaa_Vimpel .....	89
§ 57 Ostopalvelusopimus / vapaa-aikaohjaajan palvelut .....	97
Liite: OSTOPALVELUSOPIMUS OHJAAJAN PALVELUN MYYNNISTÄ ALAJÄRVEN KAUPU .....	99
§ 58 Tilinpäätös 2018 ja toimintakertomus vuodelta 2018 .....	101
§ 59 Vimpelin kunnan arviointikertomus vuodelta 2018 .....	103
§ 60 Tilinpäätöksen 2018 hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen .....	104
Liite: Tilintarkastuskertomus .....	105
§ 61 Kunnanhallitukselle osoitettavat kysymykset .....	106
§ 62 Valtuutettujen aloitteet .....	107
§ 63 Kyselytunti .....	108
§ 64 Muut asiat .....	109
§ 65 Kokouksen päättäminen ja valitusosoituksen antaminen .....	110
§ 9998 Oikaisuvaatimusohjeet .....	111

KOKOUSAIKA	17.6.2019 klo 19.00 – 21.06		
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, valtuustosali		
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET	Ammesmäki Anita jäsen Arpala Jarmo jäsen Herrala Jouni jäsen Hongisto Reijo jäsen <del>Honkonen Terhi jäsen</del> Hänninen Harri jäsen Järvelä Matti jäsen Kangas Hanna jäsen Koivukoski Yrjö I vpj. Laakso Marja-Leena jäsen Lapinkorpi Markku jäsen Lassila Martti jäsen	Latvala Matti Mikola Mikael Niemi Anne Niemi Jyrki Rannanpää Eija Savola Juho Sova Pasi Timo Marko Vasalampi Lea Nahkala Mari	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen II vpj. varavaltuutettu
MUUT SAAPUVILLA OLLEET	Gustafsson Sami Kinnunen Seija Koivukoski Maria Karjalainen Ville Syynimaa Kirsi	kunnanjohtaja hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri, ptk-pitäjä nuorisovaltuuston edustaja tekninen johtaja ympäristösihteeri	
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.		
ASIAT	52 - 65 §		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin valtuutetut Jarmo Arpala ja Jouni Herrala.  Tarkastus toimitetaan kunnanvirastolla 18.06.2019.		
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMINNUS	Puheenjohtaja  Matti Latvala	Pöytäkirjanpitäjä  Seija Kinnunen	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme.	Tarkastusaika: 18.6.2019  Jarmo Arpala	Jouni Herrala	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	20.6.2019 Vimpelin kunnanvirastolla viraston aukioloaikana ja kunnan kotisivulla 20.6.2019.  Keskusarkistonhoitaja Riitta Bergbacka		

## KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

**Kuntalain 94 §:n** mukaan valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja.

**Vimpelin kunnan hallintosäännön 85 §:n** mukaan kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä (4) päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja kunnan kotisivuilla sekä Järvisseudun Sanomat -lehdessä 12.6.2019.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty/jaettu 12.6.2019 kullekin valtuutetulle ja valtuustossa edustettuna olevan puolueen kahdelle ensimmäiselle varajäsenelle sekä kunnanhallituksen jäsenille ja kunnanjohtajalle.

Hallintosäännön 92 §:n mukaan läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Todettuaan läsnä olevat valtuutetut, puheenjohtaja toteaa esteen ilmoittaneet valtuutetut ja läsnä olevat varavaltuutetut sekä onko kokous laillisesti kokoon kutsuttu ja päätösvaltainen.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kvalt. Hyväksyttiin.

-----

## KAAVAN HYVÄKSYMINEN / KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIENTIEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA OSAKORTTELI 8

Tekninen lautakunta 23.10.2018 § 77

Tarkoituksena on laatia asemakaava, jonka tavoitteena on muuttaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen liikenteen järjestelyt.

Ramboll Finland Oy on laatinut osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) koskien kantatien 68 yleisen tien aluetta kortteleita 52-54, osakorttelia 58 ja osakorttelia 8.

Valmistelija: tekninen johtaja Ville Karjalainen, 040 6517 191,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi

Tekninen johtaja

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle kantatie 68 kaavan vireillepanon hyväksymistä.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 5.11.2018 § 226

Tiesuunnitelman edetessä on huomattu, että kiertoliittymä ja siihen liittyvät kevyen liikenteen turvallisuutta edistävät ratkaisut eivät mahdu nykyisen kaavan rajojen sisälle. Kaavaan tulee tehdä tiejärjestelyjen vuoksi muutoksia ja pieniä laajennuksia.

Hallintosäännön 5. luvun 20 §:n kohta 20 mukaan kaavan laatimispäätöksestä koskien kaavan muuttamista päättää kunnanhallitus, kaavan laajentamista koskevat päätökset tekee kunnanvaltuusto.

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi,  
040-149 5917.

Vt.kj.

Kunnanhallitus päättää, että  
1. keskustan asemakaavan muutos kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 58 pannaan vireille  
ja  
2. esittää kunnanvaltuustolle, että keskustan asemakaavan muutos ja laajennus kantatien 68 yleisen tien alue ja osakorttelit 8 ja 52-54 pannaan vireille.

Khall

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla asiantuntijana kuultavana tämän pykälän käsittelyn aikana, mutta poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

-----



Valtuusto 12.11.2018 § 78

Oheismateriaali: Kartat keskustan asemakaavan muutos ja laajennusalueista.

Kvalt. Hyväksyttiin.  
Lisäksi valtuuston puheenjohtaja totesi, että: kustannuksiin voidaan palata.

-----

Tekninen lautakunta 6.2.2019 § 14

Ramboll Finland Oy on laatinut ELY:n laatiman kantatie 68 tiesuunnitelman pohjalta kolmen eri alueen kaavaluonnokset.  
Kaavaluonnokset koskevat vain niitä alueita, joissa tiealueen leveys ei ole riittävä tai piha- ja peltoalueliittymiä joudutaan poistamaan.

Keskustan I. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakorttelia 8. Kaavaluonnosalueelle tulee kiertoliittymä.

Keskustan II. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella kortteli 52 ja osakorttelit 53-54 . Kaavaluonnosalueelle tulee alikulkutunneli, kevyenliikenteen väylä ja turvasarekkeet.

Keskustan III. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakortteli 58 . Kaavaluonnosalueelle tehdään hautausmaan pysäköintialueen liikennejärjestelyjä.

Asemakaavaluonnokset ja asemakaavaselostukset esitetään kokouksessa.

Valmistelija: tekninen johtaja Ville Karjalainen, 040 6517 191,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi

Tekninen johtaja

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville luonnoksen kantatie 68 yleisen tien alueen asemakaavamuutoksesta ja laajennuksesta valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

---

Tekninen lautakunta 10.4.2019 § 37

Keskustan I. kaavaehdotus koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakorttelia 8. Kaavaehdotusalueelle tulee kiertoliittymä.

Keskustan II. kaavaehdotus koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella kortteli 52 ja osakorttelit 53-54. Kaavaehdotusalueelle tulee alikulkutunneli, kevyenliikenteen väylä ja turvasarakkeet.

Keskustan III. kaavaehdotus tulee käsittelyyn myöhemmin, koska se ei ole enää tiesuunnitelma-alueella.

Tekninen johtaja

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville ehdotuksen I ja II kantatie 68 yleisen tien alueen asemakaavamuutoksesta ja laajennuksesta valmisteluvaiheen kuulemistä varten.

Keskusta I ja keskusta II kaavaehdotukset esitellään kokouksella.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

---

Tekninen lautakunta 5.6.2019 § 47

Vimpelin keskustan asemakaavan muutosten ja laajennusten kaavaehdotukset ovat olleet nähtävillä 17.4. – 20.5.2019 välisenä aikana Vimpelin kunnantalolla ja kunnan nettisivuilla osoitteessa: [www.vimpeli.fi](http://www.vimpeli.fi). Määräaikaan mennessä saapui viisi lausuntoa, joissa kolmessa oli huomautettavaa.

ELY:n lausuntojen huomautus: Vimpelin keskustassa olevien Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskeva asemakaavan muutosehdotus, jolla tiealueet muutetaan kaduksi, on ollut nähtävillä 15.10.-16.11.2015 välisenä aikana. Asemakaavaehdotusta ei ole kuitenkaan vielä hyväksytty kunnanvaltuustossa. ELY-keskus kehottaa kuntaa saattamaan kyseisen asemakaavaehdotuksen kunnalliseen hyväksymiskäsittelyyn. Mahdolliset muutostarpeet aluerajauksiin kantatietä 68 koskevien kaavahankkeiden johdosta on kuitenkin syytä tarkistaa ennen hyväksymiskäsittelyä.

Vastine ELY:n lausuntoihin: Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskevaa asemakaavan muutosehdotusta on tarkoitus tarkistaa kantatien 68 asemakaavamuutosten hyväksymisen jälkeen ja laittaa uudelleen nähtäville ennen hyväksymiskäsittelyä.

Kolmas huomautus oli maanomistajalta, jonka kanssa neuvottelu vastineesta on vielä kesken ja esitys annetaan kokouksessa.

Keskusta I ja keskusta II kaavat esitellään kokouksessa, koska kunta ei voi antaa vastinetta kaavoittajalle yhden maanomistajan osalta vielä neuvotteluiden keskeneräisyyden vuoksi.

Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Keskustan I. ja Keskustan II. kaavan.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019 § 134

Hallintosäännön 23 §:n 8. kohdan mukaisesti tekninen lautakunta on hyväksynyt asemakaavan luonnokset ja valmistellut kunnanhallitukselle lopullisesti valtuustolle hyväksyttäväksi tehtävän kaavaesityksen.

*Yritysvaikutusten arviointi: Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita. Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja turvallisuus paranevat.*

Oheismateriaali:

-Kartta / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 8 (ns. Keskusta I).

-Kaavaselostus osakortteli 8.

-Yritysvaikutusten arviointi / Keskusta I

Kj Kunnanhallitus esittää Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 8 kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Khall Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

Kunnanvaltuusto 17.6.2019

Oheismateriaali:

-Kartta / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 8 (ns. Keskusta I).

-Kaavaselostus osakortteli 8.

-Yritysvaikutusten arviointi / Keskusta I

Kvalt Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

Vastaanottaja  
**Vimpelin kunta**

Asiakirjatyyppi  
**Asemakaavan selostus**

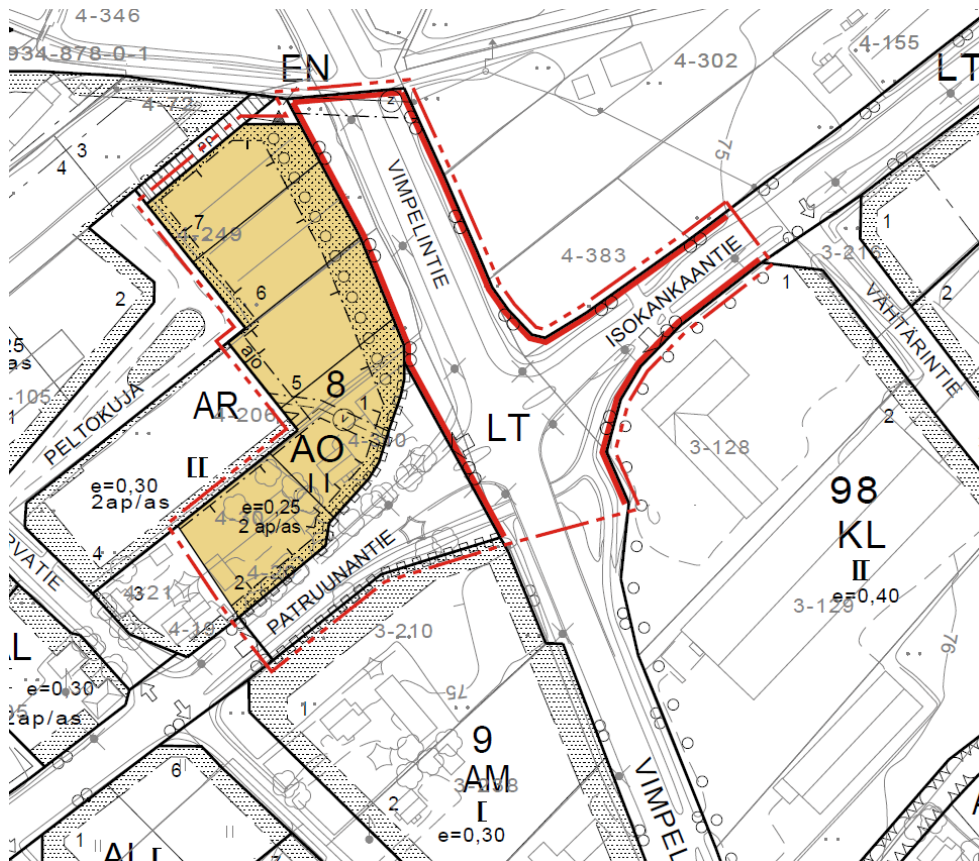
Päivämäärä  
**9.4.2019**

Työnumero  
**1510044110**

# VIMPELIN KUNTA

## KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

### KANTATIE 68 YLEISEN TIEN ALUE JA OSAKORTTELI 8



## SISÄLTÖ

<b>1.</b>	<b>PERUS- JA TUNNISTETIEDOT</b>	<b>3</b>
1.1	Tunnistetiedot	3
1.2	Kaava-alueen sijainti ja laajuus	3
1.3	Kaavan nimi ja tarkoitus	3
<b>2.</b>	<b>Tiivistelmä</b>	<b>4</b>
2.1	Kaavaprosessin vaiheet	4
2.2	Asemakaava	4
2.3	Asemakaavan toteuttaminen	4
<b>3.</b>	<b>Lähtökohdat</b>	<b>5</b>
3.1	Selvitys suunnittelualueen oloista	5
3.1.1	Alueen yleiskuvaus	5
3.1.2	Luonnonympäristö	5
3.1.3	Rakennettu ympäristö	6
3.1.4	Maanomistus	8
3.2	Suunnittelutilanne	8
<b>4.</b>	<b>Asemakaavan suunnittelun vaiheet</b>	<b>13</b>
4.1	Asemakaavan suunnittelun tarve	13
4.2	Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset	13
4.3	Osallistuminen ja yhteistyö	13
4.3.1	Osalliset	13
4.3.2	Vireilletulo	13
4.3.3	Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt	13
4.3.4	Viranomaisyhteistyö	13
4.4	Asemakaavan tavoitteet	14
4.4.1	Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet	14
4.5	Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot ja niiden vaikutukset	14
4.5.1	Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet	14
<b>5.</b>	<b>Asemakaavan kuvaus</b>	<b>20</b>
5.1	Kaavan rakenne	20
5.2	Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen	20
5.3	Aluevaraukset	20
5.3.1	Korttelialueet	20
5.3.2	Muut alueet	20
5.4	Kaavan vaikutukset	20
5.4.1	Liikenteelliset vaikutukset	20
5.4.2	Vaikutukset rakennettuun ympäristöön	21
5.4.3	Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön sekä vesistöön ja maaperään	21
5.5	Ympäristön häiriötekijät	22

5.6	Sosiaaliset vaikutukset	22
5.7	Kaavamerkinnot ja määräykset	22
5.8	Nimistö	22
<b>6.</b>	<b>Asemakaavan toteutus</b>	<b>23</b>

## SELOSTUKSEN LIITEASIAKIRJAT

- Liite 1. Meluselvitys 2019**
- Liite 2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**
- Liite 3. Asemakaavan seurantalomake**

## LUETTELO MUISTA KAAVAA KOSKEVISTA ASIAKIRJOISTA, TAUSTASELVITYKSISTÄ JA LÄHDEMATERIAALISTA

- 2004 Keskustan osayleiskaavan muutos ja laajennus sekä siihen liittyvät perusselvitykset, Suunnittelukeskus Oy
- 2010 Järvi-Pohjanmaan vesihuollon kehittämissuunnitelman päivittäminen viemäriverkoston osalta
- 2011 Järviseudun liikenneturvallisuuksuunnitelma, Alajärvi, Evijärvi, Lappajärvi, Soini, Vimpeli, Talentek
- 2013 Maaseudun kulttuurimaisemat ja maisemanähtävyydet, Ehdotukset Pohjanmaan, Etelä- ja Keski-Pohjanmaan maakunnallisesti arvokkaiksi maisema-alueiksi, Pohjanmaan liitto, Etelä-Pohjanmaan liitto ja Keski-Pohjanmaan liitto
- 2016 Etelä-Pohjanmaan inventointiprojekti. Lähde: KIOSKI-inventointitietojärjestelmä
- 2019 Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750, Vimpeli, Tiesuunnitelmaluonnos ja tiesuunnitelmaselostusluonnos, Insinööritoimisto Kolmostie Oy



## 1. PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

### 1.1 Tunnistetiedot

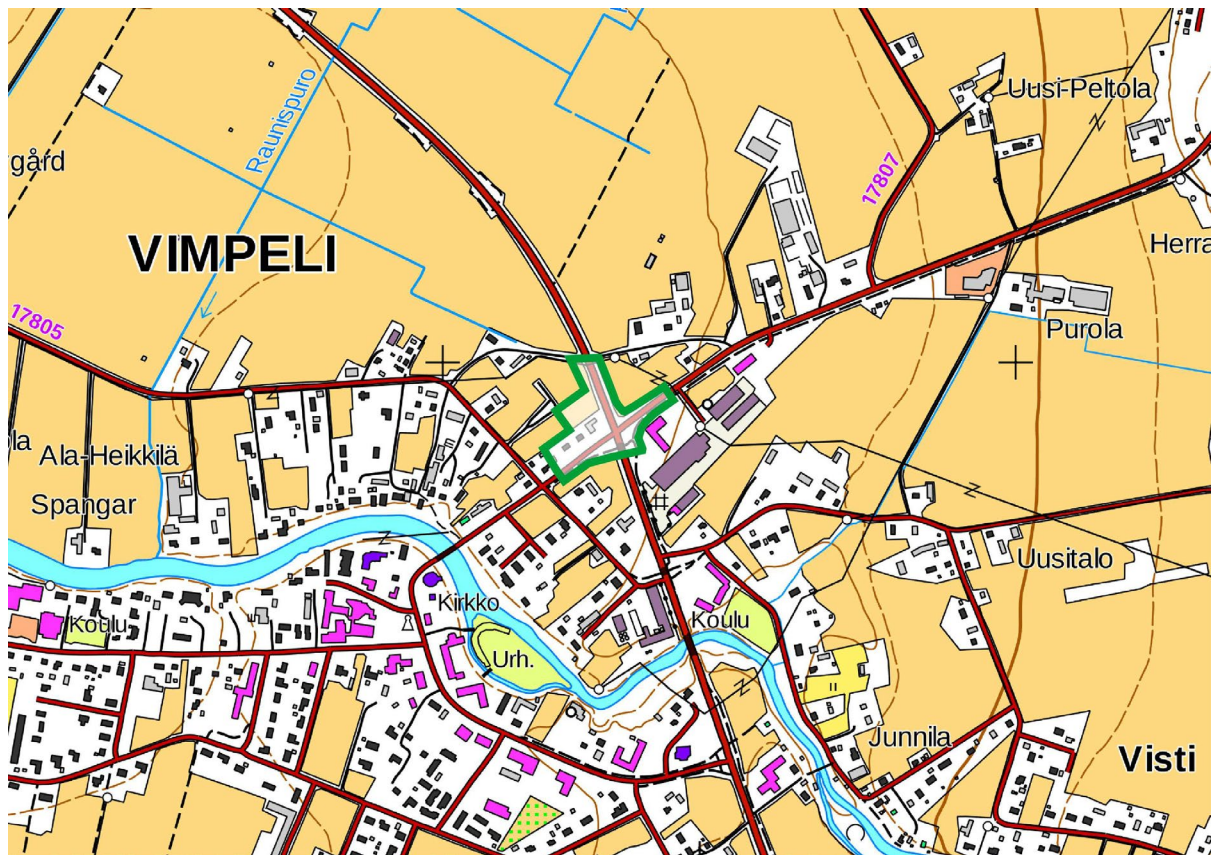
Asemakaavan selostus, joka koskee 9.4.2019 päivättyä kaavakarttaa.

Asemakaavan muutos koskee korttelin 8 tontteja 1, 2 ja 5–7 sekä niihin liittyviä liikennealueita.

Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuu osakortteli 8 sekä siihen liittyvät liikenne- ja katualueet.

### 1.2 Kaava-alueen sijainti ja laajuus

Kaava-alue sijoittuu Vimpelin keskustan pohjoisosaan Vimpelintien (kt 68 Virrat – Pietarsaari) alueelle sekä osittain kortteliin 8. Alueen poikki kulkevat kantatien lisäksi Isokankaantie (st 750 Veteli – Vimpeli) ja Patruunantie. Suunnittelualaue rajautuu pohjoisessa Sepäntiehen. Suunnittelualaueen laajuus on noin 2,2 ha.



Kuva 1. Alueen sijainti ja alustava rajaus (peruskartan lähde: MML 2018)

### 1.3 Kaavan nimi ja tarkoitus

Asemakaavan nimi on KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA OSAKORTTELI 8. Tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen liikenteen järjestelyt.

## 2. TIIVISTELMÄ

### 2.1 Kaavaprosessin vaiheet

Vimpelin kunnanvaltuusto päätti marraskuussa 2018 asemakaavan laatimisesta alueelle. Kaavoituksen vireilletulosta ilmoitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedottamalla ja asettamalla se nähtäville marraskuussa 2018. Kaavaluonnos asetettiin helmikuussa 2019 valmisteluaineistoinen virallisesti nähtäville. Kaavaehdotus asetettiin huhtikuussa 2019 valmisteluaineistoinen virallisesti nähtäville. Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan \_\_\_\_kuussa \_\_\_\_.

Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kanssa samanaikaisesti on laadittu tiesuunnitelmaa alueelle. Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina.

### 2.2 Asemakaava

Asemakaavan muutos ja laajennus ovat tarpeen tiesuunnitelmaan liittyviä tie- ja katujärjestelyjä varten. Asemakaavaan on sisällytetty ne korttelit ja korttelin osat sekä niihin liittyvät alueet, joihin kaavassa on esitetty muutoksia.

Alueelle on osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO), yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

### 2.3 Asemakaavan toteuttaminen

Alue on osittain rakennettua ympäristöä. Korttelialueiden osalta kaava toteutuu tarpeen mukaan kaavan saatua lainvoiman. Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen toteuttaminen tapahtuu, kun hankkeelle myönnetään rahoitus.

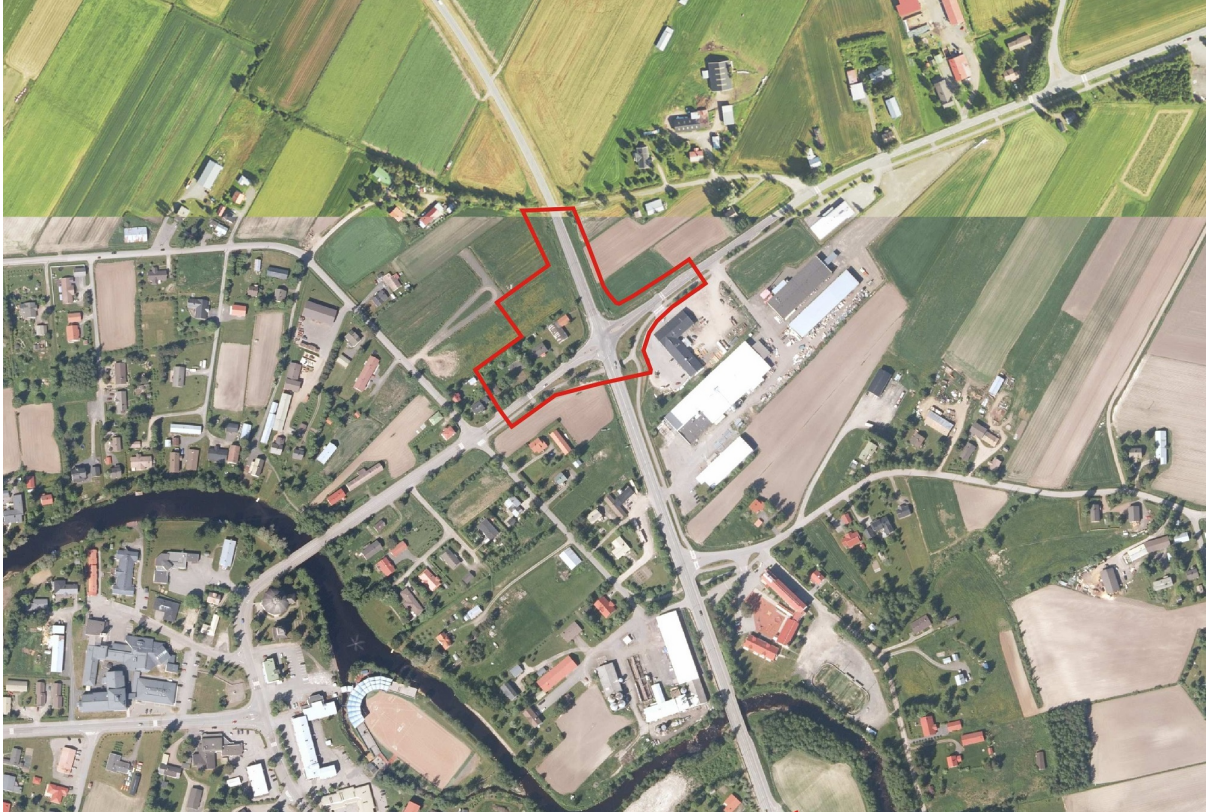


## 3. LÄHTÖKOHDAT

### 3.1 Selvitys suunnittelualan oloista

#### 3.1.1 Alueen yleiskuvaus

Kaavoitettava alue sijaitsee Vimpelin keskustan pohjoisosassa Vimpelintien ympäristössä. Alueen poikki kulkevat kantatien lisäksi Isokankaantie ja Patruunantie.



Kuva 2. Ilmakuva alueelta ja suunnittelualan alustava raja (ilmakuvan lähde: MML 2017)

#### 3.1.2 Luonnonympäristö

##### **Maisema**

Osayleiskaavan yhteydessä laaditussa maisema-analyysissä (2004) Vimpelintielle on merkitty säilytettävä näkymä.

##### **Luonnonolot**

Suunnittelualan pohjoisosa on peltoa, muuten alue on pääosin rakennettua aluetta. Maasto on tasaista korkeuden ollessa noin +75,0 metriä. Maasto on korkeimmillaan Isokankaantien varressa kaava-alueen itäosassa.

##### *Luontonselvitys*

Osayleiskaavan luonnonympäristön selvityksessä (2004) ei ole esitetty alueelle erityisiä kohteita.

##### *Pohjatutkimus 2018*

Tiesuunnitelman laatimisen yhteydessä Geobotnia Oy on laatinut alueelta pohjatutkimuksen syksyllä 2018 kantatien 68 läheisyydessä. Alueelle tehtiin neljässä pisteessä painokairauksia ja häiriintyneitä maanäytteitä yhdeksästä pisteestä. Yhteensä näytteitä otettiin 30 kpl. Tutkimuksen mukaan tiiviit kerrokset ovat noin 1,4 metrin syvyydellä korkeudella 74,35...74,80 metriä. Selvityksen mukaan alueen kelpoisuusluokka on H4 ja alusrakenneluokka uH. Maaperä alueella on pääosin savista silttiä, laihaa savea ja silttistä hiekkamoreenia. Maanpinnan lähellä ei havaittu peruskalliota.

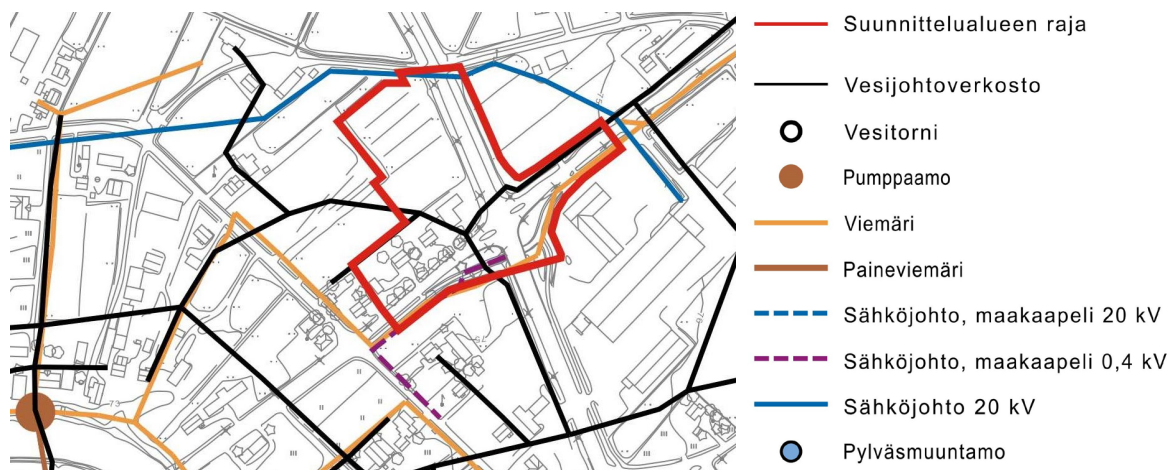


	KVL Nykytilanne (ajoneuvoa/vrk)	Raskas liikenne osuus (%)	KVL 2040 (ajoneuvoa/vrk)	Raskas liikenne osuus (%)
Lakaniementie	1 606	5	2 168	5
Kt68 (etelä)	2 187	14	2 952	14
Koskelantie	377	4	509	4
Patruunantie (etelä)	2 914	2	3 934	2
Kt68 (pohjoinen)	3 717	8	5 018	8
Patruunantie (pohjoinen)	2 251	2	3 039	2
Isokankaantie	1 929	9	2 604	9

**Kuva 4. Liikennemäärät nykytilanteessa sekä ennustetilanteessa 2040 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**

### Tekninen huolto

Suunnittelualue on vesijohto- ja viemäriverkoston piirissä. Alueen pohjoisosan poikki kulkee 20 kV sähköjohto. Lisäksi alueen poikki kulkee vesijohto ja viemäri.



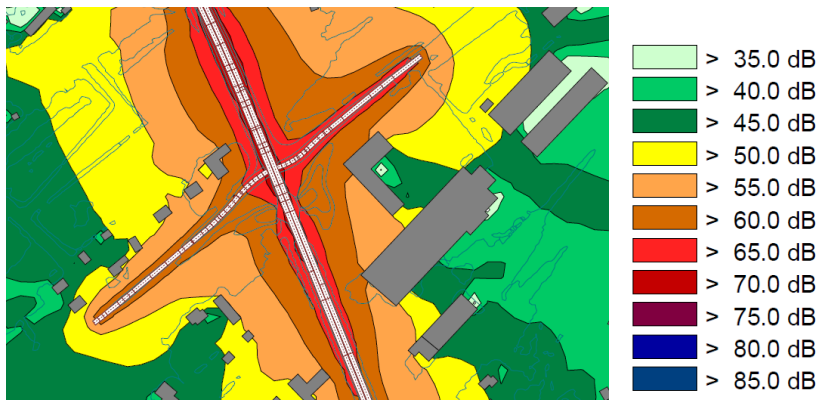
**Kuva 5. Tekniset verkostot**

### Ympäristönsuojelu ja ympäristöhäiriöt

#### Melu

Tiesuunnitelmaa varten laaditussa meluselvityksessä (2019) on kuvattu melun leviäminen nykyisillä tieratkaisuilla. Nykytilanteessa suunnittelualueella ei ole meluntorjuntaa ja tietä lähimmät asuintontit jäävät ainakin osittain ohjearvot ylittävälle meluvyöhykkeelle. Kuvassa 6 on esitetty melutasot nykytilanteessa päivällä klo 7-22 ja kuvassa 7 yöllä klo 22-7 (lisää liitteessä 1). Melutasot ennustetilanteessa vuonna 2040 on esitetty kuvissa 13-14.





Kuva 6. Melu nykytilanteessa päiväaikaan klo 07–22 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)



Kuva 7. Melu nykytilanteessa yöaikaan klo 22–07 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)

### 3.1.4 Maanomistus

Suunnittelualue on osittain yksityisten omistuksessa. Yleiset tiet ovat valtion omistuksessa ja kadut kunnan.

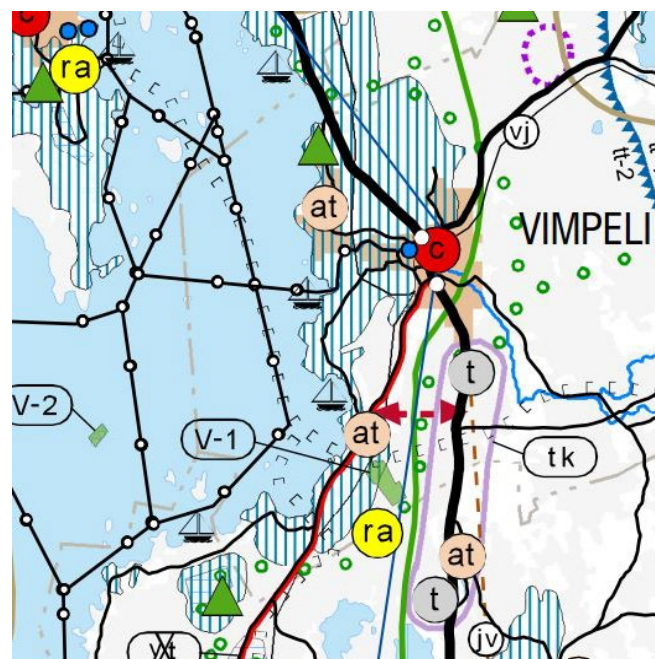
## 3.2 Suunnittelutilanne

### Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston päätös uudistetuista valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista tuli voimaan 1.4.2018.

### Maakuntakaava

Vimpelin kunta kuuluu Etelä-Pohjanmaan liiton alueeseen, jolla on voimassa 23.5.2005 vahvistettu maakuntakaava.



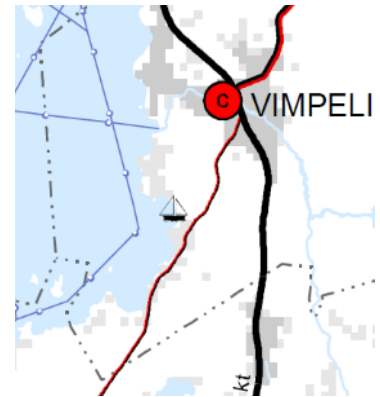
Kuva 8. Ote maakuntakaavasta

Tuulivoimaa käsittelevä **vaihemaakuntakaava I** on vahvistettu 31.10.2016.

Kauppaa, liikennettä ja keskustatoimintoja käsittelevä **vaihemaakuntakaava II** on hyväksytty maakuntavaltuustossa 30.5.2016 ja se on tullut voimaan 11.8.2016.

**Vaihemaakuntakaavan II muutoksen** ehdotus oli viranomaisen lausuttavana 14.12.2018 saakka.

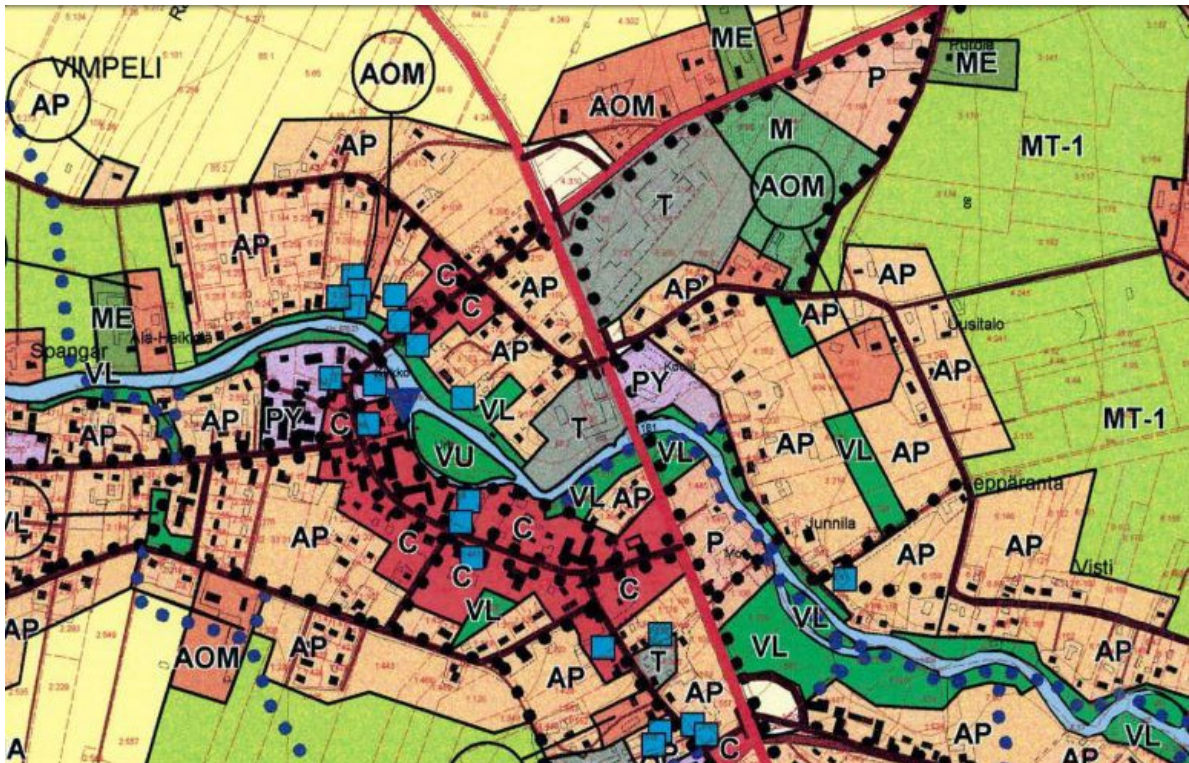
Turvetuotantoa, suoluonnon suojelua, bioenergiaa, puuterminaalija ja puolustusvoimien alueita käsittelevä **vaihemaakuntakaava III** on hyväksytty maakuntavaltuustossa 3.12.2018.



Kuva 9. Ote vaihemaakuntakaavasta II

### Yleiskaava

Kaavoitettavalla alueella on voimassa Keskustan osayleiskaava (oikeusvaikutteinen), joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 25.10.2004 (kuva 10).

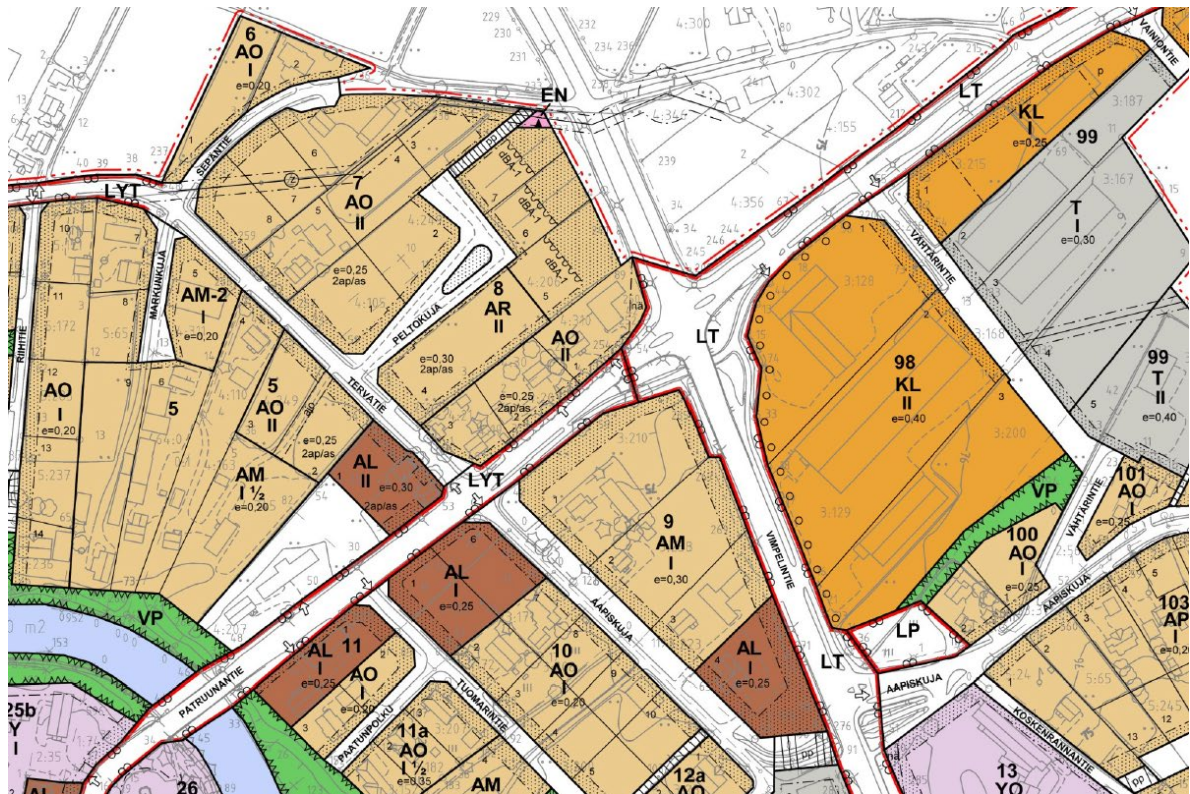


Kuva 10. Ote osayleiskaavasta KV 25.10.2004

### Asemakaava

Suunnittelualueen pohjoisosan alueella ei ole ennestään asemakaavaa. Muulla alueella ovat voimassa vuosina 2004-2010 hyväksytyt asemakaavat (kuva 11).





Kuva 11. Ote asemakaavayhdistelmästä

### Rakennusjärjestys

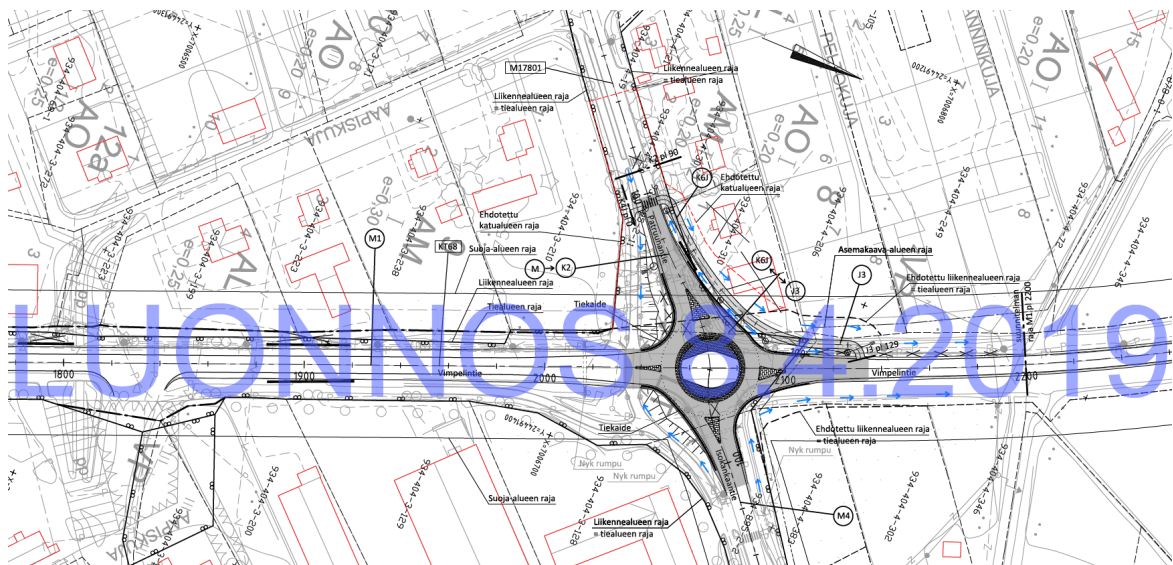
Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Järvi-Pohjanmaan rakennusjärjestyksen 9.11.2009.

### Pohjakartta

Kaavoituksen pohjakartta on ajantasainen.

### Tiesuunnitelma 2019

Insinööritoimisto Kolmostie Oy on laatinut alueelta alustavan tiesuunnitelmaluonnoksen huhtikuussa 2019 (kuva 12). Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina.



Kuva 12. Ote alustavasta tiesuunnitelmaluonnoksesta 8.4.2019 (Lähde: Insinööritoimisto Kolmostie Oy).

Tiesuunnitelmassa esitetyt jalankulku- ja pyöräilyväylät seuraavat maanteiden linjausta ja maaston korkeusasemaa. Kaikki suunnittelualueella olevat väylät on tarkoitus päällystää.

*Pohja- ja pintavedet*

Suunnittelualueella ei ole suojausta edellyttäviä pohjavesialueita. Pintavedet valuvat alueelta pääasiassa kohti Savonjokea. Kuivatus hoidetaan pääosin avo-ojin, välialueilla ja kantatien alitavalla jalankulku- ja pyöräilyväylällä myös hulevesiviemärein. Alikulun alue kuivatetaan pumpaamalla.

**Melu***Melun ohjearvot ja soveltaminen*

Valtioneuvoston melutason ohjearvoista antaman päätöksen (993/1992) mukaisesti asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja niiden välittömässä läheisyydessä melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason ( $L_{Aeq}$ ) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa 50 dB (klo 22-7). Alla olevassa taulukossa on esitetty yleiset melutason ohjearvot.

**Taulukko VnP 993/1992 mukaiset yleiset melutason ohjearvot**

<b>Ohjearvot ulkona</b>	<b><math>L_{Aeq}</math>, enintään</b>	
	<b>Päivällä (07–22)</b>	<b>Yöllä (22–07)</b>
Asumiseen käytettävät alueet, virkistysalueet taajamissa ja niiden välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevat alueet	55 dB	50/45 dB1)
Loma-asumiseen käytettävät alueet 3), leirintäalueet ja virkistysalueet taajamien ulkopuolella sekä luonnonsuojelualueet	45 dB	40 dB 2)
<b>Ohjearvot sisällä</b>		
Asuin-, potilas- ja majoitushuoneet	35 dB	30 dB
Opetus- ja kokoontumistilat	35 dB	-
Liike- ja toimistohuoneet	45 dB	-

1) Uusilla asuinalueilla yöohjearvo on 45 dB ja vanhoilla 50 dB. Oppilaitoksia palvelevilla alueilla ei sovelleta yöohjearvoa.

2) Yöohjearvoa ei sovelleta sellaisilla luonnonsuojelualueilla, joita ei yleisesti käytetä oleskeluun tai luonnon havainnointiin yöllä.

3) Loma-asumiseen käytettävillä alueilla taajamassa voidaan soveltaa asumiseen käytettävien alueiden ohjearvoja

$L_{Aeq}$  = melun A-painotettu keskiäänitaso (ekvivalenttitaso).

*Liikennemeluselvitys 2019*

Tiesuunnitelmaa varten on laadittu meluselvitys helmikuussa 2019 (Sweco Ympäristö Oy). Liikenteen aiheuttamia äänitasoja on arvioitu ympäristömelulaskentaohjelmalla CadnaA 2018. Ohjelmassa otetaan huomioon mm. maastomuodot, liikenneväylien liikennemäärät, rakennusten sijainti ja korkeus sekä heijastukset rakenteista ja maasta niille määriteltyjen absorptioominaisuuksien perusteella.

Meluselvityksessä on tarkasteltu nykytilannetta sekä ennustetilannetta vuodelle 2040. Nykytilanteen mallinnuksessa liikennenopeus on sama kuin tällä hetkellä alueella. Ennustetilanteessa liikennenopeus uuden kierto liittymän kohdalla on suunnitelman mukainen 50 km/h ja muualla tarkastelualueella sama kuin nykytilanteessa.

Melulähteinä huomioitiin kantatien 68 lisäksi Patruunantie ja Isokankaantie. Nopeus kantatiellä 68 on nykytilanteessa välillä 60–100 km/h. Ennustetilanteessa uuden kierto liittymän kohdalla nopeus on 50 km/h ja muuten samat kuin nykytilanteessa. Muilla teillä liikennenopeudet ovat samat nyky- ja ennustetilanteessa. Patruunantiellä nopeus on 40 km/h ja Isokankaantiellä 60 km/h. Mallinnuksessa on käytetty lähtöoletusta, että liikenteestä 90 % tapahtuu päiväaikaan (klo 7-22) ja loput 10 % yöaikaan (klo 22-7).

Melumallinnuskartan mukaan nykytilanteen liikennemäärillä kantatien 68 ja Patruunantien välisellä alueella sijaitsevat kaksi asuinrakennusta ja kolme rakentamatonta erillispientalotonttia kantatien länsipuolella kaavoitettavalla alueella sijaitsevat osittain melualueella, jolla tieliiken-

teestä aiheutuva melu ylittää päiväajan (55 dB) ja yöajan (50 dB) ohjearvot. Ennustetilanteessa 2040 näiden asuinrakennusten ja rakentamattomien tonttien kohdalla melualue pienenee jonkin verran, sillä ajonopeuden laskiessa kiertoliittymän kohdalla 50 km/h:ssa myös melualue pienenee. Nämä tontit jäävät kuitenkin edelleen osittain melualueelle, jolla melu ylittää päiväajan (55 dB) ja yöajan (50 dB) ohjearvot. Kaavoitettavalla alueella olevien asuintonttien kohdalla liikennemelu aiheuttaa siten suojaustarvetta ulkomelun suhteen.

### **Liite 1. Meluselvitys 2019**



**Kuva 13. Ote meluennusteesta vuodelle 2040 päiväaikaan klo 07-22 (Lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**



**Kuva 14. Ote meluennusteesta vuodelle 2040 yöaikaan klo 22-07 (Lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**



## 4. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

### 4.1 Asemakaavan suunnittelun tarve

Kaavoitustyöhön ryhdyttiin tarpeesta muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen liikenteen järjestelyt.

### 4.2 Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset

Vimpelin kunnanvaltuusto on tehnyt 12.11.2018 päätöksen asemakaavan laatimisesta alueelle. Kaavoitustyö käynnistettiin syksyllä 2018 Ramboll Finland Oy:ssä.

### 4.3 Osallistuminen ja yhteistyö

#### 4.3.1 Osalliset

Kaavoitustyötä varten laadittiin 13.11.2018 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jossa osallisiksi määriteltiin suunnittelualueen ja lähiympäristön kiinteistönomistajat, kunnan asukkaat, kunnanvaltuusto, kunnanhallitus, tekninen lautakunta, ympäristösihteeri, Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), Etelä-Pohjanmaan liitto, Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo, Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitos-liikelaitos, Liikennevirasto, Telia Oyj, Vimpelin Lämpö Oy, Vimpelin Voima Oy, muut mahdolliset muut yritykset ja yhteisöt sekä muut osalliset ja osalliseksi ilmoittautuvat.

#### **Liite 2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

#### 4.3.2 Vireilletulo

Asemakaavan muutos ja laajennus tuli vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedottamisen yhteydessä.

#### 4.3.3 Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL 63 §:n mukaisesti nähtävillä 14.11.–13.12.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin viranomaisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin viisi lausuntoa ja neljä mielipidettä.
- Kaavoituksesta järjestettiin yhdessä tiesuunnitelman esittelyn kanssa maanomistajille ja muille asiasta kiinnostuneille yleisötilaisuus 22.11.2018 kunnanvirastolla.
- Kaavaluonnos on ollut MRA 30 §:n mukaisesti laatimisvaiheen materiaaleineen nähtävillä 13.2.–15.3.2019. Kaavaluonnoksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot. Luonnoksesta saatiin neljä lausuntoa. Mielipiteitä ei jätetty.
- Kaavaehdotus on ollut MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 17.4.–20.5.2019 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot. Ehdotuksesta ei saatu muistutuksia. Ehdotuksesta saatiin neljä lausuntoa.
- Kunnanhallitus päätti kokouksessaan \_\_.\_\_.\_\_\_\_ esittää asemakaavaa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
- Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan \_\_.\_\_.\_\_\_\_\_.

#### 4.3.4 Viranomaisyhteistyö

Tiesuunnitelmaa ja asemakaavaa on valmisteltu samanaikaisesti ja niitä on käsitelty hanke-ryhmän kokouksissa. ELY-keskuksen maankäyttö- ja liikennepuolen edustajien kanssa on pidetty työneuvottelu skype-yhteydellä 3.4.2019. Muuten viranomaisyhteistyö on hoidettu lausun-  
tomenettelyllä. Työneuvottelussa 3.4.2019 käsiteltiin mm. seuraavia asioita:

- melumääräysten sisältö ja esitystapa.
- yleisen tien suoja-alueen huomioiminen rakennusalojen rajoissa (etäisyys vähintään 30 m kantatien keskilinjasta ja 20 m maantien)
- kortteleissa 53 ja 54 tulee kantatien varressa olevat liian pieneksi jäävät AO-tontit yhdistää viereisiin AO-tontteihin. Lisäksi AM-tontin liittäminen samalla kiinteistöllä olevaan AM-tonttiin.
- hautausmaa-alueen kaavoituksen jatkaminen myöhemmässä vaiheessa.

#### 4.4 Asemakaavan tavoitteet

##### 4.4.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

###### **Kunnan asettamat tavoitteet**

Kunnan tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa tiesuunnitelman mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen liikenteen järjestelyt.

###### **Suunnittelutilanteesta johdetut tavoitteet**

###### *Maakuntakaava*

Maakuntakaavassa alue kuuluu Vimpelin keskusta osoitettuun kuntakeskuksen keskustatointojen alueeseen (c) ja taajamatoimintojen alueeseen. Suunnittelualue sijoittuu Alajärven, Evijärven, Lappajärven ja Vimpelin alueelle osoitetulle matkailun vetovoima-alueelle (mv) sekä pohjoisosasta osittain Lappajärven kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisesti tärkeälle alueelle. Vimpelintielle (kt 68) on osoitettu Isokankaantien ja Lakaniementien risteysiin ohjeelliset eritasoliittymät. Lakaniementie (yt 7421) väliltä Vimpeli – Kurejoki on osoitettu merkittävästi parannettavana tieosuutena ja tieluokka muutettavaksi yhdystiestä seututieksi. Vetelin ja Vimpelin välille on osoitettu syöttövesijohto (vj).

Vaihemaakuntakaavoissa I ja III ei ole esitetty aluetta koskevia merkintöjä tai määräyksiä.

Vaihemaakuntakaavassa II Vimpelin keskusta on osoitettu keskustatointojen alueena (c). Vimpelintie on osoitettu kantatienä. Seututie 750 välillä Vimpeli – Keski-Pohjanmaan maakuntaraja ja yhdystie 7421 välillä Vimpeli – Kurejoki on osoitettu merkittävästi parannettaviksi tieosuuksiksi.

Vaihemaakuntakaavan II muutoksen ehdotuksessa Vimpelin keskusta on osoitettu keskustatointojen alueen kohdemerkinnällä (c).

###### *Osayleiskaava*

Osayleiskaavassa alueelle on osoitettu pientalovaltaista aluetta (AP) sekä kantatie ja sen alittava yhteys Isokankaantien ja Patruunantien välille. Kantatien itäpuolelle, Isokankaantien eteläpuolelle sekä Patruunantien molemmin puolin on merkitty kevyen liikenteen reitit. Lähiympäristöön on osoitettu pientalovaltaista aluetta (AP), maatilojen talouskeskusten ja maaseutumaisen pientalojen aluetta (AOM) sekä teollisuus- ja varastoaluetta (T).

###### *Asemakaava*

Alueella voimassa olevissa asemakaavoissa alueelle ja lähiympäristöön on osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO), yleisen tien aluetta (LT) sekä yleisen tien aluetta vierialueineen (LYT). Lähiympäristöön on osoitettu lisäksi rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten (AR), maatilojen talouskeskusten (AM) ja liikerakennusten (KL) korttelialueita.

###### **Alueen oloista ja ominaisuuksista johdetut tavoitteet**

Alueen sijoittuminen liikennemelualueelle huomioidaan kaavoituksessa.

#### 4.5 Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot ja niiden vaikutukset

##### 4.5.1 Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet

###### **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Alueelta laadittiin lähtötietojen sekä esitettyjen tavoitteiden ja käytyjen neuvottelujen perusteella osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 13.11.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli yleisesti nähtävillä 14.11.–13.12.2018 ja siitä pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Vimpelin seurakunnalta, Etelä-Pohjanmaan liitolta, Museovirastolta ja Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseolta. Lisäksi saatiin neljä mielipidettä.

###### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvut ovat edelleen voimassa. Jos sähköverkon rakenteisiin tai sijoituksiin jou-

dutaan asemakaavan vuoksi tekemään muutoksia, vastaa tilaaja aiheutuvista kustannuksista. Muutosten edellytyksenä on, että maanomistajien kanssa voidaan sopia korvaavista johtoreiteistä ja laatia uudet maankäyttösopimukset. Sähkönjakeluverkon muutosten toteuttamiseen tarvitaan riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuuksimääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavarana ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvaetäisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina.

#### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot huomioidaan kaavoituksessa tarpeellisilta osin.

**Vimpelin seurakunta** esittää, että hautausmaalle menevää toista liittymää ei poistettaisi. Poistaminen hankaloittaa seurakunnan toimintaa siunausten yhteydessä. Hautausmaan pysäköintialueesta tulee pussi ja liittymän poisto vähentää sen turvallisuutta. Lisäksi suunnitelmaan merkitty viheralue on liian suuri ja pysäköintialue liian pieni. Siunausten yhteydessä pysäköintialueella saattaa olla kymmeniä autoja, joten ne eivät sovi suunnitelman mukaiselle alueelle.

#### **Vastine**

Liittymän poistoa on esitetty tiesuunnitelmaluonnoksessa kantatien 68 liikenneturvallisuuden vuoksi. Kaavaluonnoksessa on laajennettu hautausmaan pysäköintialuetta siten, että alueelle voidaan laatia pysäköintisuunnitelma, jossa saarekkeilla ja korokkeilla ohjataan liikenteen suunta siten, että ruuhka-aikaan ajo hautausmaalle ja sieltä pois voidaan järjestää turvallisesti yhden liittymän kautta.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä. Kantatien 68 alittava kevyen liikenteen yhteys liikennejärjestelyineen on tärkeä kevyttä liikennettä kehittävä yhteys. Liitto pitää asemakaavan muutoksia ja laajennuksia perusteltuina. Maakuntakaavoituksen tilanne on huomioitu osallistumis- ja arviointisuunnitelmissa. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmista.

**Museovirasto** toteaa, että sillä käytettävissä olevan tiedon perusteella suunnittelualueilta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Suunnittelualueet ovat suurelta osin rakennettuja. Tiedot arkeologisesta kulttuuriperinnöstä perustuvat vuonna 1989 tehtyyn Alajärven-Vimpelin osa-alueinventointiin, tarkistuksiin ja kohdeinventointeihin, jotka ovat vanhentunutta tietoa ja esimerkiksi historiallisen ajan muinaisjäännöksiä ei tuolloin huomioitu lainkaan. Museovirasto ehdottaa, että kunta päivittäisi vanhan inventoinnin lähitulevaisuudessa. Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta asiasta lausuu Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo.

#### **Vastine**

Arkeologinen inventointi on tarkoitus päivittää lähivuosina.

**Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo** toteaa, että kaava-alueen läheisyyteen on yleiskaavassa osoitettu kaksi kulttuurihistoriallisesti arvokasta kohdetta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman Vaikutusten arviointi – kohdassa tulee määritellä myös mitä vaikutuksia on tarpeen ja aiotaan selvittää. Maakuntamuseolla ei ole muuta huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

#### **Vastine**

Alueella sijaitsevat kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet huomioidaan kaavoituksessa. Vaikutusten arviointi selostetaan tarkemmin kaavaselostuksessa.

#### **Mielipiteet**

**1) Mielipiteessä** ehdotetaan kevyen liikenteen alitustunnelin siirtoa Patruunantien eteläpuolelle. Lisäksi esitetään Patruunantien oikaisemista etelään päin, jolloin kevyen liikenteen alikulku tulisi suoraan Patruunantien suuntaisesti kantatien alta ja kevyen liikenteen liikennealueen raja siirtyisi huoltoaseman rajaa vasten.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

- 2) Mielipiteessä** vaaditaan rakennusoikeuden korottamista tontilla 0,4:een, koska tontille 934-404-1-342 ja 1-440 on sijoitettu sähkö-, vesi-, viemäri-, puhelin- ja datakaapeleita sekä näkemäesteitä. Maalämmön asennus ei ole ollut mahdollista em. syistä.

**Vastine**

Tasapuolisuuden vuoksi kaavaluonnoksessa on tarkistettu korttelialueiden tehokkuuslukuja siten, että rakennusoikeuden määrä pysyy voimassa olevan kaavan mukaisena, vaikka tontin pinta-ala pienenee.

- 3) Mielipiteen** mukaan rahojen niukkuuden vuoksi tulisi tehdä Ventilän ja Männikön liikenneympyrät sekä alikulku Ventilästä poistaa liikenneympyröiden tekemisen yhteydessä. Alikulku ehdotetaan Saarikentältä Hyttysenluomalle kulkevan luontopolun yhteyteen. Mielipiteen mukaan muutokset edistävät pitäjän kehittymistä ja ennaltaehkäisevää terveydenhuoltoa.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

- 4) Mielipiteessä** otetaan kantaa hautausmaan liittymän poistamiseen ja arvioidaan liittymän poistumisen hankaloittavan hautajaisten aikana kulkea hautausmaalle. Kahden liittymän kautta poistuminen nähdään parempana. Lisäksi hautausmaan viereisen talon liittymän vaihtuminen nähdään kohtuuttomana asukkaille. Liittymän katkaiseminen ei paranna liikenneturvallisuutta. Liittymässä ei ole koskaan sattunut kolareita. Puintaika ja koulujen alku osuvat samalle ajalle ja on käsittämätöntä, että puimurit ja traktorit viljakuormineen laitetaan samaan aikaan pienten koululaisten kanssa kapealle Suksitielle. Kevyen liikenteen väylä Männikön risteyksen ja Esson risteyksen välillä on mielipiteen mukaan rahan haaskausta. Vimpelin kokoisessa pitäjässä ei tarvita ko. väylää molemmin puolin tietä. Tarve olisi kapealla Suksitiellä, missä ei ole sille tilaa. Kevyt liikenne ei ehkä ohjautuisi uusia väyliä pitkin suunnitellusti. Mielipiteessä kyseenalaistetaan liittymien poiston tarpeellisuus alueelta ja pohditaan kustannuksia, jos muutoksia ei tehdä. Onnettomuusriski arvioidaan vähäiseksi kyseisten risteyksien alueella ja 60 km/h nopeusrajoituksesta ei arvella olevan haittaa. Säästyvät rahat voisi käyttää koulun kohdalla olevan sillan kunnostamiseen. Mielipiteessä ehdotetaan Ventilän risteyksen alikulkutunnelin turvallisuuden parantamista lisäämällä kaareva peili, jotta näkyvyys parantuu.

**Vastine**

Liittymän poistoa on esitetty tiesuunnitelmaluonnoksessa kantatien 68 liikenneturvallisuuden vuoksi. Kaavaluonnoksessa on laajennettu hautausmaan pysäköintialuetta siten, että alueelle voidaan laatia pysäköintisuunnitelma, jossa saarekkeilla ja korokkeilla ohjataan liikenteen suunta siten, että ruuhka-aikaan ajo hautausmaalle ja sieltä pois voidaan järjestää turvallisesti yhden liittymän kautta. Myös hautausmaan viereisen tontin liittymä on turvallisempi Hautatien kautta kantatielle.

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

**Yleisötilaisuus 22.11.2018**

Kaavoituksesta pidettiin yleisötilaisuus Vimpelin kunnantalolla 22.11.2018. Tilaisuuteen osallistui 20 henkilöä. Tilaisuudessa esiteltiin mm. tien parantamistoimenpiteet ja ratkaisut, kerrottiin hankkeen toteuttamisesta, kaavamutoksen vaikutuksista tonttien rakennusoikeuteen ja lunastus- ja korvausasioista. Tilaisuudessa keskusteltiin mm. kiertoliittymien ja alikulujen tarpeesta ja sijainnista, valtatie varren jalankulku- ja pyöräilyväylän sijainnista, hautausmaan liittymästä, yksityisliittymistä ja nykyisen alikulun näkemäongelmasta. Tilaisuudessa oli saatavilla lomakkeita, jolla sai jättää mielipiteensä tiesuunnitelmasta.

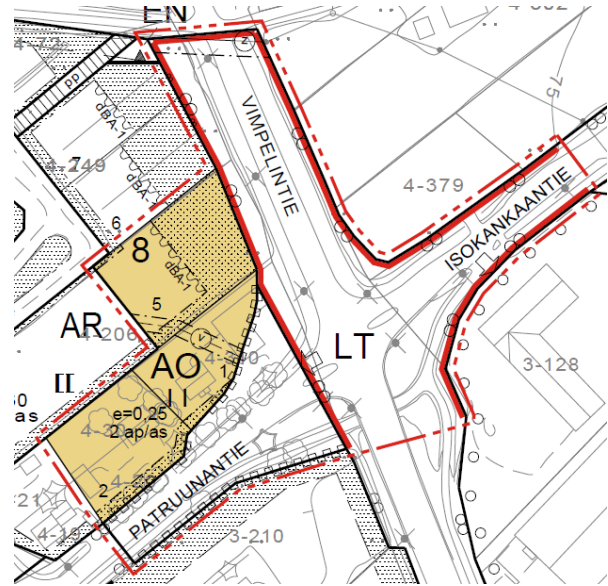
Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä yleisötilaisuudesta saatu palaute on käsitelty hankeryhmän kokouksessa, jossa todettiin, että yleisötilaisuudessa ja osallistumis- ja arviointi-

suunnitelman palautteessa esitetyt muutosehdotukset eivät aiheuta muutoksia tiesuunnitelmaan.

### **Kaavaluonnos 6.2.2019**

Alueelta laadittiin lähtötietojen sekä esitettyjen tavoitteiden ja käytyjen neuvottelujen perusteella kaavaluonnos, joka on päivätty 6.2.2019. Luonnoksessa alueelle on osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO), yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

Kaavaluonnos oli yleisesti nähtävillä 13.2.–15.3.2019. Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Etelä-Pohjanmaan Pelastuslaitos-liikelaitokselta, Etelä-Pohjanmaan liitolta ja Seinäjoen kaupungin museopalveluilta. Etelä-Pohjanmaan Pelastuslaitos-liikelaitoksella ei ollut huomautettavaa kaavaluonnoksesta.



**Kuva 15. Ote kaavaluonnoksesta 6.2.2019.**

### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähkönjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvat ovat edelleen voimassa. Jos sähköverkon rakenteisiin tai sijoituksiin joudutaan asemakaavan vuoksi tekemään muutoksia, vastaa tilaaja aiheutuvista kustannuksista. Muutosten edellytyksenä on lisäksi, että maanomistajien kanssa yhdessä löydetään sopivat korvaavat johtoreitit ja uudet sopimukset maankäytöstä voidaan laatia. Sähkönjakeluverkon muutosten toteuttamiseen on varattava riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuusmääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvaetäisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina.

#### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot huomioidaan kaavoituksessa tarpeellisilta osin. Kaavaehdotukseen lisätään 20 kV maakaapelit korttelia 52 ja korttelin 54 tonttia 1 koskevin osin.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä. Liitto pitää asemakaavan muutoksia ja laajennuksia perusteltuina. Asemakaavamuutos mahdollistaa kiertoliittymän rakentamisen. Maakuntakaavoituksen tilanne on esitetty kaavaselostuksissa. Maakuntakaava mahdollistaa Vimpelin keskustan asemakaavan muutokset ja laajennukset. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnoksista.

#### **Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Seinäjoen kaupungin museopalvelujen** mukaan kantatien 68 varrella tehtävät toimenpiteet ovat pieniä, eivätkä ne vaikuta heikentävästi alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaihin kohteisiin. Museolla ei ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

#### **Vastine**

Merkitään tiedoksi.

#### **Kaavaehdotus 9.4.2019**

Alueelta laadittiin luonnoksesta saadun palautteen sekä kunnan ja viranomaisten kanssa käytyjen keskustelujen jälkeen kaavaehdotus 9.4.2019. Kaavaehdotuksessa korttelin 8 tontit 6 ja 7 on otettu mukaan kaava-alueeseen ja samalla tarkistettu melumääräyksiä alueella. Lisäksi tontin 5 poikki on merkitty ajoyhteys tontille 1. Tonttien 1 ja 5 välistä ohjeellista tontinrajaa on tarkistettu siten, että tontista 1 saadaan isompi. Kaavaehdotuksessa on huomioitu kantatien suoja-alue rakennusalojen rajoja tarkistamalla.

Kaavaehdotus oli yleisesti nähtävillä 17.4.–20.5.2019. Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Pohjanmaan liitolta ja Museovirastolta.

#### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvut ovat edelleen voimassa. Mikäli sähköjakeluverkon rakenteisiin tai sijoitukseen joudutaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vuoksi tekemään muutoksia, vastaa sähköverkostoon tarvittavien muutosten tilaaja siitä aiheutuvista kustannuksista. Vimpelin Voima tekee tapauskohtaisesti tarjouksen toteutuksista. Muutosten edellytyksenä on lisäksi, että maanomistajien kanssa yhdessä löydetään sopivat korvaavat johtoreitit ja uudet sopimukset maankäytöstä voidaan laatia. Sähköjakeluverkon muutosten toteuttamiseen on varattava riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuusmääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Eryteisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvetaisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina. Myös näiden mahdollisista siirto- ja muutostöistä voi Vimpelin Voima antaa tarjouksen.

#### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot on huomioitu kaavoituksessa tarpeellisilta osin. Asiat on huomioitava rakennuslupa- ja rakentamisvaiheessa.

**Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus** toteaa, että asemakaavan tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyenliikenteen järjestelyt. Tiesuunnitelmaluonnos ei ole ollut vielä nähtävillä. Asemakaavan liiteaineistona on meluselvitys ja mallinnusraportti, jotka on huomioitu asemakaavaa laadittaessa. Tiesuunnitelman mukaisesti on tarkoitus toteuttaa kantatie 68 Vimpelintien, maantie 750 Isokankaantien ja Patruunantien risteykseen kiertoliittymä. Risteysalueella on entuudestaan kantatien kevyen liikenteen alikulku. Asemakaavan muutoksella lyhyt pätkää Patruunantietä osoitetaan katualueeksi.

ELY-keskus toteaa, että korttelissa 8 rakentamattomien tonttien osalta tarkistetaan mm. rakennusalueen rajoja sekä määräyksiä liikennemelun huomioimisesta uudisrakentamisen yhteydessä: ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti sijoittelulla siten, ettei melutaso ylitä asetettuja ohjearvoja. Korttelin 8 tontin 1 Patruunantien liittymä suljetaan kiertoliittymän vuoksi ja korvaava yhteys järjestetään Peltokujan ja ajo-yhteytenä korttelin 8 tontin 5 kautta.

ELY-keskuksen, Vimpelin kunnan ja kaavaa laativan Rambollin välinen skype-työneuvottelu pidettiin 3.4.2019. Neuvottelussa käytyt asiat liikennemelun huomioimisesta kaavamääräyksissä on huomioitu keskustelun mukaisesti. Liikennemelun torjumisen osalta on keskeistä, että mah-



dollisesti tarvittavat suojaukset tulee tehdä kokonaisuudessaan tonttien alueella ja niiden toteuttamisesta aiheutuvat kustannukset tulevat yksiselitteisesti mahdollisesti rakennushankkeeseen ryhtyvälle/ kiinteistön omistajalle.

Tarkoituksenmukaisen asemakaava-alueen muodostamiseksi olisi ollut hyvä, jos kaava-alueeseen olisi kuulunut myös Patruunantien, Tervatien ja Aapiskujan risteysalue. Nyt risteysalueen ja Vimpelintien kt 68 välisellä Patruunantien osuudella on sekä uutta muodostuvaa kaualuetta että vanhaa yleisen tien tiealuetta LYT.

Vimpelin keskustassa olevien Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskeva asemakaavan muutosehdotus, jolla tiealueet muutetaan kaduksi, on ollut nähtävillä 15.10.–16.11.2015 välisenä aikana. Asemakaavaehdotusta ei ole kuitenkaan vielä hyväksytty kunnanvaltuustossa. ELY-keskus kehottaa kuntaa saattamaan kyseisen asemakaavaehdotuksen kunnalliseen hyväksymiskäsittelyyn. Mahdolliset muutostarpeet aluerajauksiin kantatietä 68 koskevien kaavahankkeiden johdosta on kuitenkin syytä tarkistaa ennen hyväksymiskäsittelyitä.

#### **Vastine**

Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskevaa asemakaavan muutosehdotusta on tarkoitus tarkistaa kantatien 68 asemakaavamuutosten hyväksymisen jälkeen ja laittaa uudelleen nähtäville ennen hyväksymiskäsittelyä.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä ja asemakaavan muutokset ja laajennukset ovat perusteltuja. Asemakaavamuutos mahdollistaa kiertoliittymän rakentamisen. Maakuntakaavoituksen tilanne on esitetty kaava-selostuksissa. Maakuntakaava mahdollistaa Vimpelin keskustan asemakaavan muutokset ja laajennukset. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotuksista.

#### **Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Museoviraston** mukaan sillä käytettävissä olevan tiedon perusteella suunnittelualueilta ei tunnetta muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Museovirasto viittaa tässä yhteydessä aiemmin annettuihin lausuntoihin 14.3.2019 ja 19.12.2018.

#### **Vastine**

Merkitään tiedoksi. Arkeologinen inventointi on tarkoitus päivittää lähivuosina.

## 5. ASEMAKAAVAN KUVAUS

### 5.1 Kaavan rakenne

Kaava-alueelle muodostuu viisi omakotitonttia, joista kaksi on ennestään rakennettu.

Kaavan toteutuessa kokonaisuudessaan arvioidaan alueelle sijoittuvan asukkaita noin 18, jos mitoituserusteena käytetään 3,5 asukasta / asunto.

Liitteenä olevassa asemakaavan seurantalomakkeessa on tarkemmat tiedot alueelle muodostuvista kerrosaloista ja pinta-aloista.

#### **Liite 3. Asemakaavan seurantalomake**

### 5.2 Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen

Kaavassa on annettu määräyksiä mm. melun huomioimisesta.

### 5.3 Aluevaraukset

Alueelle on osoitettu erillispientalojen korttelialuetta (AO), yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

#### 5.3.1 Korttelialueet

##### **Erillispientalojen korttelialue AO**

Korttelin 8 tontit 1, 2 ja 5–7 on osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO).

- Alueella saa rakentaa enintään II-kerroksisia rakennuksia.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.25$ , mikä merkitsee noin 348...577 krs<sup>m</sup> rakennusoikeutta tontin koosta riippuen. Tontit ovat kooltaan noin 1391...2307 m<sup>2</sup>.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suoja-  
vyöhykkeenä katua vasten. Lisäksi tonttien 5–7 reunaan Vimpelintietä vasten on merkitty säilytettävä tai istutettava puurivi.
- Korttelin 8 tontin 5 poikki on merkitty ajoyhteys (ajo) tontille 1.
- Korttelin 8 tonttien 1 ja 5 poikki on merkitty maanalaista johtoa varten varattu alueen osa vesijohdolle (v).
- Korttelin 8 tonttien 1 ja 2 reunaan Patruunantietä vasten on merkitty katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- Autopaikkoja tulee rakentaa vähintään 2 ap / asunto.

#### 5.3.2 Muut alueet

##### **Yleisen tien alue LT**

Vimpelintien yleisen tien aluetta (LT) on laajennettu mahdollistamaan kiertoliittymän sijoittaminen alueelle.

##### **Katualueet**

Patruunantien katualuetta on tarkistettu kiertoliittymän vuoksi.

### 5.4 Kaavan vaikutukset

#### 5.4.1 Liikenteelliset vaikutukset

Asemakaava perustuu yleiskaavaan, jossa kantatie 68 on osoitettu kantatienä, jonka ali on osoitettu yhteys Isokankaantien ja Patruunantien välille. Kantatien itäpuolelle, Isokankaantien eteläpuolelle sekä Patruunantien molemmiin puolin on merkitty kevyen liikenteen reitit. Asemakaavan mahdollistaman kiertoliittymän rakentaminen parantaa liikenteen sujuvuutta Patruunantien ja Isokankaantien osalta. Kantatien 68 osalta kiertoliittymän rakentaminen hidastaa liikenteen sujuvuutta.

Kantatie 68 palvelee pääasiassa etelä-pohjoisuuntaista pitkämatkaista liikennettä sekä myös tienvarren asutusta ja maankäyttöä. Tiesuunnitelman tarkoituksena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita.



Kantatien nopeusrajoitus tiesuunnitelman suunnitteluosuudella on 80 km/h, mutta koulujen lukukausien aikana nopeusrajoitus lasketaan maanteiden 750 ja 7421 liittymien välillä nopeuteen 60 km/h. Kiertoliittymän kohdalla nopeus tulee olemaan 50 km/h.

Patruunantien asemakaavamuutoksen alueella olevat väylät muuttuvat kaduiksi. Korttelin 8 tontin 1 tonttiliittymä Patruunantielle poistuu.

#### *Liikenneturvallisuus*

Kaavan mahdollistaman kiertoliittymän myötä liikenneturvallisuus alueella paranee sekä kantatie- että paikallisliikenteen osalta. Vasemmalle kääntymisten poistussa kääntymisonnettomuuksien riski vähenee kantatiellä.

Tiesuunnitelmaselostuksen luonnoksen mukaan alueella on vuosina 2013–2018 sattunut kaksi poliisiin tietoon tullutta liikenneonnettomuutta. Onnettomuudet olivat risteys- ja kääntymisonnettomuuksia ja molemmissa loukkaantui yksi henkilö. Ongelmana ovat osin puutteelliset jalankulun ja pyöräilyn järjestelyt, ajonopeudet ja niistä johtuvat vaaratilanteet sivusuunnalta päätielle liittyttäessä.

#### *Kevyt liikenne*

Liikenneturvallisuus Vimpelin keskustan kohdalla paranee, kun nykyisen alikulun lisäksi uuden kiertoliittymän länsipuolelle Patruunantielta kantatien varteen rakennetaan uusi jalankulku- ja pyöräilyväylä.

### 5.4.2 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

#### **Yhdyskuntarakenne**

Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja -turvallisuus paranevat. Alueen rakentaminen täydentää alueen nykyistä rakennetta ja maankäytöllistä kehitystä. Rakentaminen on osayleiskaavan mukaista. Suunnittelualue sijaitsee yhdyskuntarakenteen kannalta edullisesti.

#### **Taajamakuva**

Taajamakuva muuttuu rakennetumpaan suuntaan. Kaavassa osoitettu rakentaminen on luonteeltaan nykyistä rakennuskantaa täydentävää.

#### **Asuminen**

Kaavassa ei ole osoitettu uusia tontteja asumiseen.

#### **Palvelut**

Alue tukeutuu keskustan julkisiin ja kaupallisiin palveluihin.

#### **Virkistys**

Ympäristön virkistysalueet ovat asukkaiden käytössä.

#### **Tekninen huolto**

Alue on vesijohto- ja viemäriverkoston piirissä.

### 5.4.3 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön sekä vesistöön ja maaperään

#### **Maisema**

Alueen yleisilme muuttuu rakennetumpaan suuntaan. Alueen maisemakuva on pääosin avointa peltoaukeaa, jota rajoittavat puustoiset tonttialueet. Merkittävin vaikutus maisemaan on kierto-liittymällä ja uusilla jalankulku- ja pyöräilyväylillä. Kiertoliittymästä tulee risteysalueen maiseman kiintopiste. Jalankulku- ja pyöräilyväylillä ei ole suurta vaikutusta maisemakuvaan, väylien linjaus seuraa kantatietä ja tasaus seuraa maanpinnan muotoja.

#### **Luonnonolot**

Kaava-alue on pääosin rakennettua ympäristöä. Kaavamuutoksella ei ole erityistä vaikutusta luonnonoloihin. Vaikutukset kasvi- ja eläinlajeihin arvioidaan vähäisiksi.

#### **Vesistö**

Vesistövaikutukset arvioidaan vähäisiksi, sillä tiesuunnitelman yhteydessä tutkitaan ja toteutetaan alueen kuivatusjärjestelyt.

Väylien ja luiskien alle jäävä kasvillisuus poistetaan ja väylien luiskat nurmetetaan. Toimenpiteet eivät aiheuta käytännössä muutoksia pinta- ja pohjavesiin. Nykyisiin kuivatusratkaisuihin tehdään vain tarvittavat muutokset.

#### **Maaperä**

Maaperään ei ole merkittäviä vaikutuksia.

### **5.5 Ympäristön häiriötekijät**

#### *Melu*

Asemakaavassa on annettu meluntorjuntaa koskeva kaavamääräys, jonka mukaan uudisrakentamisessa asumiseen osoitetuilla alueilla ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla (oleskelupihat rakennusten suojaan) siten, ettei melutaso niillä ylitä päiväohjearvoa 55 dB:iä eikä yöaikaan 45 dB:iä.

Liikennemelu ei tiesuunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden vaikutuksesta kasva, vaan kyse on yleisestä liikenteen kasvusta ennustevuoden 2040 tilanteessa. Kantatielle ei tehdä muita toimenpiteitä liittymille tehtävien toimenpiteiden lisäksi. Kantatiellä kiertoliittymän ympäristössä ajonopeudet laskevat nykyisestä.

### **5.6 Sosiaaliset vaikutukset**

Osa alueen käyttäjistä saattaa kokea liikennejärjestelyihin liittyvät muutokset negatiivisina, erityisesti, jos järjestelyt muuttavat tuttua liikennekäyttämistä ja pidentävät tärkeitä kulkumatkoja.

### **5.7 Kaavamerkinnot ja määräykset**

Kaavassa on annettu määräyksiä, jotka koskevat rakentamista ja kasvillisuuden säilyttämistä, ks. kohta 5.3.1. Korttelialueet.

- Perustamisolosuhteet tulee tutkia tonttikohtaisesti.
- Uudisrakentamisessa asumiseen osoitetuilla alueilla ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla (oleskelupihat rakennusten suojaan) siten, ettei melutaso niillä ylitä päiväohjearvoa 55 dB:iä eikä yöaikaan 45 dB:iä.

#### *Kasvillisuus*

- Rakentamattomalla tontin osalla, jota ei käytetä oleskelu-, liikenne- tai pysäköintialueena, on alue istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.

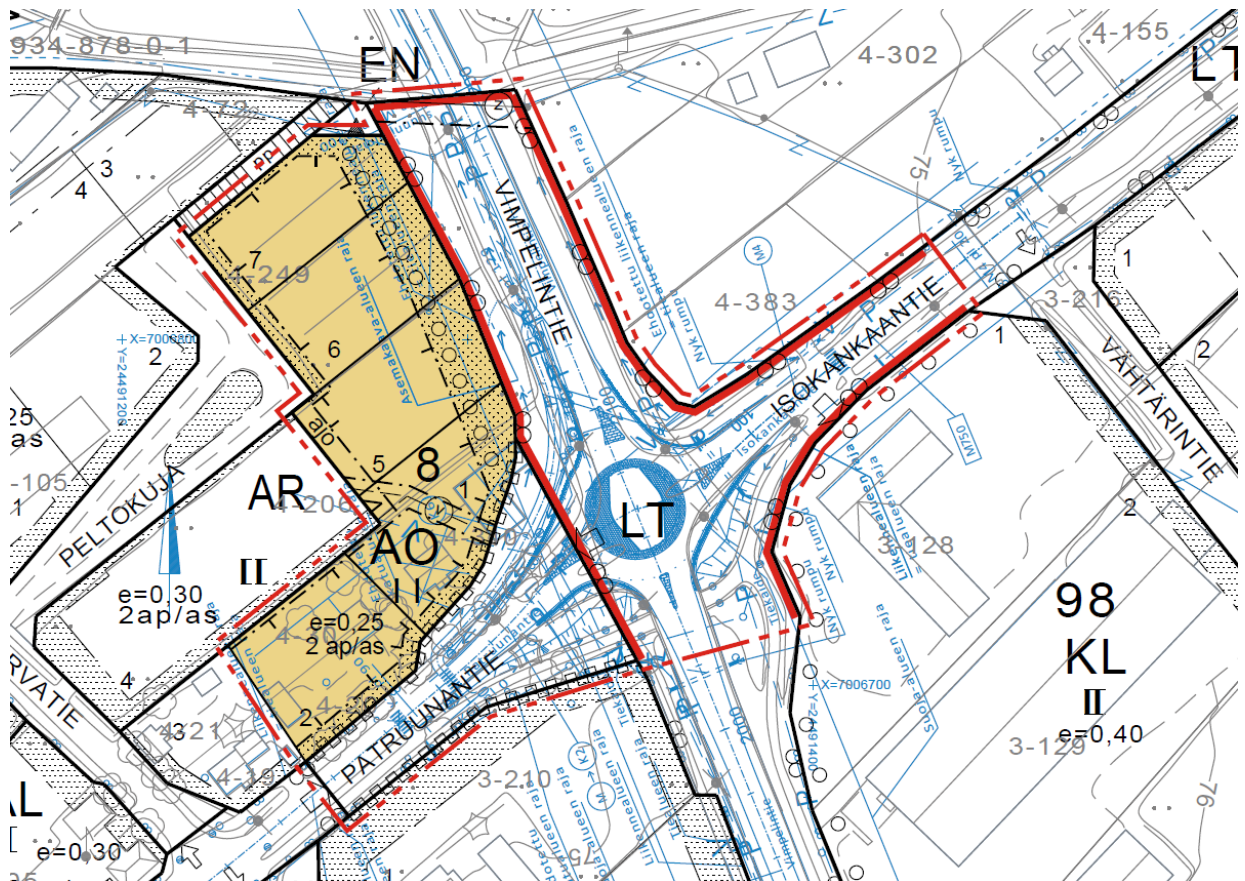
### **5.8 Nimistö**

Nimistö on säilytetty ennallaan.

## 6. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Asemakaava alkaa toteutua sen jälkeen, kun kaava on saanut lainvoiman. Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen toteuttaminen tapahtuu, kun hankkeelle myönnetään rahoitus.

Alla on esitetty asemakaavaehdotus yhdessä alustavan tiesuunnitelmaluonnoksen 8.4.2019 kanssa. Tiesuunnitelmaluonnos on esitetty kuvassa sinisillä viivoilla.



Kuva 16. Asemakaavaehdotus ja alustava tiesuunnitelmaluonnos 8.4.2019

Seinäjoella 9.4.2019

Täydennykset 4.6.2019

**Ramboll**

**Alue- ja kaupunkisuunnittelu**

Juha-Matti Märijärvi  
Ryhmäpäällikkö

Anne Koskela  
Projektipäällikkö

**Ramboll Finland Oy**

Ruukintie 54

60100 Seinäjoki

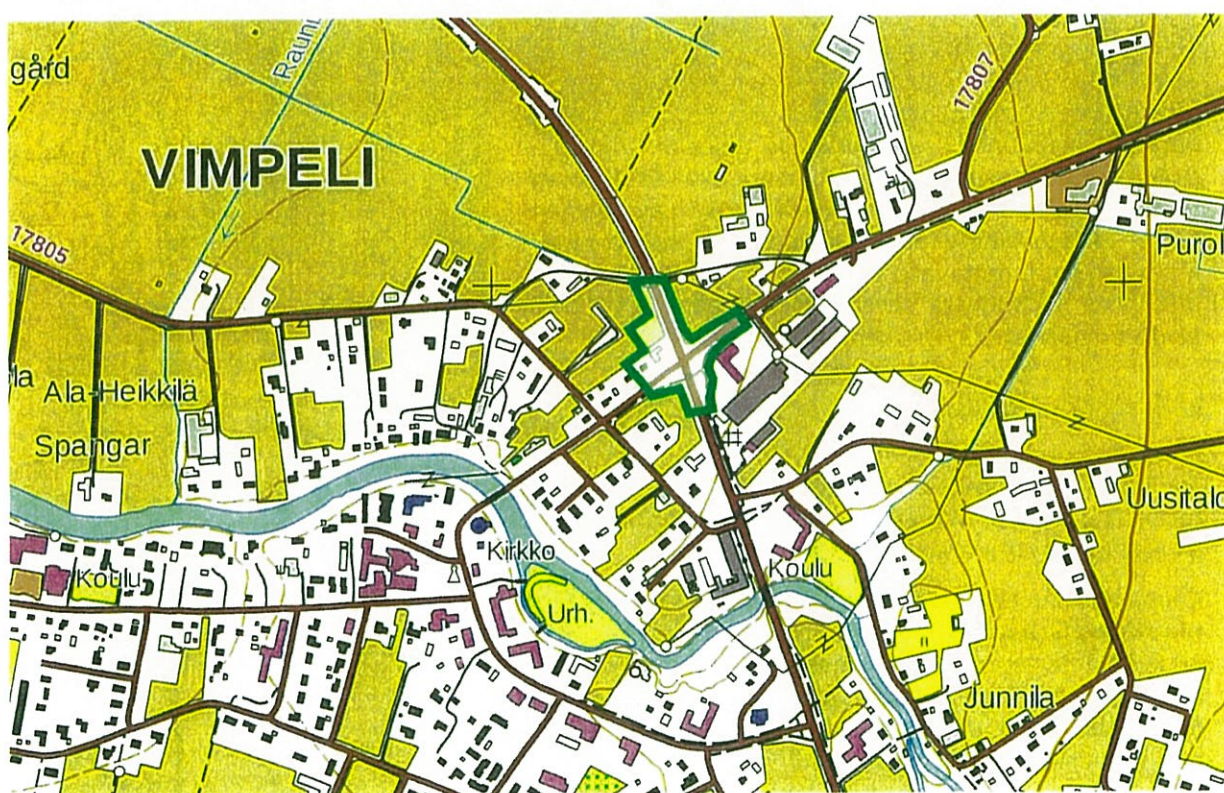
www.ramboll.fi



*Yhdistämateriaali*

# VIMPELIN KUNTA

## KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIENTEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA OSAKORTTELI 8





## YRITYSVAIKUTUSTEN TUNNISTAMINEN

Monet kunnan toimielimissä tehtävät päätökset vaikuttavat tavalla tai toisella yritysten toimintaedellytyksiin. Yritysvaikutusten ennakkoarvioinnin tavoitteena on jäsentää ja selventää valmistelu- ja päätöksentekotilannetta.

Ennakkoarvioinnissa valmistelija kuvaa ehdotuksen myönteisiä ja kielteisiä vaikutuksia ja esittää vaihtoehtoisia ratkaisumalleja päätökselle.

Vimpelin kunnan yritysvaikutusten arviointi tehdään kaavamuutosten, tontin / kiinteistön myynnin / vuokrauksen, asuntotuotantoon liittyvien päätösten sekä yli 5 000 euron hankintojen osalta ennen tarjouspyynnön lähettämistä sekä tarpeen mukaan muidenkin paikalliseen yritystoimintaan merkittävästi vaikuttavien toimenpiteiden osalta.

### YRITYSVAIKUTUSTEN TUNNISTAMISTA HELPOTTAVAT KYSYMYKSET

	Kyllä	Ei	EOS
Kiinnittyykö päätös kuntastrategiaan tai elinkeinostrategiassa valittuihin painopistealueisiin?	X		
Onko päätös kunnanvaltuuston talousarvion ja talous- ja toimintasuunnitelman mukainen?	X		
Onko yritystoiminnan aloittaminen, laajentaminen tai jatkaminen riippuvainen päätöksestä?		X	
Vaikuttaako päätös yritysten kustannuksiin tai investointeihin?	X		
Vaikuttaako päätös yritysten työvoiman saantiin tai logistiikkaan?		X	
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen?		X	
Helpottaako päätös/suunnitelma yritysten tavara- ja työpaikkaliikennettä?	X		
Vaikuttaako päätös paikallisen yrityksen työpaikkojen määrään?		X	
Koskeeko päätös hankintalinjauksia tai palvelutuotannon ulkoistamisperusteita?		X	
Lisääkö päätös yritystoiminnan monipuolistumista?		X	
Mahdollistaako hankinta paikallisten yritysten osallistumisen tarjouskilpailuun?	X		
Muuta, mitä?			

Mikäli valmistelija tai esittelijä katsoo vaikutusten olevan erittäin merkittäviä joko positiivisesti tai negatiivisesti, hän voi pyytää Yrityspalvelun, Vimpelin Yrittäjien tai muun asiantuntijatason lausuntoa.



## YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Arvioitava asia: Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 8

Toimielin: Kunnanhallitus ja kunnanvaltuusto \_\_\_\_\_

Esityslistan asia: Kaavan hyväksyminen / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli

Arvioinnin tekijä: Johtoryhmä 4.6.2019

Arvioi päätöksen yritysvaikutuksia tunnistamislomakkeen "kyllä" -vastausten pohjalta.

Lyhyt kuvaus päätöksen positiivisista vaikutuksista yritystoimintaan:  
Paikallisilla yrittäjillä on mahdollisuus osallistua hankkeen rakentamiseen

---



---



---

Lyhyt kuvaus päätöksen negatiivisista vaikutuksista yritystoimintaan:  
Hankkeella ei ole suoria negatiivisia vaikutuksia yritystoimintaan.

---



---



---

Onko olemassa todellisia vaihtoehtoja, joilla negatiivisia vaikutuksia voidaan pienentää?

- Ei
- Kyllä, millaisia? \_\_\_\_\_

---

Ovatko päätöksen vaikutukset yrityksiin

- Välittömästi ilmeneviä
- Pidemmällä aikavälillä ilmeneviä. Millaisella aikavälillä vaikutukset ilmenevät? \_\_\_\_\_
- Suoria
- Epäsuoria

Arvioi yritysvaikutusten merkittävyyttä kokonaisuutena

	Erittäin vähäiset	Vähäiset	Merkittävät	Erittäin merkittävät
Positiiviset vaikutukset	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Negatiiviset vaikutukset	<input type="checkbox"/>	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Mahdolliset lisätiedot: \_\_\_\_\_

Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita.

---



---

Loppuyhteenveto liitettäväksi esittelytekstiin: \_\_\_\_\_



Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita. Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja turvallisuus paranevat.

---

## KAAVAN HYVÄKSYMINEEN / KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIEEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA KORTTELI 52 SEKÄ OSAKORTTELIT 53 - 54

Tekninen lautakunta 23.10.2018 § 77

Tarkoituksena on laatia asemakaava, jonka tavoitteena on muuttaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 kiertoliittymä ja siihen liittyvät uudet kevyen liikenteen järjestelyt.

Ramboll Finland Oy on laatinut osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) koskien kantatien 68 yleisen tien aluetta kortteleita 52-54, osakorttelia 58 ja osakorttelia 8.

Valmistelija: tekninen johtaja Ville Karjalainen, 040 6517 191,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi

Tekninen johtaja

Lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle kantatie 68 kaavan vireillepanon hyväksymistä.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

---

Kunnanhallitus 5.11.2018 § 226

Tiesuunnitelman edetessä on huomattu, että kiertoliittymä ja siihen liittyvät kevyen liikenteen turvallisuutta edistävät ratkaisut eivät mahdu nykyisen kaavan rajojen sisälle. Kaavaan tulee tehdä tiejärjestelyjen vuoksi muutoksia ja pieniä laajennuksia.

Hallintosäännön 5. luvun 20 §:n kohta 20 mukaan kaavan laatimispäätöksistä koskien kaavan muuttamista päättää kunnanhallitus, kaavan laajentamista koskevat päätökset tekee kunnanvaltuusto.

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi,  
040-149 5917.

Vt.kj. Kunnanhallitus päättää, että  
1. keskustan asemakaavan muutos kantatien 68 yleisen tien alue ja osakortteli 58 pannaan vireille  
ja  
2. esittää kunnanvaltuustolle, että keskustan asemakaavan muutos ja laajennus kantatien 68 yleisen tien alue ja osakorttelit 8 ja 52-54 pannaan vireille.

Khall Hyväksyttiin.

Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla asiantuntijana kuultavana tämän pykälän käsittelyn aikana, mutta poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

-----



Valtuusto 12.11.2018 § 78

Oheismateriaali: Kartat keskustan asemakaavan muutos ja laajennusalueista.

Kvalt. Hyväksyttiin.  
Lisäksi valtuuston puheenjohtaja totesi, että: kustannuksiin voidaan palata.

-----

Tekninen lautakunta 6.2.2019 § 14

Ramboll Finland Oy on laatinut ELY:n laatiman kantatie 68 tiesuunnitelman pohjalta kolmen eri alueen kaavaluonnokset.

Kaavaluonnokset koskevat vain niitä alueita, joissa tiealueen leveys ei ole riittävä tai piha- ja peltoalueliittymiä joudutaan poistamaan.

Keskustan I. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakorttelia 8. Kaavaluonnosalueelle tulee kiertoliittymä.

Keskustan II. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella kortteli 52 ja osakorttelit 53-54 . Kaavaluonnosalueelle tulee alikulkutunneli, kevyenliikenteen väylä ja turvasarekkeet.

Keskustan III. kaavaluonnos koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakortteli 58 . Kaavaluonnosalueelle tehdään hautausmaan pysäköintialueen liikennejärjestelyjä.

Asemakaavaluonnokset ja asemakaavaselostukset esitetään kokouksessa.

Valmistelija: tekninen johtaja Ville Karjalainen, 040 6517 191,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi

Tekninen johtaja

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville luonnoksen kantatie 68 yleisen tien alueen asemakaavamuutoksesta ja laajennuksesta valmisteluvaiheen kuulemista varten.

Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

---

Tekninen lautakunta 10.4.2019 § 37

Keskustan I. kaavaehdotus koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella osakorttelia 8. Kaavaehdotusalueelle tulee kiertoliittymä.

Keskustan II. kaavaehdotus koskee muutos- ja laajennusosaa kantatien 68 yleisen tien alueella kortteli 52 ja osakorttelit 53-54. Kaavaehdotusalueelle tulee alikulkutunneli, kevyenliikenteen väylä ja turvasarakkeet.

Keskustan III. kaavaehdotus tulee käsittelyyn myöhemmin, koska se ei ole enää tiesuunnitelma-alueella.

## Tekninen johtaja

MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti tekninen lautakunta päättää asettaa nähtäville ehdotuksen I ja II kantatie 68 yleisen tien alueen asemakaava-muutoksesta ja laajennuksesta valmisteluvaiheen kuulemistä varten.

Keskusta I ja keskusta II kaavaehdotukset esitellään kokouksella.

## Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

---

## Tekninen lautakunta 5.6.2019 § 47

Vimpelin keskustan asemakaavan muutosten ja laajennusten kaavaehdotukset ovat olleet nähtävillä 17.4. – 20.5.2019 välisenä aikana Vimpelin kunnantalolla ja kunnan nettisivuilla osoitteessa: [www.vimpeli.fi](http://www.vimpeli.fi). Määräaikään mennessä saapui viisi lausuntoa, joissa kolmessa oli huomautettavaa.

ELY:n lausuntojen huomautus: Vimpelin keskustassa olevien Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskeva asemakaavan muutosehdotus, jolla tiealueet muutetaan kaduksi, on ollut nähtävillä 15.10.-16.11.2015 välisenä aikana. Asemakaavaehdotusta ei ole kuitenkaan vielä hyväksytty kunnanvaltuustossa. ELY-keskus kehottaa kuntaa saattamaan kyseisen asemakaavaehdotuksen kunnalliseen hyväksymiskäsittelyyn. Mahdolliset muutostarpeet aluerajauksiin kantatietä 68 koskevien kaavahankkeiden johdosta on kuitenkin syytä tarkistaa ennen hyväksymiskäsittelyä.

Vastine ELY:n lausuntoihin: Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskevaa asemakaavan muutosehdotusta on tarkoitus tarkistaa kantatien 68 asemakaavamutosten hyväksymisen jälkeen ja laittaa uudelleen nähtäville ennen hyväksymiskäsittelyä.

Kolmas huomautus oli maanomistajalta, jonka kanssa neuvottelu vastineesta on vielä kesken ja esitys annetaan kokouksessa.

Keskusta I ja keskusta II kaavat esitellään kokouksessa, koska kunta ei voi antaa vastinetta kaavoittajalle yhden maanomistajan osalta vielä neuvotteluiden keskeneräisyyden vuoksi.

## Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Keskustan I. ja Keskustan II. kaavan.

## Tekninen lautakunta

Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019 § 135

Hallintosäännön 23 §:n 8. kohdan mukaisesti tekninen lautakunta on hyväksynyt asemakaavan luonnokset ja valmistellut kunnanhallitukselle lopullisesti valtuustolle hyväksyttäväksi tehtävän kaavaesityksen.

*Yritysvaikutusten arviointi: Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita. Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja turvallisuus paranevat.*

*Kaavan mahdollistaman kevyen liikenteen alikulun sekä kantatien saarekkeellisen ylityspaikan myötä liikenneturvallisuus alueella paranee erityisesti Aapiskujan koulun oppilaille.*

Oheismateriaali:

-Kartta / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53-54 (ns. Keskusta II).

-Kaavaselostus , kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53-54.

- Yritysvaikutusten arviointi Keskusta II

Kj Kunnanhallitus esittää Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53-54 kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Khall Hyväksyttiin.

Merkittiin, että valtuuston 2. vpj. Lea Vasalampi ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Peruste: Hallintolaki 28 § 1. mom. kohta 5, yhteisöjäävi, Vimpelin Rukoushuoneyhdistys Saalem ry. vpj. muistutus kaavaluonnosvaiheessa.

Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

Kunnanvaltuusto 17.6.2019

Oheismateriaali:

-Kartta / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53-54 (ns. Keskusta II).

-Kaavaselostus , kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53-54.

- Yritysvaikutusten arviointi Keskusta II

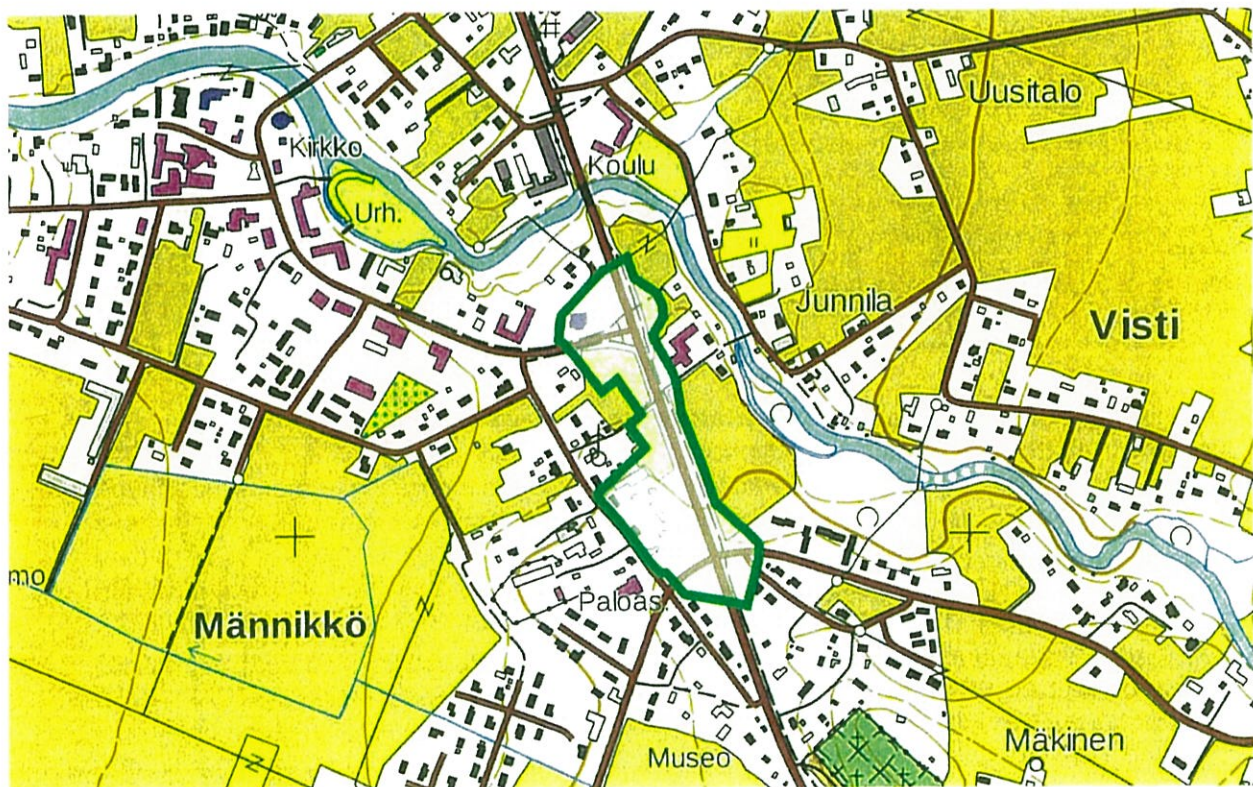
Käsittely Merkittiin, että valtuuston 2. vpj. Lea Vasalampi ilmoitti esteellisyytensä ja poistui paikaltaan tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Peruste: Hallintolaki 28 § 1. mom. kohta 5, yhteisöjäävi, Vimpelin Rukoushuoneyhdistys Saalem ry. vpj. muistutus kaavaluonnosvaiheessa.

Kvalt Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

# VIMPELIN KUNTA

## KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIE 68 YLEISEN TIEN ALUE JA KORTTELIT 52-54



**RAMBOLL**



Vastaanottaja  
**Vimpelin kunta**

Asiakirjatyyppi  
**Asemakaavan selostus**

Päivämäärä  
**9.4.2019**

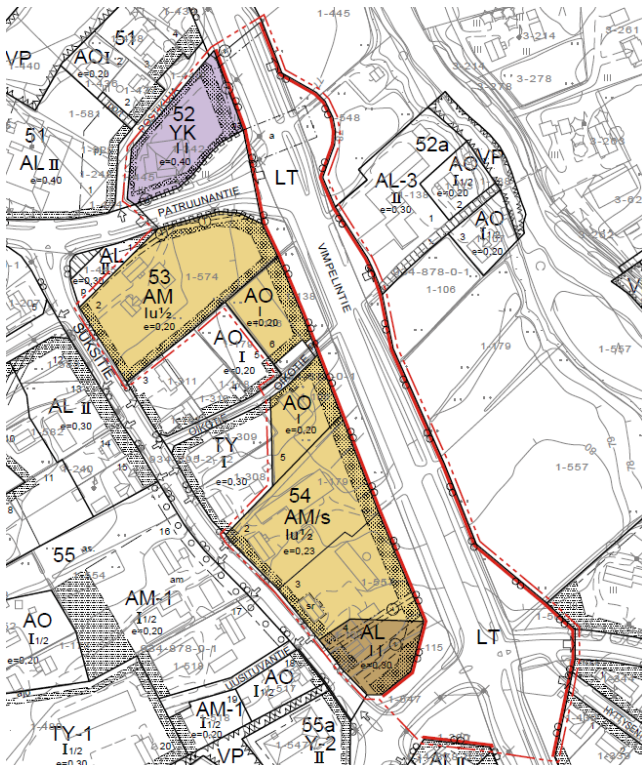
Työnumero  
**1510044110**

# VIMPELIN KUNTA

## KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

### KANTATIEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA KORTTELI 52 SEKÄ

#### OSAKORTTEELIT 53-54





## SISÄLTÖ

<b>1.</b>	<b>PERUS- JA TUNNISTETIEDOT</b>	<b>3</b>
1.1	Tunnistetiedot	3
1.2	Kaava-alueen sijainti ja laajuus	3
1.3	Kaavan nimi ja tarkoitus	3
<b>2.</b>	<b>Tiivistelmä</b>	<b>4</b>
2.1	Kaavaprosessin vaiheet	4
2.2	Asemakaava	4
2.3	Asemakaavan toteuttaminen	4
<b>3.</b>	<b>Lähtökohdat</b>	<b>5</b>
3.1	Selvitys suunnittelualueen oloista	5
3.1.1	Alueen yleiskuvaus	5
3.1.2	Luonnonympäristö	5
3.1.3	Rakennettu ympäristö	6
3.1.4	Maanomistus	9
3.2	Suunnittelutilanne	9
<b>4.</b>	<b>Asemakaavan suunnittelun vaiheet</b>	<b>15</b>
4.1	Asemakaavan suunnittelun tarve	15
4.2	Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset	15
4.3	Osallistuminen ja yhteistyö	15
4.3.1	Osalliset	15
4.3.2	Vireilletulo	15
4.3.3	Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt	15
4.3.4	Viranomaisyhteistyö	15
4.4	Asemakaavan tavoitteet	16
4.4.1	Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet	16
4.5	Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot ja niiden vaikutukset	16
4.5.1	Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet	16
<b>5.</b>	<b>Asemakaavan kuvaus</b>	<b>23</b>
5.1	Kaavan rakenne	23
5.2	Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen	23
5.3	Aluevaraukset	23
5.3.1	Korttelialueet	23
5.3.2	Muut alueet	24
5.4	Kaavan vaikutukset	24
5.4.1	Liikenteelliset vaikutukset	24
5.4.2	Vaikutukset rakennettuun ympäristöön	25
5.4.3	Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön sekä vesistöön ja maaperään	25
5.5	Ympäristön häiriötekijät	26

5.6	Sosiaaliset vaikutukset	26
5.7	Kaavamerkinnot ja määräykset	26
5.8	Nimistö	26
<b>6.</b>	<b>Asemakaavan toteutus</b>	<b>27</b>

## SELOSTUKSEN LIITEASIAKIRJAT

- Liite 1. Meluselvitys 2019**
- Liite 2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**
- Liite 3. Asemakaavan seurantalomake**

## LUETTELO MUISTA KAAVAA KOSKEVISTA ASIAKIRJOISTA, TAUSTASELVITYKSISTÄ JA LÄHDEMATERIAALISTA

- 2004 Keskustan osayleiskaavan muutos ja laajennus sekä siihen liittyvät perusselvitykset, Suunnittelukeskus Oy
- 2010 Järvi-Pohjanmaan vesihuollon kehittämissuunnitelman päivittäminen viemäriverkoston osalta
- 2011 Järvisuudun liikenneturvallisuussuunnitelma, Alajärvi, Evijärvi, Lappajärvi, Soini, Vimpeli, Talentek
- 2016 Etelä-Pohjanmaan inventointiprojekti. Lähde: KIOSKI-inventointitietojärjestelmä
- 2019 Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750, Vimpeli, Tiesuunnitelmaluonnos ja tiesuunnitelmaselostusluonnos, Insinööritoimisto Kolmostie Oy

## 1. PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

### 1.1 Tunnistetiedot

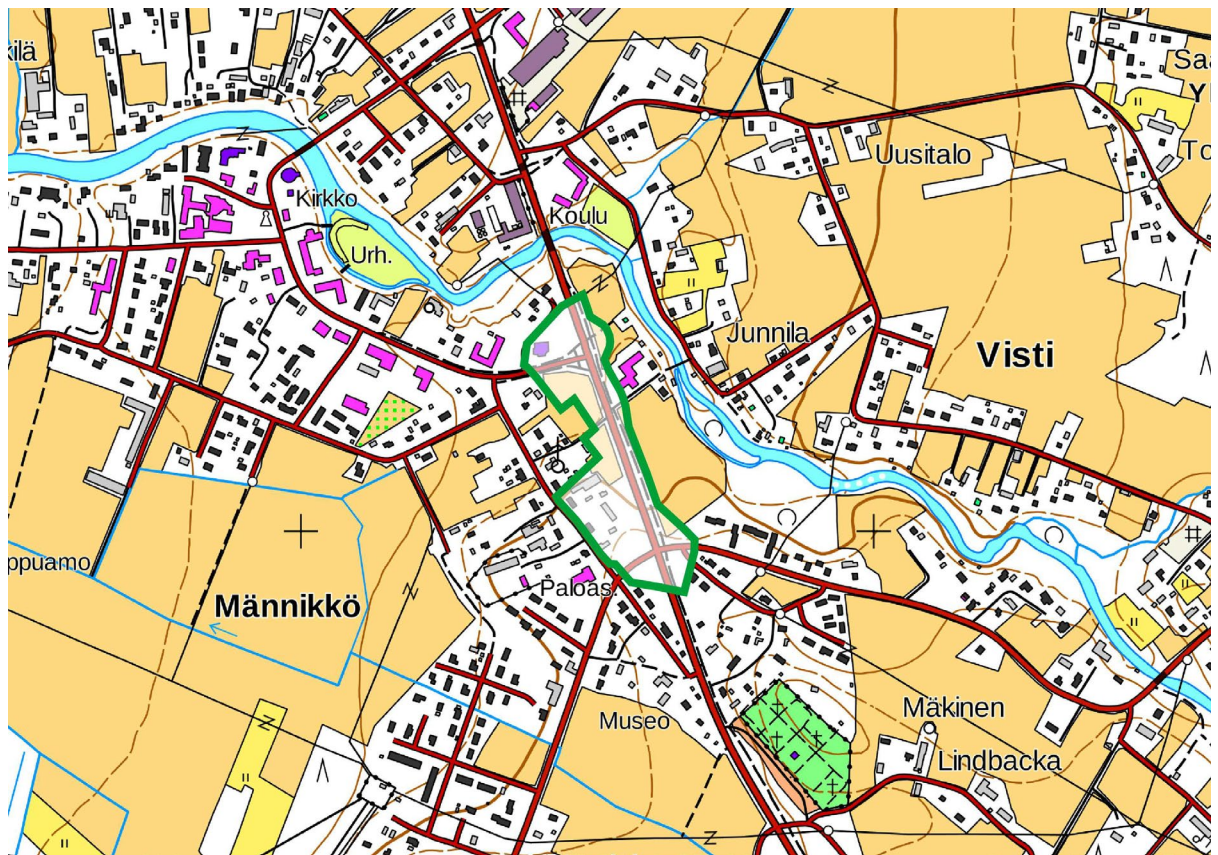
Asemakaavan selostus, joka koskee 9.4.2019 päivättyä kaavakarttaa.

Asemakaavan muutos koskee korttelia 52, korttelin 53 tontteja 2, 7–8 ja korttelin 54 tontteja 2–6 sekä niihin liittyviä liikenne- ja katualueita.

Asemakaavan muutoksella ja laajennuksella muodostuvat kortteli 52 ja osakorttelit 53–54 sekä niihin liittyvät liikenne- ja katualueet.

### 1.2 Kaava-alueen sijainti ja laajuus

Kaava-alue sijoittuu Vimpelin keskustaun Vimpelintien (kt 68 Virrat – Pietarsaari) alueelle sekä osittain kortteleihin 52–54. Alue käsittää Patruunantien ja Lakaniemien (yt 7421 Kivipelto – Männikkö) välisen osuuden kantatien varresta. Suunnittelualueen laajuus on noin 6,5 ha.



Kuva 1. Alueen sijainti (peruskartan lähde: MML 2018)

### 1.3 Kaavan nimi ja tarkoitus

Asemakaavan nimi on KESKUSTAN ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS, KANTATIEEN 68 YLEISEN TIEN ALUE JA KORTTELIT 52–54. Tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen välillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 alittava kevyen liikenteen yhteys sekä siihen liittyvät liikennejärjestelyt.

## 2. TIIVISTELMÄ

### 2.1 Kaavaprosessin vaiheet

Vimpelin kunnanvaltuusto päätti marraskuussa 2018 asemakaavan laatimisesta alueelle. Kaavoituksen vireilletulosta ilmoitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedottamalla ja asettamalla se nähtäville marraskuussa 2018. Kaavaluonnos asetettiin helmikuussa 2019 valmisteluaineistoinen virallisesti nähtäville. Kaavaehdotus asetettiin huhtikuussa 2019 valmisteluaineistoinen virallisesti nähtäville. Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan \_\_\_\_kuussa \_\_\_\_.

Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kanssa samanaikaisesti on laadittu tiesuunnitelmaa alueelle. Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina.

### 2.2 Asemakaava

Asemakaavan muutos ja laajennus ovat tarpeen tiesuunnitelmaan liittyviä tie- ja katujärjestelyjä varten. Asemakaavaan on sisällytetty ne korttelit ja korttelin osat sekä niihin liittyvät alueet, joihin kaavassa on esitetty muutoksia.

Alueelle on osoitettu erillispientalojen (AO), asuin-, liike- ja toimistorakennusten (AL), maatilojen talouskeskusten (AM, AM/s) sekä kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten (YK) korttelialueita, yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

### 2.3 Asemakaavan toteuttaminen

Alue on osittain rakennettua ympäristöä. Korttelialueiden osalta kaava toteutuu tarpeen mukaan kaavan saatua lainvoiman. Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen toteuttaminen tapahtuu, kun hankkeelle myönnetään rahoitus.



## 3. LÄHTÖKOHDAT

### 3.1 Selvitys suunnittelualueen oloista

#### 3.1.1 Alueen yleiskuvaus

Kaavoitettava alue sijaitsee Vimpelin keskustan keskiosassa Vimpelintien ympäristössä. Alueen poikki kulkevat kantatien lisäksi Lakaniementie, Koskelantie ja Patruunantie.



Kuva 2. Ilmakuva alueelta ja suunnittelualueen alustava rajaus (ilmakuvan lähde: MML 2017)

#### 3.1.2 Luonnonympäristö

##### **Maisema**

Osayleiskaavan yhteydessä laaditussa maisema-analyysissä Lakaniementien varren metsänreunaa on esitetty säilytettäväksi ja Vimpelintielle on merkitty säilytettävä näkymä.

##### **Luonnonolot**

Suunnittelualue on pääosin rakennettua aluetta.

##### *Luontoselvitys*

Osayleiskaavan luonnonympäristön selvityksessä (2004) ei ole esitetty alueelle erityisiä kohteita.

##### *Pohjatutkimus 2018*

Tiesuunnitelman laatimisen yhteydessä Geobotnia Oy on laatinut alueelta pohjatutkimuksen syksyllä 2018 kantatien 68 läheisyydessä. Alueelle tehtiin neljässä pisteessä painokairauksia ja häiriintyneitä maanäytteitä yhdeksästä pisteestä. Yhteensä näytteitä otettiin 30 kpl. Tutkimuksen mukaan tiiviit kerrokset ovat noin 1,4 metrin syvyydellä korkeudella 74,35...74,80 metriä. Maaperä alueella on pääosin savista silttiä, laihaa savea ja silttistä hiekkamoreenia. Maanpinnan lähellä ei havaittu peruskalliota.



### 3.1.3 Rakennettu ympäristö

#### Yhdyskuntarakenne

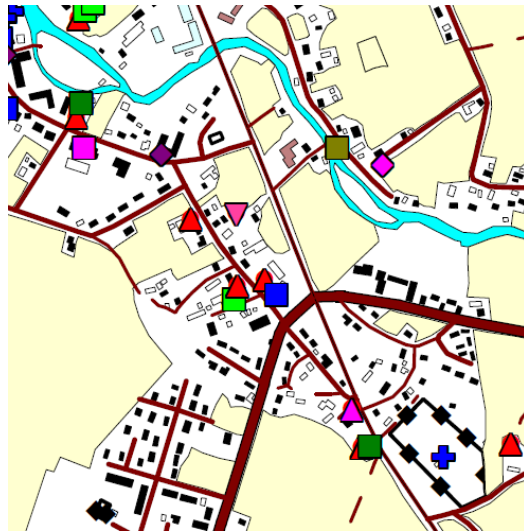
Suunnittelualue sijoittuu Vimpelin keskustan keskiosaan.

#### Rakennettu ympäristö ja rakennuskanta

Alueella sijaitsee rukoushuone sekä mautilojen talouskeskusten rakennuksia.

*Perusselvitys, kulttuurihistorialliset kohteet 2004*

Yleiskaavaa varten laaditun kulttuurihistoriallisen selvityksen perusteella alueella sijaitsee kaksi rakennetun kulttuuriympäristön erityistä kohdetta. Alueella sijainnut liikerakennus on purettu.



#### KULTTUURIHISTORIAALLISET KOHTEET

Kohde

- ▲ Maatilan päärakennus
- Aitta, riista-aitta
- ▲ Kartano
- Navetta, lampola, kanala, sikala
- Teollisuusrakennus, ruukki, mylly
- ◆ Torppa
- ✚ Kirkko, tapuli, hautausmaa
- Nuorisotalo, työväentalo, lava
- Liikerakennus, huoltamo
- ▼ Asuinrakennus
- ◆ Muistomerkki
- Sauna
- ✚ Sairaalarakennus
- Pappila

**Kuva 3. Ote Keskustan yleiskaavan perusselvityksestä IV, Kulttuurihistorialliset kohteet, Liite 4.**

#### Männikkö

Suksitien varressa sijaitseva Männikön asuinrakennus on vuodelta 1903. Pihapiirissä on myös vanhoja ulkorakennuksia 1950- ja 60-luvuilta. Pihapiirin rakennukset on Järvisseudun kulttuuri- maisemien ja rakennusten inventoinnissa arvotettu maisemallisesti, historiallisesti ja rakennus- historiallisesti paikallisesti arvokkaaksi. Lisäksi talo pihapiireineen on mukana Etelä- Pohjanmaan maakunnallisessa inventoinnissa (EPO) kuuluu Suksitien paikallisesti ja raken- nushistoriallisesti arvokkaaseen alueeseen. Alla kuvia kohteesta (kuvat: Ramboll Finland Oy)

*Lähde: Järvisseudun kulttuurimaisemien ja rakennusten inventointi –projekti, Vimpeli: Eija-Liisa Kangas 1998*



### Mäkelä

Mäkelän talo pihapiireineen on mukana Etelä-Pohjanmaan maakunnallisessa inventoinnissa (EPO) kuuluen Suksitien paikallisesti ja rakennushistoriallisesti arvokkaaseen alueeseen. Vieressä kuva kohteesta.



*Lähde: Etelä-Pohjanmaan maakunnallinen inventointi 2016, Etelä-Pohjanmaan liitto ja Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo.*

### Muinaisjäännökset

Museoviraston rekisteriportaalin perusteella alueella ei ole todettu kiinteitä muinaisjäännöksiä.

### Palvelut

Suunnittelualue sijoittuu keskustan palveluiden läheisyyteen.

### Asuminen

Suunnittelualueella on muutama maatilojen talouskeskusten pihapiiri.

### Liikenne

Alue sijoittuu Vimpelintien (kt 68, Virrat– Pietarsaari) Lakaniementien (yt 7421) ja Patruunantien risteysalueelle. Vimpelintien itäpuolella ja Patruunantien molemmin puolin on kevyen liikenteen väylät. Alueelle suunnitellut liikennejärjestelyt ja niitä koskevat selvitykset on esitetty kohdassa 3.2 Tiesuunnitelma 2019.

#### Meluselvitys 2019

Tiesuunnitelman yhteydessä on helmikuussa 2019 laadittu meluselvitys (Sweco Ympäristö Oy), jossa on esitetty myös nyky- ja ennustetilanteen liikennemäärät tarkastelualueella (kuva 4).

Nykytilanteessa suunnittelualueen liikennemäärät ovat suurimmat Patruunantiellä, jolla keski- vuorokausiliikenne on suunnittelualueen kohdalla 2914 ajon./vrk. Kantatiellä 68 liikennemäärä suunnittelualueen kohdalla on nykyään 2187 ajon./vrk, Lakaniementiellä 1606 ajon./vrk ja Koskelantiellä 377 ajon./vrk.

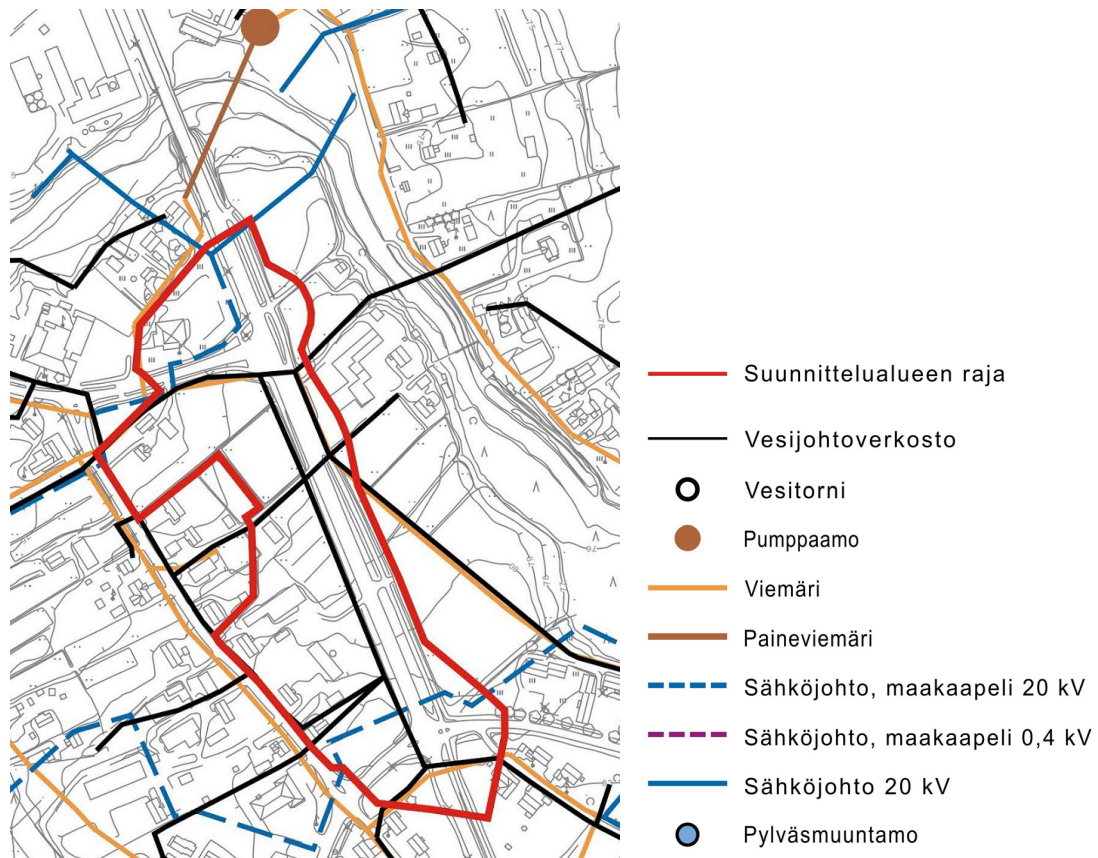
Liikenne-ennusteessa vuodelle 2040 keski- vuorokausiliikenne kantatiellä 68 suunnittelualueen kohdalla on 2952 ajon./vrk, Patruunantiellä 3934 ajon./vrk ja Lakaniementiellä 2168 ajon./vrk ja Koskelantiellä 509 ajon./vrk.

	KVL Nykytilanne (ajoneuvoa/vrk)	Raskas liikenne osuus (%)	KVL 2040 (ajoneuvoa/vrk)	Raskas liikenne osuus (%)
Lakaniementie	1 606	5	2 168	5
Kt68 (etelä)	2 187	14	2 952	14
Koskelantie	377	4	509	4
Patruunantie (etelä)	2 914	2	3 934	2
Kt68 (pohjoinen)	3 717	8	5 018	8
Patruunantie (pohjoinen)	2 251	2	3 039	2
Isokankaantie	1 929	9	2 604	9

**Kuva 4. Liikennemäärät nykytilanteessa sekä ennustetilanteessa 2040 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**

### Tekninen huolto

Suunnittelualue on vesijohto- ja viemäriverkoston piirissä. Alueen pohjois- ja eteläosan poikki kulkee 20 kV sähköjohto. Lisäksi alueen poikki kulkee vesi- ja viemärijohtoja.

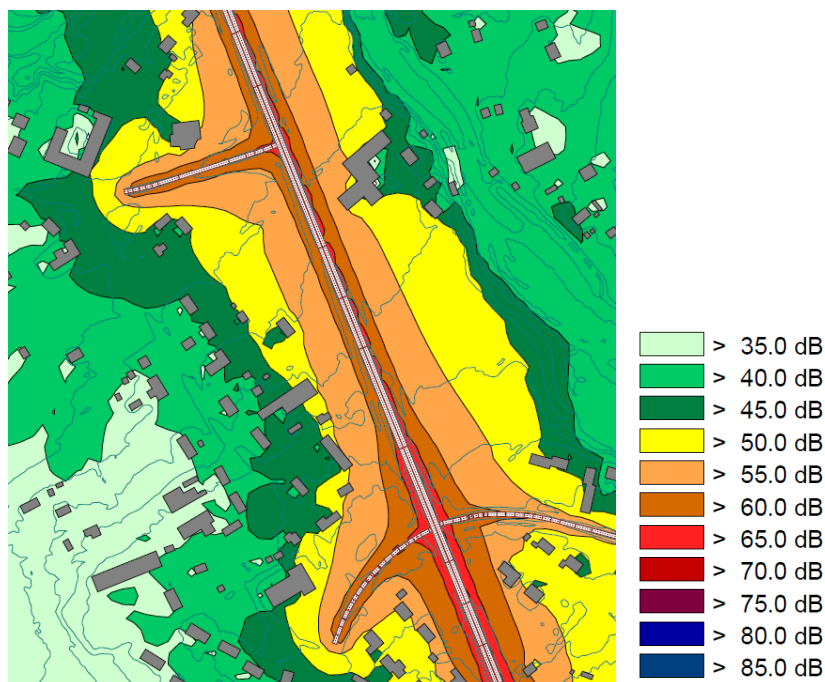


Kuva 5. Tekniset verkostot

## Ympäristönsuojelu ja ympäristöhäiriöt

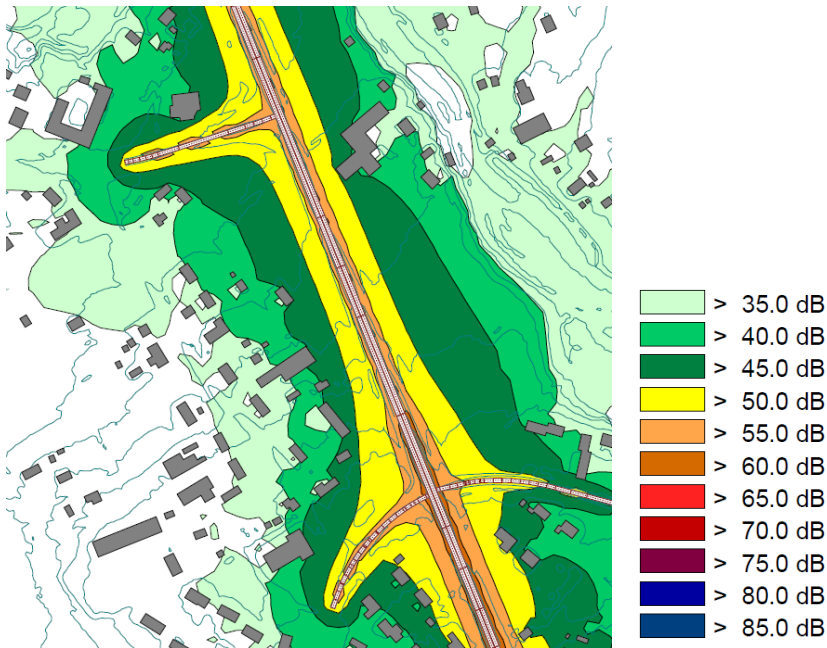
### Melu

Tiesuunnitelmaa varten laaditussa meluselvityksessä (2019) on kuvattu melun leviäminen nykyisillä tieratkaisuilla. Nykytilanteessa suunnittelualueella ei ole meluntorjuntaa ja tietä lähimmät asuintontit jäävät ainakin osittain ohjearvot ylittävälle meluvyöhykkeelle. Kuvassa 6 on esitetty melutasot nykytilanteessa päivällä klo 7-22 ja kuvassa 7 yöllä klo 22-7 (lisää liitteessä 1). Melutasot ennustetilanteessa vuonna 2040 on esitetty kuvissa 13-14.



Kuva 6. Melu nykytilanteessa päiväaikaan klo 07-22 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)





**Kuva 7. Melu nykytilanteessa yöaikaan klo 22–07 (lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)**

#### 3.1.4 Maanomistus

Suunnittelualue on osittain yksityisten omistuksessa. Yleiset tiet ovat valtion omistuksessa ja kadut kunnan.

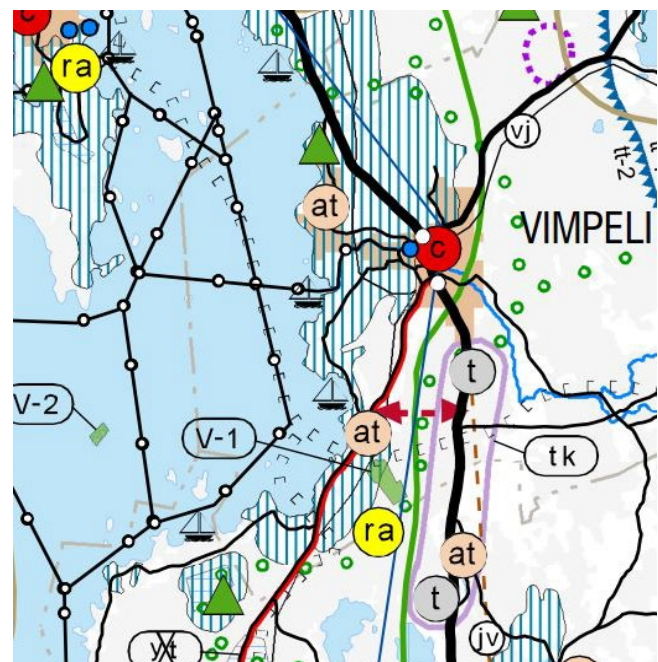
### 3.2 Suunnittelutilanne

#### Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston päätös uudistetuista valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista tuli voimaan 1.4.2018.

#### Maakuntakaava

Vimpelin kunta kuuluu Etelä-Pohjanmaan liiton alueeseen, jolla on voimassa 23.5.2005 vahvistettu maakuntakaava.



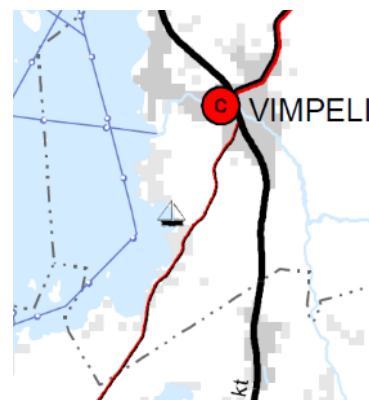
**Kuva 8. Ote maakuntakaavasta**

Tuulivoimaa käsittelevä **vaihemaakuntakaava I** on vahvistettu 31.10.2016.

Kauppaa, liikennettä ja keskustatoimintoja käsittelevä **vaihemaakuntakaava II** on hyväksytty maakuntavaltuustossa 30.5.2016 ja se on tullut voimaan 11.8.2016.

**Vaihemaakuntakaavan II muutoksen** ehdotus oli viranomais-ten lausuttavana 14.12.2018 saakka.

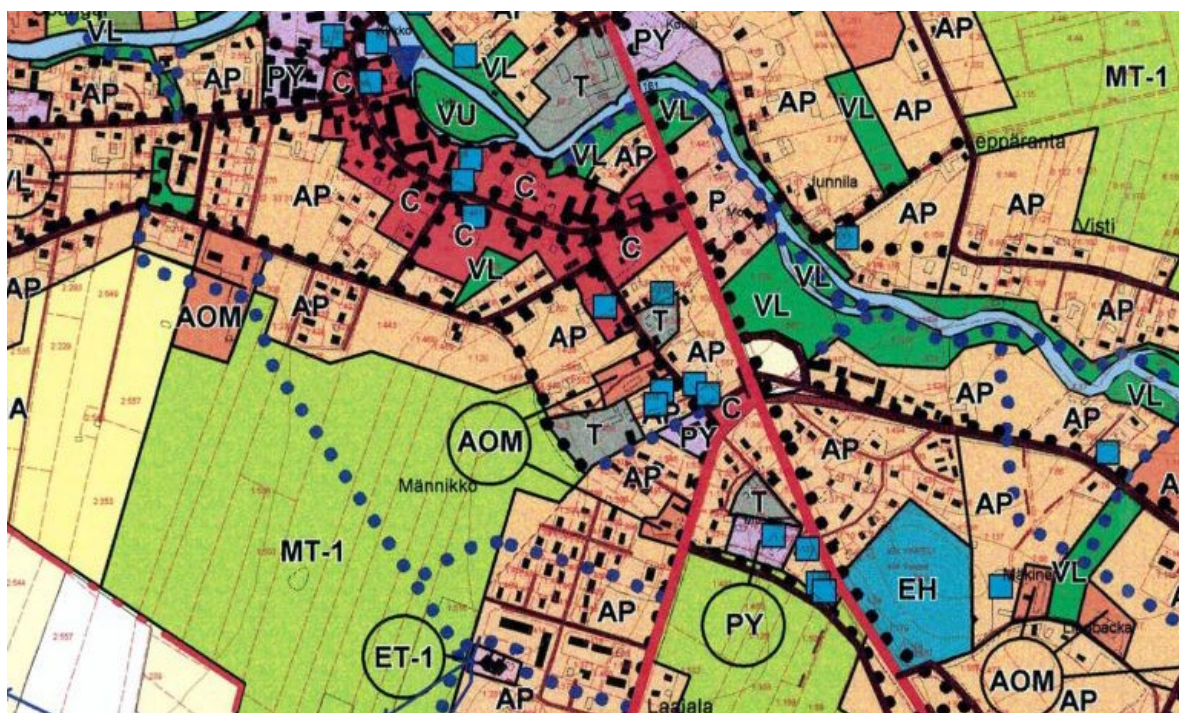
Turvetuotantoa, suoluonnon suojelua, bioenergiaa, puuterminaaleja ja puolustusvoimien alueita käsittelevä **vaihemaakuntakaava III** on hyväksytty maakuntavaltuustossa 3.12.2018.



Kuva 9. Ote vaihemaakuntakaavasta II

### Yleiskaava

Kaavoitettavalla alueella on voimassa Keskustan osayleiskaava (oikeusvaikutteinen), joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 25.10.2004 (kuva 10).

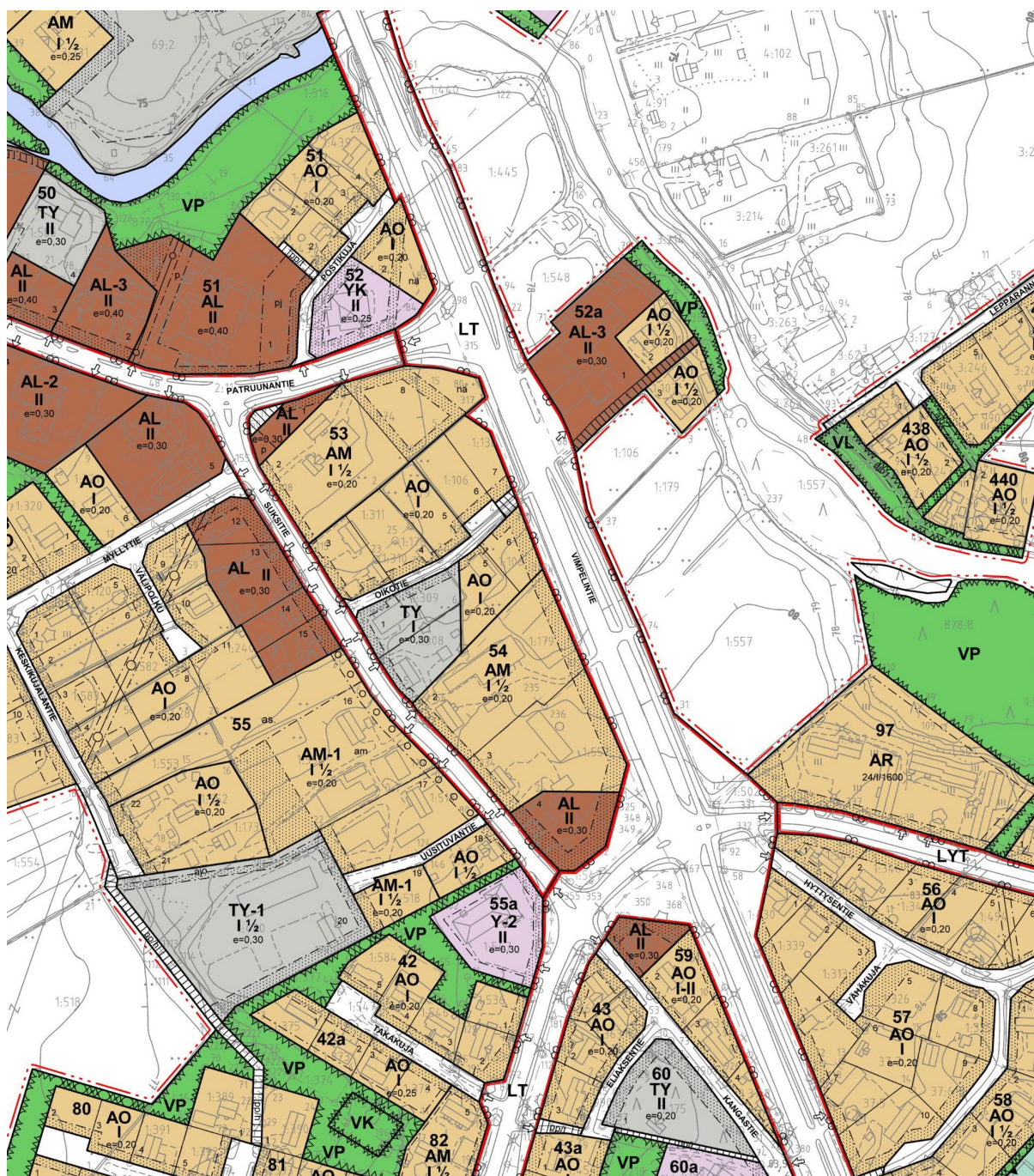


Kuva 10. Ote osayleiskaavasta KV 25.10.2004

### Asemakaava

Suunnittelualueen koillisosan alueella ei ole ennestään asemakaavaa. Alueella ovat voimassa vuosina 2004-2006 hyväksytyt asemakaavat (kuva 11).





Kuva 11. Ote asemakaavayhdistelmästä

### Rakennusjärjestys

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt Järvi-Pohjanmaan rakennusjärjestyksen 9.11.2009.

### Pohjakartta

Kaavoituksen pohjakartta on ajantasainen.

### Tiesuunnitelma 2019

Insinööritoimisto Kolmostie Oy on laatinut alueelta alustavan tiesuunnitelmaluonnoksen huhtikuussa 2019 (kuva 12). Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina.





**Kuva 12. Ote alustavasta tiesuunnitelmaluonnoksesta 8.4.2019 (Lähde: Insinööritoimisto Kolmostie Oy).**

Tiesuunnitelmaselostuksen luonnoksen (8.4.2019) mukaan uuden alikulun sijoittamismahdollisuutta Patruunantien eteläisen liittymän eteläpuolelle on tutkittu. Patruunantien liittymän eteläpuolella on vesi- ja viemärijohtoja, jotka alittavat kantatien. Lisäksi kantatien itäpuolella olevan huoltoaseman piha-alue sekä polttoainesäiliöt ja muut maanalaiset rakenteet ovat lähellä kantatietä. Kaikkien edellä mainittujen siirrot alikulkukaivannon ja luiskien edestä olisi aiheuttanut kohtuuttoman suuret siirtokustannukset, joten alikulun sijoittamisesta Patruunantien liittymän eteläpuolelle luovuttiin.

Tiesuunnitelmassa esitetyt jalankulku- ja pyöräilyväylät seuraavat maanteiden linjausta ja maaston korkeusasemaa. Kantatien alittavalle jalankulku- ja pyöräilyväylälle tulee 3,2 m alikulkukorkeus. Kaikki suunnittelualueella olevat väylät loma-asunnolle menevää yksityistietä lukuun ottamatta on tarkoitus päälystyä.

#### *Pohja- ja pintavedet*

Suunnittelualueella ei ole suojausta edellyttäviä pohjavesialueita. Pintavedet valuvat alueelta pääasiassa kohti Savonjokea. Kuivatus hoidetaan pääosin avo-ojin, välialueilla ja kantatien alittavalla jalankulku- ja pyöräilyväylällä myös hulevesiviemärein. Alikulun alue kuivatetaan pumpaamalla. Uuden alikulun eteläpuolelta pitkältä matkalta tulevat kantatien sivuojen vedet johdetaan itään päin Savonjokeen viettoviemäriellä.

#### **Melu**

##### *Melun ohjearvot ja soveltaminen*

Valtioneuvoston melutason ohjearvoista antaman päätöksen (993/1992) mukaisesti asumiseen käytettävillä alueilla, virkistysalueilla taajamissa ja niiden välittömässä läheisyydessä melutaso ei saa ylittää ulkona melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa 50 dB (klo 22-7). Alla olevassa taulukossa on esitetty yleiset melutason ohjearvot.

##### **Taulukko VnP 993/1992 mukaiset yleiset melutason ohjearvot**

<b>Ohjearvot ulkona</b>	<b>LAeq, enintään</b>	
	<b>Päivällä (07-22)</b>	<b>Yöllä (22-07)</b>
Asumiseen käytettävät alueet, virkistysalueet taajamissa ja niiden välittömässä läheisyydessä sekä hoito- tai oppilaitoksia palvelevat alueet	55 dB	50/45 dB1)
Loma-asumiseen käytettävät alueet 3), leirintäalueet ja virkistysalueet taajamien ulkopuolella sekä luonnonsuojelualueet	45 dB	40 dB 2)
<b>Ohjearvot sisällä</b>		
Asuin-, potilas- ja majoitushuoneet	35 dB	30 dB

Opetus- ja kokoontumistilat	35 dB	-
Liike- ja toimistohuoneet	45 dB	-

1) Uusilla asuinalueilla yöohjearvo on 45 dB ja vanhoilla 50 dB. Oppilaitoksia palvelevilla alueilla ei sovelleta yöohjearvoa.

2) Yöohjearvoa ei sovelleta sellaisilla luonnonsuojelualueilla, joita ei yleisesti käytetä oleskeluun tai luonnon havainnointiin yöllä.

3) Loma-asumiseen käytettävillä alueilla taajamassa voidaan soveltaa asumiseen käytettävien alueiden ohjearvoja

$L_{Aeq}$  = melun A-painotettu keskiäänitaso (ekvivalenttitaso).

### *Liikennemeluselvitys 2019*

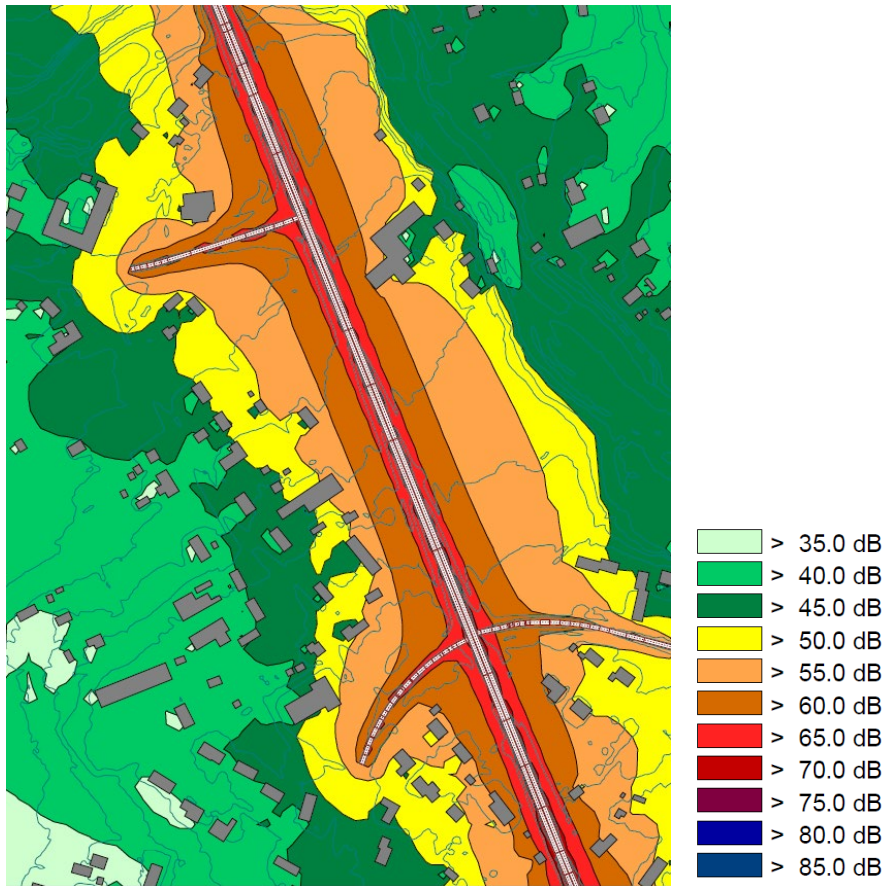
Tiesuunnitelmaa varten on laadittu meluselvitys helmikuussa 2019 (Sweco Ympäristö Oy. Liikenteen aiheuttamia äänitasoja on arvioitu ympäristömelulaskentaohjelmalla CadnaA 2018. Ohjelmassa otetaan huomioon mm. maastomuodot, liikenneväylien liikennemäärät, rakennusten sijainti ja korkeus sekä heijastukset rakenteista ja maasta niille määriteltävien absorptioominaisuuksien perusteella.

Meluselvityksessä on tarkasteltu nykytilannetta sekä ennustetilannetta vuodelle 2040. Nykytilanteen mallinnuksessa liikennenopeus on sama kuin tällä hetkellä alueella. Ennustetilanteessa liikennenopeus uuden kiertoliittymän kohdalla on suunnitelman mukainen 50 km/h ja muualla tarkastelualueella sama kuin nykytilanteessa.

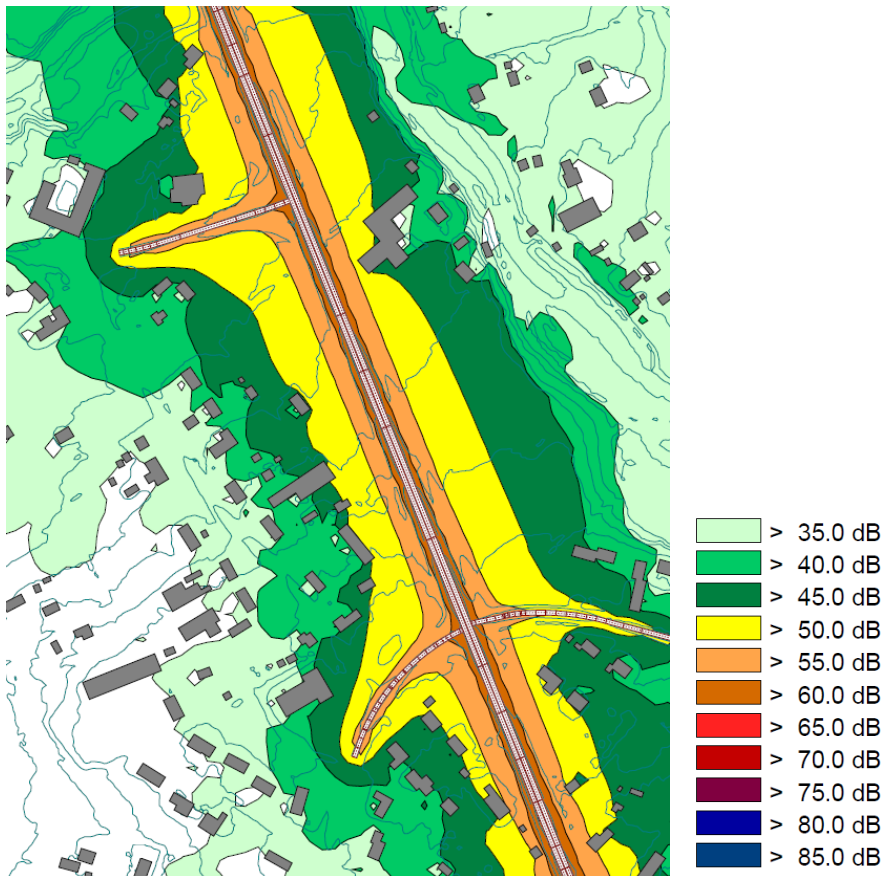
Melulähteinä huomioitiin kantatien 68 lisäksi Patruunantie, Lakaniementie ja Koskelantie. Nopeus kantatiellä 68 on nykytilanteessa välillä 60–100 km/h. Liikennenopeudet ovat samat nyky- ja ennustetilanteessa. Lakaniementiellä ja Koskelantiellä nopeus on 50 km/h ja Patruunantiellä 40 km/h. Mallinnuksessa on käytetty lähtöoletusta, että liikenteestä 90 % tapahtuu päiväaikaan (klo 7-22) ja loput 10 % yöaikaan (klo 22-7).

Melumallinnuskartan mukaan nykytilanteen liikennemäärillä kaavoitettavalla alueella kantatien 68 ja Postitien sekä kantatien ja Suksitien välisellä alueella sijaitsevat kaksi maatilojen talouskeskusta sekä yksi rakentamaton maatalon talouskeskuksen tontti ja kolme rakentamatonta erillispientalotonttia sijaitsevat osittain melualueella, jolla tieliikenteestä aiheutuva melu ylittää päiväajan (55 dB) ja yöajan (50 dB) ohjearvot. Ennustetilanteessa 2040 näiden asuinrakennusten ja rakentamattomien tonttien kohdalla melualue laajenee jonkin verran liikenteen kasvaessa. Nämä tontit jäävät edelleen osittain melualueelle, jolla melu ylittää päiväajan (55 dB) ja yöajan (50 dB) ohjearvot. Kaavoitettavalla alueella olevien asuintonttien kohdalla liikennemelu aiheuttaa siten suojaustarvetta ulkomelun suhteen. Liike- ja toimistohuoneistojen osalta sovelletaan Valtioneuvoston päätöksen (993/1992) mukaan päiväohjearvoa 45 dBA. Liikennemelu ei aiheuta suojaustarvetta sisämelun suhteen, sillä päiväohjearvo 45 dBA ei ylity normaaleilla seinärakenteilla.

### **Liite 1. Meluselvitys 2019**



Kuva 13. Ote meluennusteesta vuodelle 2040 päiväaikaan klo 07-22 (Lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)



Kuva 14. Ote meluennusteesta vuodelle 2040 yöaikaan klo 22-07 (Lähde: Kantatie 68 Vimpeli, meluselvitys, Sweco 2019)

## 4. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

### 4.1 Asemakaavan suunnittelun tarve

Kaavoitustyöhön ryhdyttiin tarpeesta muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa samanaikaisesti laadittavan tiesuunnitelman (Kantatien 68 parantaminen vä-  
lillä Kehätie – mt 750) mukaisesti kantatien 68 alittava kevyen liikenteen yhteys sekä siihen liittyvät liikennejärjestelyt.

### 4.2 Suunnittelun käynnistäminen ja sitä koskevat päätökset

Vimpelin kunnanvaltuusto on tehnyt 12.11.2018 päätöksen asemakaavan laatimisesta alueelle. Kaavoitustyö käynnistettiin syksyllä 2018 Ramboll Finland Oy:ssä.

### 4.3 Osallistuminen ja yhteistyö

#### 4.3.1 Osalliset

Kaavoitustyötä varten laadittiin 13.11.2018 osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jossa osalliseksi määriteltiin suunnittelualueen ja lähiympäristön kiinteistönomistajat, kunnan asukkaat, kunnanvaltuusto, kunnanhallitus, tekninen lautakunta, ympäristösihteeri, Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY), Etelä-Pohjanmaan liitto, Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo, Etelä-Pohjanmaan pelastuslaitos-liikelaitos, Liikennevirasto, Telia Oyj, Vimpelin Lämpö Oy, Vimpelin Voima Oy, muut mahdolliset muut yritykset ja yhteisöt sekä muut osalliset ja osalliseksi ilmoittautuvat.

#### **Liite 2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

#### 4.3.2 Vireilletulo

Asemakaavan muutos ja laajennus tuli vireille osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedottamisen yhteydessä.

#### 4.3.3 Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut MRL 63 §:n mukaisesti nähtävillä 14.11.–13.12.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetettiin viranomaisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin viisi lausuntoa ja neljä mielipidettä.
- Kaavoituksesta järjestettiin yhdessä tiesuunnitelman esittelyn kanssa maanomistajille ja muille asiasta kiinnostuneille yleisötilaisuus 22.11.2018 kunnanvirastolla.
- Kaavaluonnos on ollut MRA 30 §:n mukaisesti laatimisvaiheen materiaaleineen nähtävillä 13.2.–15.3.2019. Kaavaluonnoksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot. Luonnoksesta saatiin neljä lausuntoa ja kaksi mielipidettä.
- Kaavaehdotus on ollut MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 17.4.–20.5.2019 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta pyydettiin tarvittavat lausunnot. Ehdotuksesta saatiin neljä lausuntoa ja kaksi muistutusta.
- Kunnanhallitus päätti kokouksessaan \_\_\_\_\_. esittää asemakaavaa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.
- Kunnanvaltuusto hyväksyi asemakaavan \_\_\_\_\_. \_\_\_\_\_.

#### 4.3.4 Viranomaisyhteistyö

Tiesuunnitelmaa ja asemakaavaa on valmisteltu samanaikaisesti ja niitä on käsitelty hanke-ryhmän kokouksissa. ELY-keskuksen maankäyttö- ja liikennepuolen edustajien kanssa on pidetty työneuvottelu skype-yhteydellä 3.4.2019. Muuten viranomaisyhteistyö on hoidettu lausun-  
tomenettelyllä. Työneuvottelussa 3.4.2019 käsiteltiin mm. seuraavia asioita:

- melumääräysten sisältö ja esitystapa.
- yleisen tien suoja-alueen huomioiminen rakennusalojen rajoissa (etäisyys vähintään 30 m kantatien keskilinjasta ja 20 m maantien)
- kortteleissa 53 ja 54 tulee kantatien varressa olevat liian pieneksi jäävät AO-tontit yhdistää viereisiin AO-tontteihin. Lisäksi AM-tontin liittäminen samalla kiinteistöllä olevaan AM-tonttiin.
- hautausmaa-alueen kaavoituksen jatkaminen myöhemmässä vaiheessa.



#### 4.4 Asemakaavan tavoitteet

##### 4.4.1 Lähtökohta-aineiston antamat tavoitteet

###### **Kunnan asettamat tavoitteet**

Kunnan tavoitteena on muuttaa ja laajentaa asemakaavaa siten, että alueelle voidaan toteuttaa tiesuunnitelman mukaisesti kantatien 68 alittava kevyen liikenteen yhteys sekä siihen liittyvät liikennejärjestelyt.

###### **Suunnittelutilanteesta johdetut tavoitteet**

###### *Maakuntakaava*

Maakuntakaavassa alue kuuluu Vimpelin keskusta osoitettuun kuntakeskuksen keskustatoimintojen alueeseen (c) ja taajamatoimintojen alueeseen. Suunnittelualue sijoittuu Alajärven, Evijärven, Lappajärven ja Vimpelin alueelle osoitetulle matkailun vetovoima-alueelle (mv) sekä pohjoisosasta osittain Lappajärven kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta maakunnallisesti tärkeälle alueelle. Vimpelintielle (kt 68) on osoitettu Isokankaantien ja Lakaniementien risteyksiin ohjeelliset eritasoliittymät. Lakaniementie (yt 7421) väliltä Vimpeli – Kurejoki on osoitettu merkittävästi parannettavana tieosuutena ja tieluokka muutettavaksi yhdystiestä seututieksi. Vetelin ja Vimpelin välille on osoitettu syöttövesijohto (vj).

Vaihemaakuntakaavoissa I ja III ei ole esitetty aluetta koskevia merkintöjä tai määräyksiä.

Vaihemaakuntakaavassa II Vimpelin keskusta on osoitettu keskustatoimintojen alueena (c). Vimpelintie on osoitettu kantatienä. Seututie 750 välillä Vimpeli – Keski-Pohjanmaan maantara ja yhdystie 7421 välillä Vimpeli – Kurejoki on osoitettu merkittävästi parannettaviksi tieosuuksiksi.

Vaihemaakuntakaavan II muutoksen ehdotuksessa Vimpelin keskusta on osoitettu keskustatoimintojen alueen kohdemerkinnällä (c).

###### *Osayleiskaava*

Osayleiskaavassa alueelle on osoitettu keskustatoimintojen aluetta (C), pientalovaltaista aluetta (AP) sekä kantatie ja sen alittava yhteys Lakaniementien ja Koskelantien välille. Kantatien itäpuolelle, Lakaniementien ja Koskelantien pohjoispuolelle sekä Patruunantien molemmin puolin on merkitty kevyen liikenteen reitit. Suksitien varteen on osoitettu yleiskaavassa kolme kulttuurihistoriallisesti arvokasta kohdetta/rakennusinventointikohdetta. Lähiympäristöön on osoitettu keskustatoimintojen alueita (C), pientalovaltaisia alueita (AP), palvelujen ja hallinnon aluetta (P), teollisuus- ja varastoaluetta (T) sekä lähivirkistysaluetta (VL).

###### *Asemakaava*

Suunnittelualueen koillisosan alueella ei ole ennestään asemakaavaa. Muualla alueella voimassa olevissa asemakaavoissa alueelle on osoitettu erillispientalojen (AO) ja asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueita (AL), maatilojen talouskeskusten korttelialueita (AM) kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialuetta (YK), yleisen tien aluetta (LT) sekä yleisen tien aluetta vierialueineen (LYT).

Lähiympäristöön on osoitettu rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten (AR), erillispientalojen (AO) ja asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueita (AL, AL-3), maatilojen talouskeskusten korttelialueita (AM), teollisuusrakennusten korttelialuetta (TY), yleisen tien aluetta (LT) sekä yleisen tien aluetta vierialueineen (LYT).

###### **Alueen oloista ja ominaisuuksista johdetut tavoitteet**

Alueen sijoittuminen liikennemelualueelle huomioidaan kaavoituksessa.

#### 4.5 Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot ja niiden vaikutukset

##### 4.5.1 Asemakaavaratkaisun valinta ja perusteet

###### **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Alueelta laadittiin lähtötietojen sekä esitettyjen tavoitteiden ja käytyjen neuvottelujen perusteella osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka on päivätty 13.11.2018. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli yleisesti nähtävillä 14.11.–13.12.2018 ja siitä pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Vimpelin seurakunnalta,

Etelä-Pohjanmaan liitolta, Museovirastolta ja Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseolta. Lisäksi saatiin neljä mielipidettä.

### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvut ovat edelleen voimassa. Jos sähköverkon rakenteisiin tai sijoituksiin joudutaan asemakaavan vuoksi tekemään muutoksia, vastaa tilaaja aiheutuvista kustannuksista. Muutosten edellytyksenä on, että maanomistajien kanssa voidaan sopia korvaavista johtoreiteistä ja laatia uudet maankäyttösopimukset. Sähköjakeluverkon muutosten toteuttamiseen tarvitaan riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuuksimääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvaetäisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina.

### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot huomioidaan kaavoituksessa tarpeellisilta osin.

**Vimpelin seurakunta** esittää, että hautausmaalle menevää toista liittymää ei poistettaisi. Poistaminen hankaloittaa seurakunnan toimintaa siunausten yhteydessä. Hautausmaan pysäköintialueesta tulee pussi ja liittymän poisto vähentää sen turvallisuutta. Lisäksi suunnitelmaan merkitty viheralue on liian suuri ja pysäköintialue liian pieni. Siunausten yhteydessä pysäköintialueella saattaa olla kymmeniä autoja, joten ne eivät sovi suunnitelman mukaiselle alueelle.

### **Vastine**

Liittymän poistoa on esitetty tiesuunnitelmaluonnoksessa kantatien 68 liikenneturvallisuuden vuoksi. Kaavaluonnoksessa on laajennettu hautausmaan pysäköintialuetta siten, että alueelle voidaan laatia pysäköintisuunnitelma, jossa saarekkeilla ja korokkeilla ohjataan liikenteen suunta siten, että ruuhka-aikaan ajo hautausmaalle ja sieltä pois voidaan järjestää turvallisesti yhden liittymän kautta.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä. Kantatien 68 allittava kevyen liikenteen yhteys liikennejärjestelyineen on tärkeä kevyttä liikennettä kehittävä yhteys. Liitto pitää asemakaavan muutoksia ja laajennuksia perusteltuina. Maakuntakaavoituksen tilanne on huomioitu osallistumis- ja arviointisuunnitelmissa. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmista.

**Museovirasto** toteaa, että sillä käytettävissä olevan tiedon perusteella suunnittelualueilta ei tunneta muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Suunnittelualueet ovat suurelta osin rakennettuja. Tiedot arkeologisesta kulttuuriperinnöstä perustuvat vuonna 1989 tehtyyn Alajärven-Vimpelin osa-alueinventointiin, tarkistuksiin ja kohdeinventointeihin, jotka ovat vanhentunutta tietoa ja esimerkiksi historiallisen ajan muinaisjäännöksiä ei tuolloin huomioitu lainkaan. Museovirasto ehdottaa, että kunta päivittäisi vanhan inventoinnin lähitulevaisuudessa. Rakennetun kulttuuriympäristön ja maiseman osalta asiasta lausuu Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo.

### **Vastine**

Arkeologinen inventointi on tarkoitus päivittää lähivuosina.

**Etelä-Pohjanmaan maakuntamuseo** toteaa, että kaava-alueen läheisyyteen on yleiskaavassa osoitettu kaksi kulttuurihistoriallisesti arvokasta kohdetta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman Vaikutusten arviointi – kohdassa tulee määritellä myös mitä vaikutuksia on tarpeen ja aiotaan selvittää. Maakuntamuseolla ei ole muuta huomautettavaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

### **Vastine**

Alueella sijaitsevat kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet huomioidaan kaavoituksessa. Vaikutusten arviointi selostetaan tarkemmin kaavaselostuksessa.

**Mielipiteet**

- 1) Mielipiteessä** ehdotetaan kevyen liikenteen alitustunnelin siirtoa Patruunantien eteläpuolelle. Lisäksi esitetään Patruunantien oikaisemista etelään päin, jolloin kevyen liikenteen alikulku tulisi suoraan Patruunantien suuntaisesti kantatien alta ja kevyen liikenteen liikennealueen raja siirtyisi huoltoaseman rajaa vasten.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

- 2) Mielipiteessä** vaaditaan rakennusoikeuden korottamista tontilla 0,4:een, koska tontilla 934-404-1-342 ja 1-440 on sijoitettu sähkö-, vesi-, viemäri-, puhelin- ja datakaapeleita sekä näkemäesteitä. Maalämmön asennus ei ole ollut mahdollista em. syistä.

**Vastine**

Tasapuolisuuden vuoksi kaavaluonnoksessa on tarkistettu korttelialueiden tehokkuuslukuja siten, että rakennusoikeuden määrä pysyy voimassa olevan kaavan mukaisena, vaikka tontin pinta-ala pienenee.

- 3) Mielipiteen** mukaan rahojen niukkuuden vuoksi tulisi tehdä Ventilän ja Männikön liikenneympyrät sekä alikulku Ventilästä poistaa liikenneympyröiden tekemisen yhteydessä. Alikulku ehdotetaan Saarikentältä Hyttysenluomalle kulkevan luontopolun yhteyteen. Mielipiteen mukaan muutokset edistävät pitäjän kehittymistä ja ennaltaehkäisevää terveydenhuoltoa.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

- 4) Mielipiteessä** otetaan kantaa hautausmaan liittymän poistamiseen ja arvioidaan liittymän poistumisen hankaloittavan hautajaisten aikana kulkua hautausmaalle. Kahden liittymän kautta poistuminen nähdään parempana. Lisäksi hautausmaan viereisen talon liittymän vaihtuminen nähdään kohtuuttomana asukkaille. Liittymän katkaiseminen ei paranna liikenneturvallisuutta. Liittymässä ei ole koskaan sattunut kolareita. Puintaika ja koulujen alku osuvat samalle ajalle ja on käsittämätöntä, että puimurit ja traktorit viljakuormineen laitetaan samaan aikaan pienten koululaisten kanssa kapealle Suksitielle. Kevyen liikenteen väylä Männikön risteyksen ja Esson risteyksen välillä on mielipiteen mukaan rahan haaskausta. Vimpelin kokoisessa pitäjässä ei tarvita ko. väylää molemmin puolin tietä. Tarve olisi kapealla Suksitiellä, missä ei ole sille tilaa. Kevyt liikenne ei ehkä ohjautuisi uusia väyliä pitkin suunnitellusti. Mielipiteessä kyseenalaistetaan liittymien poiston tarpeellisuus alueelta ja pohditaan kustannuksia, jos muutoksia ei tehdä. Onnettomuusriski arvioidaan vähäiseksi kyseisten risteyksien alueella ja 60 km/h nopeusrajoituksesta ei arvella olevan haittaa. Säästyvät rahat voisi käyttää koulun kohdalla olevan sillan kunnostamiseen. Mielipiteessä ehdotetaan Ventilän risteyksen alikulkutunnelin turvallisuuden parantamista lisäämällä kaareva peili, jotta näkyvyys parantuu.

**Vastine**

Liittymän poistoa on esitetty tiesuunnitelmaluonnoksessa kantatien 68 liikenneturvallisuuden vuoksi. Kaavaluonnoksessa on laajennettu hautausmaan pysäköintialuetta siten, että alueelle voidaan laatia pysäköintisuunnitelma, jossa saarekkeilla ja korokkeilla ohjataan liikenteen suunta siten, että ruuhka-aikaan ajo hautausmaalle ja sieltä pois voidaan järjestää turvallisesti yhden liittymän kautta. Myös hautausmaan viereisen tontin liittymä on turvallisempi Hautatien kautta kantatielle.

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaavat mahdollistavat tiesuunnitelman toteutumisen.

**Yleisötilaisuus 22.11.2018**

Kaavoituksesta pidettiin yleisötilaisuus Vimpelin kunnantalolla 22.11.2018. Tilaisuuteen osallistui 20 henkilöä. Tilaisuudessa esiteltiin mm. tien parantamistoimenpiteet ja ratkaisut, kerrottiin hankkeen toteuttamisesta, kaavamuutoksen vaikutuksista tonttien rakennusoikeuteen ja lunastus- ja korvausasioista. Tilaisuudessa keskusteltiin mm. kiertoliittymien ja alikulkujen tarpeesta ja sijainnista, valtatie varren jalankulku- ja pyöräilyväylän sijainnista, hautausmaan liittymäs-

tä, yksityisliittymistä ja nykyisen alikulun näkemäongelmasta. Tilaisuudessa oli saatavilla lomakkeita, jolla sai jättää mielipiteensä tiesuunnitelmasta.

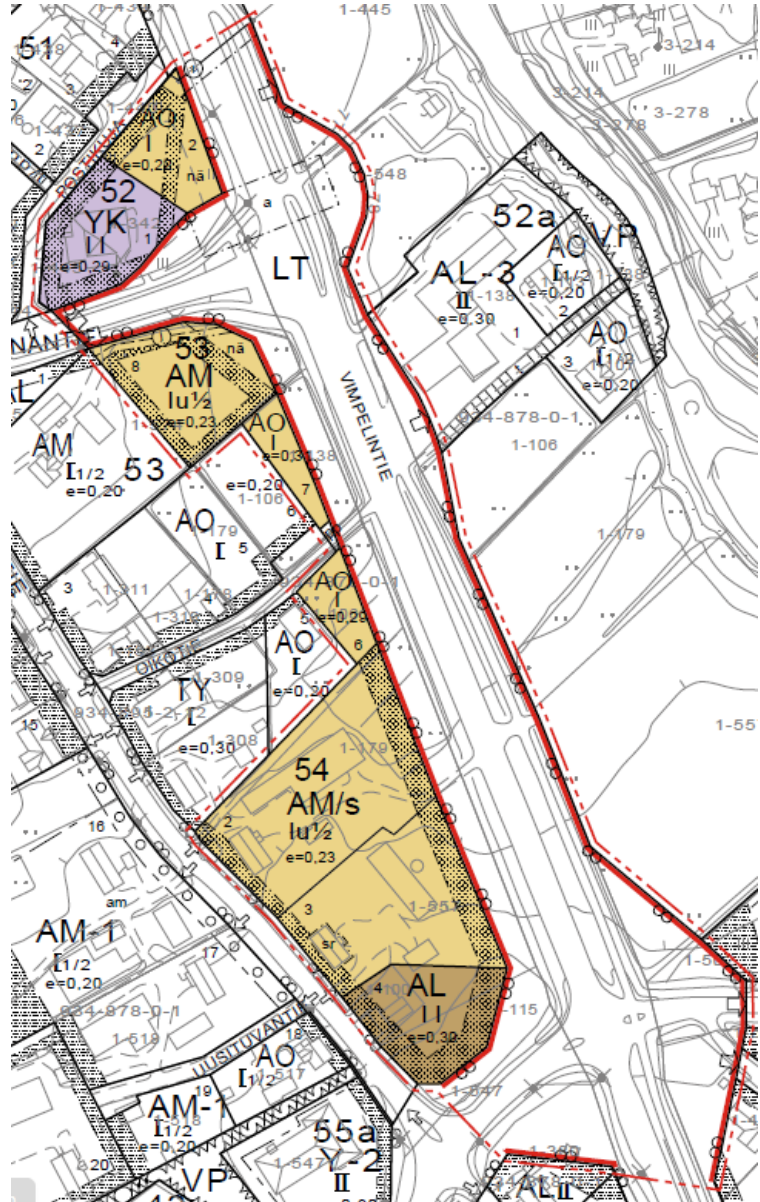
Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta sekä yleisötilaisuudesta saatu palaute on käsitelty hankeryhmän kokouksessa, jossa todettiin, että yleisötilaisuudessa ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman palautteissa esitetyt muutosehdotukset eivät aiheuta muutoksia tiesuunnitelmaan.

### Kaavaluonnos 6.2.2019

Alueelta laadittiin lähtötietojen sekä esitettyjen tavoitteiden ja käytyjen neuvottelujen perusteella kaavaluonnos, joka on päivätty 6.2.2019. Luonnoksessa alueelle on osoitettu erillispientalojen (AO), asuin-, liike- ja toimistorakennusten (AL), maatilojen talouskeskusten (AM) sekä kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten (YK) korttelialueita, yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

Kaavaluonnos oli yleisesti nähtävillä 13.2.–15.3.2019. Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Etelä-Pohjanmaan Pelastuslaitosliikelaitokselta, Etelä-Pohjanmaan liitolta ja Seinäjoen kaupungin museopalveluilta. Etelä-Pohjanmaan Pelastuslaitosliikelaitoksella ei ollut huomautettavaa kaavaluonnoksesta. Lisäksi saatiin kaksi mielipidettä.

**Kuva 15. Ote kaavaluonnoksesta 6.2.2019.**



### Lausunnot

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvat ovat edelleen voimassa. Jos sähköverkon rakenteisiin tai sijoituksiin joudutaan asemakaavan vuoksi tekemään muutoksia, vastaa tilaaja aiheutuvista kustannuksista. Muutosten edellytyksenä on lisäksi, että maanomistajien kanssa yhdessä löydetään sopivat korvaavat johtoreitit ja uudet sopimukset maankäytöstä voidaan laatia. Sähköjakeluverkon muutosten toteuttamiseen on varattava riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuusmääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvaetäisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina.



**Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot huomioidaan kaavoituksessa tarpeellisilta osin. Kaavaehdotukseen lisätään 20 kV maakaapelit kortteliä 52 ja korttelin 54 tonttia 1 koskevin osin.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä. Liitto pitää asemakaavan muutoksia ja laajennuksia perusteltuina. Asemakaavamuutos mahdollistaa kiertoliittymän rakentamisen. Maakuntakaavoituksen tilanne on esitetty kaava-selostuksissa. Maakuntakaava mahdollistaa Vimpelin keskustan asemakaavan muutokset ja laajennukset. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaluonnoksista.

**Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Seinäjoen kaupungin museopalvelujen** mukaan kantatien 68 varrella tehtävät toimenpiteet ovat pieniä, eivätkä ne vaikuta heikentävästi alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaisuuteen. Museolla ei ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

**Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Mielipiteet**

**1) Mielipiteessä** vastustetaan asemakaavan laajentamista kiinteistölle 1:445, jolla ei ole ennestään asemakaavaa. Asemakaavan laajennus voisi alkaa kiinteistön eteläreunalla olevan tien jälkeen, jolloin kulku palstalle ja naapurihuvilalle säilyisi entisenlaisena. Kiinteistö on tehomaa-aluealueuotannossa, pelloilla kasvetaan viljaa eläinten rehuksi. Mikäli lohkoa vielä pienennetään (vasta valmistuneen kevyen liikenteen väylän lisäksi) viljely vaikeutuu entistään suuria koneita käytettäessä. Kaavan laajennus alikulun takia vaikeuttaa myös epäedullisesti palstan myöhempiä muita käyttömahdollisuuksia. Mielipiteen antaja on esittänyt, että kevyen liikenteen KT 68 alitus tulisi aiemman suunnitelman mukaisesti Patruunantien eteläpuolelle. Mikäli kevyen liikenteen väylä tulisi pohjoispuolelle, niin silloin Patruunantie oikaistaisiin ja kevyen liikenteen alikulku tulisi suorassa linjassa KT 68 alitse lähemmäksi huoltoaseman rajaa, jolloin maankäyttö olisi luontevampaa, eikä jäisi hankalasti hoidettavia alueita. Lisäksi mielipiteessä esitetään nykyisen pyörätien luiskan tekemistä niin, että lasku tulisi KT68 suuntaisesti ja alitus tapahtuisi tiukemmalla kurvilla KT68 alitse Patruunantien suuntaan, jolloin asemakaavaan ei tarvita laajennuksia.

**Vastine**

Mielipiteessä esitetyt asiat liittyvät tiesuunnitelmaluonnokseen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa. Asemakaava mahdollistaa tiesuunnitelman toteutumisen.

**2) Mielipiteessä** esitetään korttelin 52 muuttamista kokonaan YK-alueeksi sekä rakennusoi-keuden nostamista 0,40:een, kuten naapuritontilla Patruunantien varrella, koska ei haluta sulkea pois mahdollista tulevaa rakentamista esimerkiksi senioritaloa tai vanhusten palvelu- taloa varten. Lisäksi näkemäalue tulee kaventaa puoleen, koska se rajoittaa merkittävästi rakennusmahdollisuutta.

**Vastine**

Kortteli 52 muutetaan kokonaan YK-alueeksi ja tehokkuusluku Patruunantien varren AL- korttelien kanssa samaan eli 0,40:een. Näkemäalueen laajuutta tarkistetaan ehdotukseen. Lisäksi istutettavaa aluetta kavennetaan Postitien puolella tonttia.

**Kaavaehdotus 9.4.2019**

Alueelta laadittiin luonnoksesta saadun palautteen sekä kunnan ja viranomaisten kanssa käyty- jen keskustelujen jälkeen kaavaehdotus 9.4.2019. Kaavaehdotuksessa kortteli 52 on osoitettu kokonaan YK-korttelialueena ja tehokkuusluku on muutettu 0.40:een. Lisäksi on tarkistettu nä- kemäalueen sekä istutettavien alueen osien laajuutta tontilla sekä huomioitu kantatien suoja- alueen leveys rakennusalan rajassa. AO-korttelialueiden osalta korttelissa 53 tontti 7 on yhdis- tetty tonttiin 6 ja korttelissa 54 tontti 6 tonttiin 5. Lisäksi AM-korttelialue korttelissa 53 tontilla 8 on yhdistetty tonttiin 2. Kaavaehdotukseen on lisätty 20 kV sähkömaakaapelit kortteliin 52 sekä korttelin 54 tontille 1. Lisäksi on tarkistettu mm. melumääräystä.

Kaavaehdotus oli yleisesti nähtävillä 17.4.–20.5.2019. Kaavaehdotuksesta pyydettiin lausunnot viranomaisilta sekä sähköyhtiöltä. Lausunnot saatiin Vimpelin Voima Oy:ltä, Etelä-Pohjanmaan

elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta, Etelä-Pohjanmaan liitolta sekä Museovirastolta. Lisäksi saatiin kaksi muistutusta.

### **Lausunnot**

**Vimpelin Voima Oy:n** lausunnon ja liitekartan mukaan suunnittelualueiden poikki kulkee 20 kV ja 0,4 kV sähköjakeluverkkoa ilmajohtoina ja maakaapeleina ja lähistöllä on jakeluverkkoon liitettyjä pylväsmuuntamoja. Sähköverkon sijoittamisesta on sovittu maanomistajien kanssa ja sijoitusluvat ovat edelleen voimassa. Mikäli sähköjakeluverkon rakenteisiin tai sijoitukseen joudutaan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vuoksi tekemään muutoksia, vastaa sähköverkostoon tarvittavien muutosten tilaaja siitä aiheutuvista kustannuksista. Vimpelin Voima tekee tapauskohtaisesti tarjouksen toteutuksista. Muutosten edellytyksenä on lisäksi, että maanomistajien kanssa yhdessä löydetään sopivat korvaavat johtoreitit ja uudet sopimukset maankäytöstä voidaan laatia. Sähköjakeluverkon muutosten toteuttamiseen on varattava riittävä aika. Lausunnossa todetaan myös, että 20 kV johdon läheisyydessä työskentelystä ja sen lähistöllä tapahtuvasta tarvikkeiden varastoinnista ja nostoista on sähköturvallisuusmääräyksissä annettu rajoituksia ja vähimmäisetäisyyksiä, joita kaikessa toiminnassa tulee noudattaa. Varastoinnilla johdon alle tai viereen ei saa muuttaa olosuhteita niin, että mahdollistettaisiin pääsy jännitteisten osien lähelle. Erityisesti on huomioitava, että varastoitavan tavaran ollessa pitkää ja helposti liikuteltavaa, on johdon läheisyydessä suositeltavaa käyttää vielä suurempia turvetaisyyksiä. Alueella on myös kunnan omistamaa katu- ja tievalaistusta, osin ilmajohtona ja osin maakaapelina. Myös näiden mahdollisista siirto- ja muutostöistä voi Vimpelin Voima antaa tarjouksen.

### **Vastine**

Alueella sijaitsevat sähköjohdot on huomioitu kaavoituksessa tarpeellisilta osin. Asiat on huomioitava rakennuslupa- ja rakentamisvaiheessa.

**Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus** toteaa, että asemakaavan muutoksen ja laajennuksen keskeisenä tarkoituksena on mahdollistaa laaditun tiesuunnitelmaluonnoksen mukaiset liikennejärjestelyt kantatien 68 Vimpelintien osalle välillä Postikuja ja Lakaniementie mt 7421. Osuus on osa laajempaa "Kantatie 68 parantaminen välillä Kehätie-mt 750"- hanketta. Tiesuunnitelmaluonnos ei ole ollut vielä nähtävillä. Asemakaavan liiteaineistona on meluselvitys ja mallinnusraportti, jotka on huomioitu asemakaavaa laadittaessa.

Suunnitelman mukaisesti on tarkoitus toteuttaa kt 68 Vimpelintien allittava kevyen liikenteen yhteys Patruunantien risteysalueelle sekä uusi kevyen liikenteen väylän osuus keskustan puolelle, Vimpelintien länsipuolelle, Patruunantien ja Lakaniementien välille. Asemakaavassa osoitetaan tarvittavat aiempaa leveämmät yleisen tien LT-aluevaraukset hankkeen toteuttamiseksi.

Asemakaavan muutoksen yhteydessä selkeytetään Vimpelintien ja Suksitien välissä olevan korttelin 53 rakennetta AM- ja AO-alueiden osalta. Korttelin 54 Oikotien ja Vimpelintien kulmauksesta on osoitettu yksi hieman laajempi AO-tontti aiemman kahden pienen AO-tontin sijaan. Valtioneuvoston melutasoa koskevan päätöksen 993/1992 ohjearvojen pohjalta asemakaavassa on annettu määräys asumiseen osoitettujen ulko-oleskelualueiden suojaamisesta liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla.

ELY-keskuksen, Vimpelin kunnan ja kaavaa laativan Rambollin välinen skype-työneuvottelu pidettiin 3.4.2019. Neuvottelussa käytyt asiat liikennemelun huomioimisesta kaavamääräyksissä on huomioitu keskustelun mukaisesti. Liikennemelun torjumisen osalta on keskeistä, että mahdollisesti tarvittavat suojaukset tulee tehdä kokonaisuudessaan tonttien alueella ja niiden toteuttamisesta aiheutuvat kustannukset tulevat yksiselitteisesti mahdollisesti rakennushankkeen ryhtyvälle/ kiinteistön omistajalle.

Asemakaava-alue rajoittuu Patruunantien LYT-alueeseen. Vimpelin keskustassa olevien Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskeva asemakaavan muutosehdotus, jolla tiealueet muutetaan kaduksi, on ollut nähtävillä 15.10.-16.11.2015 välisenä aikana. Asemakaavaehdotusta ei ole kuitenkaan vielä hyväksytty kunnanvaltuustossa. ELY-keskus kehottaa kuntaa saattamaan kyseisen asemakaavaehdotuksen kunnalliseen hyväksymiskäsittelyyn. Mahdolliset muutostarpeet aluerajauksiin kantatietä 68 koskevien kaava-hankkeiden johdosta on kuitenkin syytä tarkistaa ennen hyväksymiskäsittelyitä.

### **Vastine**

Patruunantien, Opintien, Jäykäntien, Pöntisentien ja Suksitien LYT-tiealueita koskevaa asemakaavan muutosehdotusta on tarkoitus tarkistaa kantatien 68 asemakaavamuutosten hyväksymisen jälkeen ja laittaa uudelleen nähtäville ennen hyväksymiskäsittelyä.

**Etelä-Pohjanmaan liiton** mukaan kantatien 68 varren asemakaavamuutokset ja laajennukset pyrkivät sujuvoittamaan liikennejärjestelyjä ja tien välittömässä läheisyydessä olevaa maankäyttöä ja asemakaavan muutokset ja laajennukset ovat perusteltuja. Asemakaavamuutos mahdollistaa kiertoliittymän rakentamisen. Maakuntakaavoituksen tilanne on esitetty kaavaselostuksissa. Maakuntakaava mahdollistaa Vimpelin keskustan asemakaavan muutokset ja laajennukset. Liitolla ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotuksista.

**Vastine**

Merkitään tiedoksi.

**Museoviraston** mukaan sillä käytettävissä olevan tiedon perusteella suunnittelualueilta ei tunnetta muinaismuistolain (295/1963) rauhoittamia kiinteitä muinaisjäännöksiä. Museovirasto viittaa tässä yhteydessä aiemmin annettuihin lausuntoihin 14.3.2019 ja 19.12.2018.

**Vastine**

Merkitään tiedoksi. Arkeologinen inventointi on tarkoitus päivittää lähivuosina.

**Muistutukset**

**1) Muistuttajan** mukaan yleisötilaisuudessa kävi ilmi, että osa kiinteistöstä 1-430 jää kevyen liikenteen väylän alle. Paljonko maakaistale nyt tulee olemaan ja jääkö tontin laidalla olevaa puustoa sen alle? Yleisötilaisuudessa oli sanottu, ettei puustoa jouduta kaatamaan. Muistuttaja toivoo, että tontti ei paljoo pieneneisi.

**Vastine**

Kiinteistön 1-430 kohdalla ovat voimassa 10.11.2003 ja 13.11.2006 hyväksytyt asemakaavat, joihin ei ole nyt asemakaavaehdotuksessa esitetty muutoksia. Kaavaehdotuksessa kiinteistön kohdalle on osoitettu yleisen tien aluetta (LT) vuonna 2006 hyväksytyin asemakaavan mukaisesti. Kaavaehdotuksen suunnittelualueen ulkopuolelle jäävä muu osa kiinteistöstä sijoittuu vuonna 2003 hyväksytyin kaavan mukaiselle AO-alueelle (korttelin 57 tontti 1). Muistutuksessa esitetty asia liittyy tiesuunnitelmaluonnokseen, jossa kiinteistön pohjoisosaan asemakaavan yleisen tien alueelle on esitetty pieni osa kevyen liikenteen väylästä.

Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina. Tien lunastustoimituksen yhteydessä on mahdollista hakea korvauksia maa-alueiden lisäksi myös mahdollisista haitoista.

**2) Muistutuksessa** vastustetaan asemakaavan laajentamista kiinteistölle 1:445. Muistuttajan mukaan asemakaavan laajennus voisi alkaa kiinteistön eteläreunalla olevan tien jälkeen, jolloin kulku palstalle ja naapurihuvilalle säilyisi entisenlaisena. Kiinteistö on tehomaa-loustuotannossa. Mikäli lohkoa vielä pienennetään (kevyen liikenteen väylän lisäksi) viljely vaikeutuu entisestään suuria koneita käytettäessä ja lohkon muoto muuttuu epäedulliseksi. Kaavan laajennus alikulun takia vaikeuttaa myös palstan myöhempiä muita käyttömahdollisuuksia. Muistuttaja on aiemmin esittänyt, että kevyen liikenteen alitus tulisi aiemman suunnitelman mukaisesti Patruunantien eteläpuolelle. Mikäli kevyen liikenteen väylä tulisi pohjoispuolelle, niin silloin Patruunantie oikaistaisiin ja kevyen liikenteen alikulku tulisi suorassa linjassa KT 68 alitse lähemmäksi huoltoaseman rajaa, jolloin maankäyttö olisi luontevampaa. Muistuttaja esittää nykyisen pyörätien luiskan tekemistä niin, että lasku tulisi KT68 suuntaisesti ja alitus tapahtuisi tiukemmalla kurvilla KT68 alitse Patruunantien suuntaan. Tällöin asemakaavaan ei tarvita laajennuksia tai jos laajennus on tarpeen, niin sen voisi tehdä nykyisen mökkitien eteläpuolelle lähemmäs huoltoasema-alueen rajaa.

**Vastine**

Muistutuksessa esitetyt asiat liittyvät lähinnä tiesuunnitelmaluonnokseen. Asemakaavan vähäinen laajentaminen kiinteistön kohdalla mahdollistaa tiesuunnitelmaluonnoksessa esitetyn alikulun toteuttamisen. Liikenteelliset ratkaisut on tutkittu tiesuunnitelmassa, jonka yhteydessä on tutkittu myös uuden alikulun sijoittamismahdollisuutta Patruunantien eteläisen liittymän eteläpuolelle. Patruunantien liittymän eteläpuolella olevien vesi- ja viemärijohtojen sekä huoltoaseman piha-alueen polttoainesäiliöiden ja muiden maanalaisten rakenteiden siirrot alikulkukaivannon ja luiskien edestä olisivat aiheuttaneet kohtuuttoman suuret siirtokustannukset, joten alikulun sijoittamisesta Patruunantien liittymän eteläpuolelle luovuttiin.

Tiesuunnitelma on tulossa nähtäville lähiaikoina. Tien lunastustoimituksen yhteydessä on mahdollista hakea korvauksia maa-alueiden lisäksi myös mahdollisista haitoista.

## 5. ASEMAKAAVAN KUVAUS

### 5.1 Kaavan rakenne

Kaava-alueelle muodostuu kaksi omakotitonttia, jotka ovat ennestään rakentamattomia. Lisäksi alueelle muodostuu kolme maatilojen talouskeskuksen tonttia, joista kaksi on ennestään rakennettuja ja yksi asuin-, liike- ja toimistorakennusten tontti, jolla sijainnut rakennus on purettu. Lisäksi alueelle muodostuu yksi kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten tontti, joka on osittain ennestään rakennettu.

Liitteenä olevassa asemakaavan seurantalomakkeessa on tarkemmat tiedot alueelle muodostuvista kerrosaloista ja pinta-aloista.

#### **Liite 3. Asemakaavan seurantalomake**

### 5.2 Ympäristön laatua koskevien tavoitteiden toteutuminen

Kaavassa on annettu määräyksiä mm. melun huomioimisesta. Lisäksi on annettu rakennustapa ohjaavia määräyksiä.

### 5.3 Aluevaraukset

Alueelle on osoitettu erillispientalojen (AO), asuin-, liike- ja toimistorakennusten (AL), maatilojen talouskeskusten (AM, AM/s) sekä kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten (YK) korttelialueita, yleisen tien aluetta (LT) ja katualuetta.

#### 5.3.1 Korttelialueet

##### **Erillispientalojen korttelialue AO**

Korttelin 53 tontti 6 ja korttelin 54 tontti 5 on osoitettu erillispientalojen korttelialueeksi (AO).

- Alueella saa rakentaa enintään I-kerroksisia rakennuksia.
- Tehokkuusluku korttelin 53 tontilla 6 ja korttelin 54 tontilla 5 on  $e = 0.20$ , mikä merkitsee noin 435...463 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta tontin koosta riippuen.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suojavyöhykkeenä katua ja tiealuetta vasten.

##### **Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue AL**

Korttelin 54 tontti 1 on osoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL).

- Alueella saa rakentaa enintään II-kerroksisia rakennuksia.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.30$ , mikä merkitsee noin 750 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suojavyöhykkeenä katua ja tiealuetta vasten.
- Korttelin 54 tontin 1 poikki on merkitty maanalaista johtoa varten varattu alueen osa vesijohtolle (v) ja 20 kV sähköjohtolle (z).

##### **Maatilojen talouskeskusten korttelialue AM**

Korttelin 53 tontti 2 on osoitettu maatilojen talouskeskusten korttelialueeksi (AM).

- Alueella saa rakentaa enintään I-kerroksisia rakennuksia. Lisäksi ullakon tasolla saa rakentaa ½ rakennuksen suurimman kerroksen alasta.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.20$ , mikä merkitsee noin 1606 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suojavyöhykkeenä katua ja tiealueita vasten.
- Korttelin 53 tontin 8 pohjoisosaan on merkitty maanalaista johtoa varten varattu alueen osa viemärille (j) ja vesijohtolle (v).
- Korttelin 53 tontin 2 reunaan Patruunantietä vasten on merkitty katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

##### **Maatilojen talouskeskusten korttelialue AM/s**

Korttelin 54 tontit 2 ja 3 on osoitettu maatilojen talouskeskusten korttelialueeksi (AM/s). Alue, jolla ympäristö säilytetään.

- Alueella saa rakentaa enintään I-kerroksisia rakennuksia. Lisäksi ullakon tasolla saa rakentaa ½ rakennuksen suurimman kerroksen alasta.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.23$ , mikä merkitsee noin 1026...1339 krsm<sup>2</sup> rakennusoikeutta tontin koosta riippuen. Tontit ovat kooltaan noin 4462...5820 m<sup>2</sup>.



- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suoja-  
vyöhykkeenä katua ja tiealuetta vasten.
- Tontilla 3 sijaitseva asuinrakennus on merkitty suojeltavaksi (sr). Rakennusta ei ilman pa-  
kottavaa syytä saa purkaa tai muuttaa ulkoasua. Rakennuksessa ei saa suorittaa sellaisia  
korjaus- tai muutostöitä, jotka turmelevat rakennuksen historiallisia tai taiteellisia arvoja.

#### **Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue YK**

Kortteli 52 on osoitettu kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueeksi (YK).

- Alueella saa rakentaa enintään II-kerroksisia rakennuksia.
- Tehokkuusluku on  $e = 0.40$ , mikä merkitsee noin 1599  $\text{krsm}^2$  rakennusoikeutta.
- Korttelialueen reunoille on määrätty istutettavia alueen osia, jotka toimivat samalla suoja-  
vyöhykkeenä katua ja tiealueita vasten.
- Korttelin 52 länsikulmaan on merkitty maanalaista johtoa varten varattu alueen osa viemä-  
rille (j) ja itä- sekä eteläreunaan maanalaista johtoa varten varattu alueen osa 20 kV säh-  
köjohdolle (z).
- Korttelin 52 itäosaan on merkitty yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa (nä).
- Korttelin 52 reunaan Patruunantietä vasten on merkitty katualueen rajan osa, jonka koh-  
dalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

#### 5.3.2 Muut alueet

##### **Yleisen tien alue LT**

Vimpelintien yleisen tien aluetta (LT) on laajennettu mahdollistamaan jalankulku- ja pyörätien ja alikulun sijoittaminen alueelle.

##### **Katualue**

Patruunantien katualuetta on tarkistettu jalankulku- ja pyöräliikenteen alikulkujärjestelyjen vuoksi. Oikotien päässä olevaa pyörätietä on lyhennetty Vimpelintien varteen suunnitellun ke-  
vyen liikenteen väylän mahdollistamiseksi.

#### **5.4 Kaavan vaikutukset**

##### 5.4.1 Liikenteelliset vaikutukset

Asemakaavan myötä kantatien ja keskustan alueen liikenneyhteydet ja liikenteen sujuvuus pa-  
ranevat.

Asemakaava tukeutuu yleiskaavan päälinjauksiin, jossa on osoitettu kantatie ja sen itäpuolelle  
sekä Patruunantien molemmin puolin kevyen liikenteen reitit. Lakaniementien ja Koskelantien  
nykyisen risteyksen pohjoispuolelle on yleiskaavassa osoitettu alikulku. Asemakaavan mahdol-  
listaman jalankulku- ja pyöräliikenteen alikulun rakentaminen Patruunantien eteläisen liittymän  
pohjoispuolelle sekä Lakaniementien ja Koskelantien liittymään rakennettavat turvasaarekkeet  
parantavat liikenneturvallisuutta alueella.

Kantatie 68 palvelee pääasiassa etelä-pohjoissuuntaista pitkämatkaista liikennettä sekä myös  
tienvarren asutusta ja maankäyttöä. Tiesuunnitelman tarkoituksena on parantaa päätien liittymien  
liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta  
ja olosuhteita.

Kantatien nopeusrajoitus tiesuunnitelman suunnitteluosuudella on 80 km/h, mutta koulujen lu-  
kukausien aikana nopeusrajoitus lasketaan Isokankaantien ja Lakaniementien liittymien välillä  
nopeuteen 60 km/h.

Patruunantien asemakaavamuutoksen alueella olevat väylät muuttuvat kaduiksi. Korttelin 53  
AM-tontin tonttiliittymä Patruunantielle poistuu. Lisäksi kantatien itäpuolella siirretään alikulku-  
käytävän kohdalle jäävää loma-asunnon liittymää pohjoisempaan.

##### *Liikenneturvallisuus*

Kaavan mahdollistaman kevyen liikenteen alikulun sekä kantatien saarekkeellisen ylityspaikan  
myötä liikenneturvallisuus alueella parane.

Tiesuunnitelmaselostuksen luonnoksen mukaan alueella on vuosina 2013–2018 sattunut kaksi poliisin tietoon tullutta liikenneonnettomuutta. Onnettomuudet olivat risteys- ja kääntymisonnettomuuksia ja molemmissa loukkaantui yksi henkilö. Ongelmana ovat osin puutteelliset jalankulun ja pyöräilyn järjestelyt, ajonopeudet ja niistä johtuvat vaaratilanteet sivusuunnalta päätielle liityttäessä.

#### *Joukkoliikenne*

Tiesuunnitelman mukaan Lakaniementiellä Suksitien ja kantatien välillä oleva pysäkki poistetaan ja kantatien varressa Lakaniementien eteläpuolella olevaa pysäkkiä siirretään etelämpään.

#### *Kevyt liikenne*

Jalankulun ja pyöräilyn olosuhteet ja turvallisuus paranevat uusien jalankulku- ja pyöräilyväylien, alikulun ja kantatien saarekkeellisen ylityspaikan vaikutuksesta.

### 5.4.2 Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

#### **Yhdyskuntarakenne**

Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet paranevat. Alueen rakentaminen täydentää alueen nykyistä rakennetta ja maankäyttölistä kehitystä. Suunnittelualue sijaitsee yhdyskuntarakenteen kannalta edullisesti.

#### **Taajamakuva**

Taajamakuva muuttuu rakennetumpaan suuntaan.

#### **Rakennettu kulttuuriympäristö**

Alueella sijaitsevat kulttuurihistoriallisesti arvokkaat kohteet on huomioitu kaavamääräyksillä.

#### **Asuminen**

Kaavassa ei ole osoitettu alueelle uutta asumista, kaksi omakotitonttia ja yksi maatilojen talouskeskuksen tontti on liitetty viereisiin vastaaviin tontteihin. Kaavassa osoitettu rakentaminen on luonteeltaan nykyistä rakennuskantaa täydentävää.

#### **Palvelut**

Alue tukeutuu keskustan julkisiin ja kaupallisiin palveluihin.

#### **Virkistys**

Ympäristön virkistysalueet ovat asukkaiden käytössä.

#### **Tekninen huolto**

Alue on vesijohto- ja viemäriverkoston piirissä.

### 5.4.3 Vaikutukset luontoon ja luonnonympäristöön sekä vesistöön ja maaperään

#### **Maisema**

Alueen yleisilme muuttuu rakennetumpaan suuntaan. Alueen maisemakuva on pääosin avointa peltoaukeaa, jota rajoittavat puustoiset tonttialueet. Uusilla jalankulku- ja pyöräilyväyillä ei ole suurta vaikutusta maisemakuvaan, väylien linjaus seuraa kantatietä ja tasaus seuraa maanpinnan muotoja.

#### **Luonnonolot**

Kaava-alue on pääosin rakennettua ympäristöä. Kaavamuutoksella ei ole erityistä vaikutusta luonnonoloihin. Vaikutukset kasvi- ja eläinlajeihin arvioidaan vähäisiksi.

#### **Vesistö**

Vesistövaikutukset arvioidaan vähäisiksi, sillä tiesuunnitelman yhteydessä tutkitaan ja toteutetaan alueen kuivatusjärjestelyt.

Väylien ja luiskien alle jäävä kasvillisuus poistetaan ja väylien luiskat nurmetetaan. Toimenpiteet eivät aiheuta käytännössä muutoksia pinta- ja pohjavesiin. Nykyisiin kuivatusratkaisuihin tehdään vain tarvittavat muutokset.

#### **Maaperä**

Maaperään ei ole merkittäviä vaikutuksia.

## 5.5 Ympäristön häiriötekijät

### *Melu*

Asemakaavassa on annettu meluntorjuntaa koskeva kaavamääräys, jonka mukaan uudisrakentamisessa asumiseen osoitetuilla alueilla ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla (oleskelupihat rakennusten suojaan) siten, ettei melutaso niillä ylitä päiväohjearvoa 55 dB:iä eikä yöaikaan 45 dB:iä.

Liikennemelu ei tiesuunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden vaikutuksesta kasva, vaan kyse on yleisestä liikenteen kasvusta ennustevuoden 2040 tilanteessa. Kantatielle ei tehdä muita toimenpiteitä liittymille tehtävien toimenpiteiden lisäksi.

## 5.6 Sosiaaliset vaikutukset

Osa alueen käyttäjistä saattaa kokea liikennejärjestelyihin liittyvät muutokset negatiivisina, erityisesti, jos järjestelyt muuttavat tuttua liikennekäyttäytymistä ja pidentävät tärkeitä kulkumatkoja.

## 5.7 Kaavamerkinnot ja määräykset

Kaavassa on annettu määräyksiä, jotka koskevat rakentamistapaa ja kasvillisuuden säilyttämistä, ks. kohta 5.3.1. Korttelialueet.

- Perustamisolosuhteet tulee tutkia tonttikohtaisesti.
- Uudisrakentamisessa asumiseen osoitetuilla alueilla ulko-oleskelutilat tulee suojata liikennemelua vastaan ensisijaisesti rakennusten sijoittelulla (oleskelupihat rakennusten suojaan) siten, ettei melutaso niillä ylitä päiväohjearvoa 55 dB:iä eikä yöaikaan 45 dB:iä.

### *Kasvillisuus*

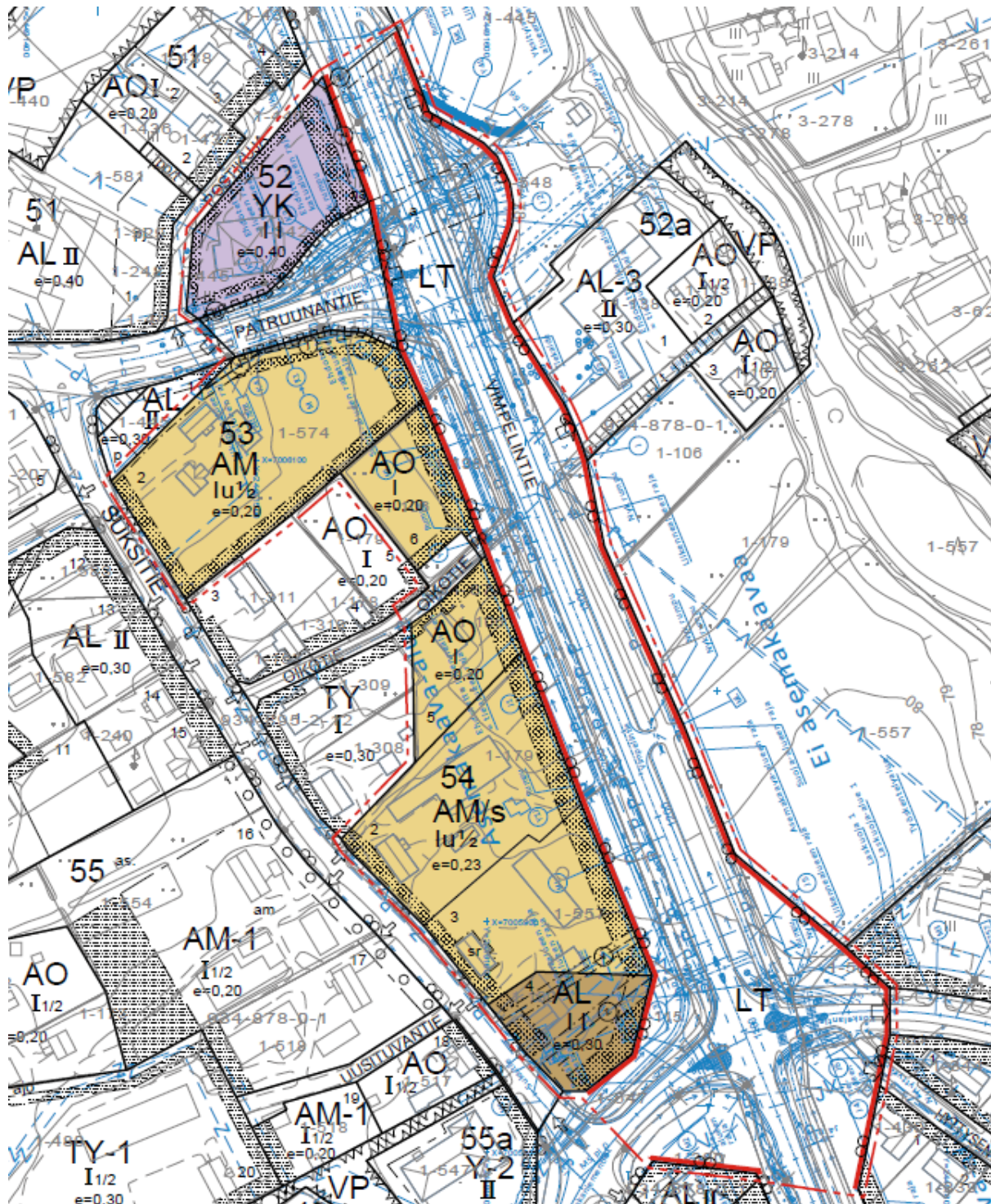
- Rakentamattomalla tontin osalla, jota ei käytetä oleskelu-, liikenne- tai pysäköintialueena, on alue istutettava ja hoidettava puistomaisessa kunnossa.

## 5.8 Nimistö

Nimistö on säilytetty ennallaan.

## 6. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

Asemakaava alkaa toteutua sen jälkeen, kun kaava on saanut lainvoiman. Tiesuunnitelmassa esitettyjen ratkaisujen toteuttaminen tapahtuu, kun hankkeelle myönnetään rahoitus. Alla on esitetty asemakaavaehdotus yhdessä alustavan tiesuunnitelmaluonnoksen 8.4.2019 kanssa. Tiesuunnitelmaluonnos on esitetty kuvassa sinisillä viivoilla.



Kuva 16. Asemakaavaehdotus ja alustava tiesuunnitelmaluonnos 8.4.2019



Seinäjoella 9.4.2019

Täydennykset 4.6.2019

**Ramboll**

**Alue- ja kaupunkisuunnittelu**

Juha-Matti Märijärvi  
Ryhmäpäällikkö

Anne Koskela  
Projektipäällikkö

**Ramboll Finland Oy**

Ruukintie 54  
60100 Seinäjoki  
[www.ramboll.fi](http://www.ramboll.fi)



## YRITYSVAIKUTUSTEN TUNNISTAMINEN

Monet kunnan toimielimissä tehtävät päätökset vaikuttavat tavalla tai toisella yritysten toimintaedellytyksiin. Yritysvaikutusten ennakoarvioinnin tavoitteena on jäsentää ja selventää valmistelu- ja päätöksentekotilannetta.

Ennakoarvioinnissa valmistelija kuvaa ehdotuksen myönteisiä ja kielteisiä vaikutuksia ja esittää vaihtoehtoisia ratkaisumalleja päätökselle.

Vimpelin kunnan yritysvaikutusten arviointi tehdään kaavamuutosten, tontin / kiinteistön myynnin / vuokrauksen, asuntotuotantoon liittyvien päätösten sekä yli 5 000 euron hankintojen osalta ennen tarjouspyynnön lähettämistä sekä tarpeen mukaan muidenkin paikalliseen yritystoimintaan merkittävästi vaikuttavien toimenpiteiden osalta.

### YRITYSVAIKUTUSTEN TUNNISTAMISTA HELPOTTAVAT KYSYMYKSET

	Kyllä	Ei	EOS
Kiinnittykö päätös kuntastrategiaan tai elinkeinostrategiassa valittuihin painopistealueisiin?	X		
Onko päätös kunnanvaltuuston talousarvion ja talous- ja toimintasuunnitelman mukainen?	X		
Onko yritystoiminnan aloittaminen, laajentaminen tai jatkaminen riippuvainen päätöksestä?		X	
Vaikuttaako päätös yritysten kustannuksiin tai investointeihin?	X		
Vaikuttaako päätös yritysten työvoiman saantiin tai logistiikkaan?		X	
Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen?		X	
Helpottaako päätös/suunnitelma yritysten tavara- ja työpaikkaliikennettä?	X		
Vaikuttaako päätös paikallisen yrityksen työpaikkojen määrään?		X	
Koskeeko päätös hankintalinjauksia tai palvelutuotannon ulkoistamisperusteita?		X	
Lisääkö päätös yritystoiminnan monipuolistumista?		X	
Mahdollistaako hankinta paikallisten yritysten osallistumisen tarjouskilpailuun?	X		
Muuta, mitä?			

Mikäli valmistelija tai esittelijä katsoo vaikutusten olevan erittäin merkittäviä joko positiivisesti tai negatiivisesti, hän voi pyytää Yrityspalvelun, Vimpelin Yrittäjien tai muun asiantuntijatason lausuntoa.



## YRITYSVAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Arvioitava asia: Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53 - 54

Toimielin: Kunnanhallitus ja kunnanvaltuusto \_\_\_\_\_

Esityslistan asia: Kaavan hyväksyminen / Keskustan asemakaavan muutos ja laajennus, kantatien 68 yleisen tien alue kantatien 68 yleisen tien alue ja kortteli 52 sekä osakorttelit 53 - 54

Arvioinnin tekijä: Johtoryhmä 4.6.2019

Arvioi päätöksen yritysvaikutuksia tunnistamislomakkeen "kyllä" -vastausten pohjalta.

Lyhyt kuvaus päätöksen positiivisista vaikutuksista yritystoimintaan:  
Paikallisilla yrittäjillä on mahdollisuus osallistua hankkeen rakentamiseen

Lyhyt kuvaus päätöksen negatiivisista vaikutuksista yritystoimintaan:  
Hankkeella ei ole suoria negatiivisia vaikutuksia yritystoimintaan.

Onko olemassa todellisia vaihtoehtoja, joilla negatiivisia vaikutuksia voidaan pienentää?

- Ei
- Kyllä, millaisia? \_\_\_\_\_

Ovatko päätöksen vaikutukset yrityksiin

- Välittömästi ilmeneviä
- Pidemmällä aikavälillä ilmeneviä. Millaisella aikavälillä vaikutukset ilmenevät? \_\_\_\_\_
- Suoria
- Epäsuoria

Arvioi yritysvaikutusten merkittävyyttä kokonaisuutena

	Erittäin vähäiset	Vähäiset	Merkittävät	Erittäin merkittävät
Positiiviset vaikutukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Negatiiviset vaikutukset	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Mahdolliset lisätiedot: \_\_\_\_\_

Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita.

Loppuyhteenveto liitettäväksi esittelytekstiin: \_\_\_\_\_



Hankkeen keskeisenä tavoitteena on parantaa päätien liittymien liikenneturvallisuutta sekä erityisesti jalankulku- ja pyöräliikenteen liikenneturvallisuutta ja olosuhteita. Kaava mahdollistaa maankäytön kehittymisen kantatien varren alueella. Liikenneyhteydet ja turvallisuus paranevat.

Kaavan mahdollistaman kevyen liikenteen alikulun sekä kantatien saarekkeellisen ylityspaikan myötä liikenneturvallisuus alueella paranee erityisesti Aapiskujan koulun oppilaille.

---

---

---



## INTERVALLIOSASTON PERUSKORJAUKSEN MÄÄRÄRAHA V. 2019

Kunnanhallitus 13.5.2019 § 133

Intervalliyksikkö on toiminut väistötiloissa Järviseudun sairaalassa heinäkuun puolesta välistä 2018 lukien.

Intervalliosastolla ilmeni sisäilmaongelmia vuoden 2018 keväällä ja kiinteistössä tehtyjen vakuutusyhtiön vaatimien purku- ym. selvitysten jälkeen, lopullisessa raportissa joulukuussa, selvisi, että ongelmat johtuvat v. 2015 peruskorjauksen ja uudisrakentamisen yhteydessä sattuneesta putken rikkomisesta.

Intervalliosaston peruskorjauksen suunnittelua on käsitelty rakennustoimikunnassa. Lisäksi asiasta on neuvoteltu perusturvan viranhaltijoiden kanssa. Neuvotteluissa ovat olleet esillä intervalliosaston peruskorjauksen yhteydessä huomioon otettavat laadulliset ja määrälliset tarpeet.

Tässä vaiheessa suunnittelua varten tarvitaan määräraha investointiosan talousarvioon. Suunnitelmien valmistuttua saadaan arvio peruskorjausta varten tarvittavasta määrärahasta. Kustannusarvio tarvitaan myös vakuutusyhtiöitä varten. Asiaa käsitellään 18.5.2019 pidettävässä valtuustoseminaarissa, jonka jälkeen mahdollisesti kesäkuun kunnanvaltuustoon tuodaan määrärahaesitys peruskorjausta varten.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-149 5719.

Kj Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että intervalliosaston peruskorjauksen suunnittelua varten hyväksytään 20 000 euron määräraha vuoden 2019 talousarvion investointiosaan. Määräraha katetaan tarvittaessa lainanotolla.

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Kunnanjohtaja Sami Gustafsson, sami.gustafsson(at)vimpeli.fi, 040-137 3703

-----

Kunnanvaltuusto 20.5.2019 § 43

Hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019 § 136

Intervalliosaston peruskorjauksen (I vaihe) ja laajennuksen (II vaihe) suunnitteluasiakirjat ovat valmistuneet siten, että peruskorjauksen toteutusta päästään aloittamaan ja hankkeen rakentamisen kilpailutus voidaan käynnistää.

Määrärahaesitys tehdään nyt vuoden 2019 investointiosaan lisämäärärahana ja loppuosa koko hankkeen toteutukselle varataan ensi vuoden talousarvion käsittelyn yhteydessä. Määrärahojen jakautuminen vuodelle 2019 ja 2020 tarkennetaan vielä kuluvan vuoden lopulla hankkeen etene-  
misen mukaisena. Koko hankkeen kustannusarvio on n. 1,4 M€. Peruskorjauksen kustannusarvion nyt valmistuttua, vakuutusyhtiö pystyy tekemään ratkaisua korvauksesta.

Oheismateriaali: Peruskorjauksen ja laajennuksen pohjapiirustus.  
Hankeohjelman liite 2, tavoitehinta peruskorjaukselle ja laajennukselle.

Valmistelija: hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi,  
040-149 5719.

Kj Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2019 talousarvion investointiosaan lisätään 600 000 euron määräraha intervalliosaston peruskorjauksen toteuttamista varten. Määräraha katetaan lainanotolla.

Khall Hyväksyttiin.

Merkittiin, että Markku Lapinkorpi ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, Peruste: Hallintolaki 28 § 1. mom. kohta 4. Toimeksiantosuhde, suunnitteluvastuu.

Merkittiin, että Anita Ammesmäki toimi pöytäkirjantarkastajana tämän pykälän käsittelyn ajan.

Merkittiin, että tekninen johtaja Ville Karjalainen oli paikalla tämän asian esittelyn ajan ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Kunnanjohtaja Sami Gustafsson,  
sami.gustafsson(at)vimpeli.fi, 040-137 3703  
Tekninen johtaja Ville Karjalainen,  
ville.karjalainen(at)vimpeli.fi, 040 651 7191

-----

Kunnanvaltuusto 17.6.2019

Oheismateriaali: Peruskorjauksen ja laajennuksen pohjapiirustus.  
Hankeohjelman liite 2, tavoitehinta peruskorjaukselle ja laajennukselle.

Käsittely Merkittiin, että Markku Lapinkorpi ilmoitti esteellisyytensä ja poistui paikaltaan tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, Peruste: Hallintolaki 28 § 1. mom. kohta 4. Toimeksiantosuhde, suunnitteluvastuu.

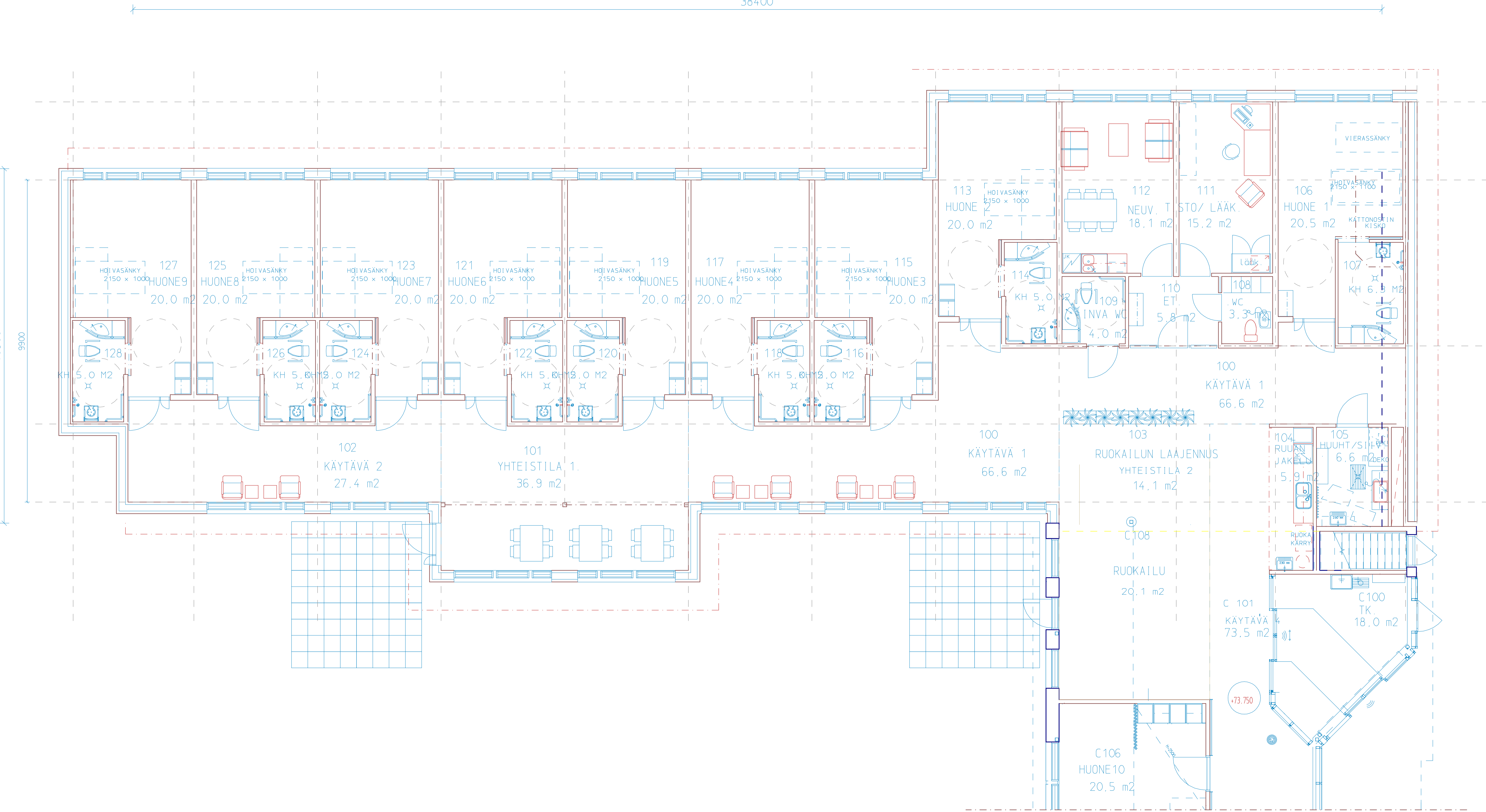
Merkittiin, että valtuutettu Martti Lassila poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 19.42 – 19.44 ja palasi kokoukseen ennen päätöksentekoa.

Kvalt Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

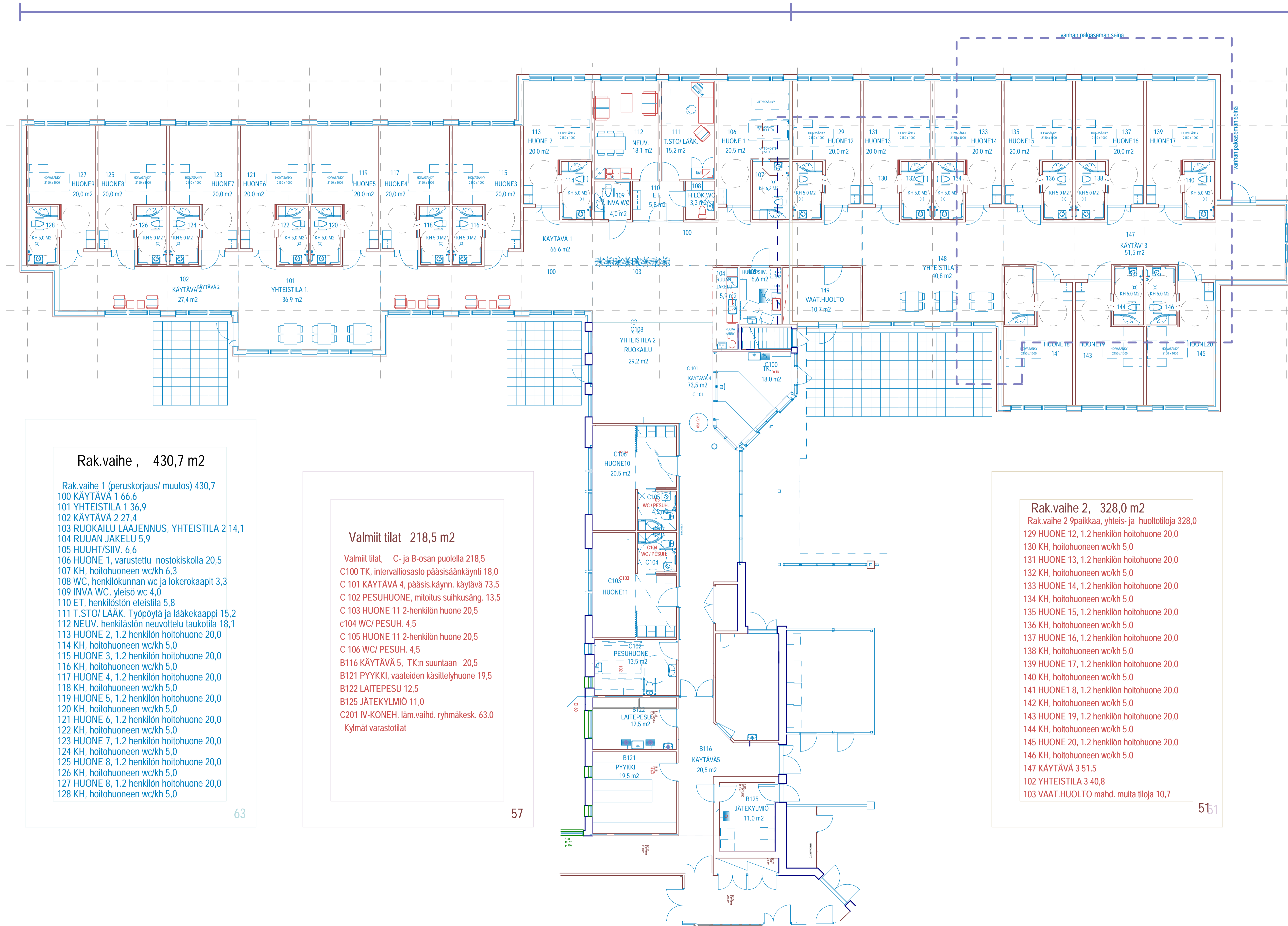
VANHAN SOKKELIN MITTA  
38400

VANHA SISÄMITTA 10250 MM  
VANHAN SOKKELIN ULKOMITTA  
10900



K. osasto	Kartti/1710	Tietä/10	Vingonpuolen arkkitehtitoimisto
Kirkonkylä	25		
Rakennusnumero		Projekti	Jäsen nro
PERUSKORJAUS JA LAAJENNUS	L1-LUONNOS		002
Rakennuksen nimi ja osoite	PERUSTUSSISÄÄ	Projekti	1:50
Vimpelin intervalliosasto	JAPIIRUSTUS		
Lakasenku ja Vimpeli			
rakennusARKKITEHDIT Oy Tuomisaari & Co			
Lakaniementie 735, 62800 VIMPELI, puh. 0400 361208	seppo.tuomisaari@rakennusarkki.fi	Projekti	Näyttö
Vimpeli 2.6.2019	302 INTER	302-002	
	ST	Siirto1	



RAKENNUSVAIHE 1, PERUSKORJAUS, MUUTOS, 430,7 m<sup>2</sup>RAKENNUSVAIHE 2, LAAJENNUS 328,0 m<sup>2</sup>Rak.vaihe , 430,7 m<sup>2</sup>

Rak.vaihe 1 (peruskorjaus/ muutos) 430,7  
 100 KÄYTÄVÄ 1 66,6  
 101 YHTEISTILA 1 36,9  
 102 KÄYTÄVÄ 2 27,4  
 103 RUOKAILU LAAJENNUS, YHTEISTILA 2 14,1  
 104 RUUAN JAKELU 5,9  
 105 HUUHT/SIIV. 6,6  
 106 HUONE 1, varustettu nostokiskolla 20,5  
 107 KH, hoituhuoneen wc/kh 6,3  
 108 WC, henkilökunnan wc ja lokerokaapit 3,3  
 109 INVA WC, yleiso wc 4,0  
 110 ET, henkilöstön eteistila 5,8  
 111 T.STO/ LÄÄK. Työpöytä ja lääkekaappi 15,2  
 112 NEUV. henkilöstön neuvottelu taukotila 18,1  
 113 HUONE 2, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 114 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 115 HUONE 3, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 116 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 117 HUONE 4, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 118 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 119 HUONE 5, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 120 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 121 HUONE 6, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 122 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 123 HUONE 7, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 124 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 125 HUONE 8, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 126 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 127 HUONE 8, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 128 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0

63

Valmiit tilat 218,5 m<sup>2</sup>

Valmiit tilat, C- ja B-osan puolella 218,5  
 C100 TK, intervalliosasto pääsisäänkäynti 18,0  
 C101 KÄYTÄVÄ 4, pääsis.käynn. käytävä 73,5  
 C102 PESUHUONE, mitoitus suihkusäng. 13,5  
 C103 HUONE 11 2-henkilön huone 20,5  
 C104 WC/ PESUH. 4,5  
 C105 HUONE 11 2-henkilön huone 20,5  
 C106 WC/ PESUH. 4,5  
 B116 KÄYTÄVÄ 5, TK:n suuntaan 20,5  
 B121 PYYKKI, vaateiden käsittelyhuone 19,5  
 B122 LAITEPESU 12,5  
 B125 JÄTEKYLMIÖ 11,0  
 C201 IV-KONEH. läm.vaihd. ryhmäkesk. 63,0  
 Kylmät varastotilat

57

Rak.vaihe 2, 328,0 m<sup>2</sup>

Rak.vaihe 2 9paikkaa, yhteis- ja huoltotiloja 328,0  
 129 HUONE 12, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 130 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 131 HUONE 13, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 132 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 133 HUONE 14, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 134 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 135 HUONE 15, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 136 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 137 HUONE 16, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 138 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 139 HUONE 17, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 140 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 141 HUONE 18, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 142 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 143 HUONE 19, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 144 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 145 HUONE 20, 1.2 henkilön hoituhuone 20,0  
 146 KH, hoituhuoneen wc/kh 5,0  
 147 KÄYTÄVÄ 3 51,5  
 102 YHTEISTILA 3 40,8  
 103 VAAT.HUOLTO mahd. muita tiloja 10,7

51



## VIMPELI, INTERVALLIOSASTON TILAT

1.6.2019

Tavoitehinta kesäkuu 2019, alueellinen Haahtela hintaindeksi 75

<b>Valm. tilat, rak.vaihe1 ja 2 yht</b>	<b>977,2</b>	<b>1 417 393</b>	<b>rak.vaihe 2 hinta 2019 tasolla ,hanke-tekijöitä ja mahd. hintanousua ei ole arvioitu</b>
---	--------------	------------------	---

huon n:ro	HUONETILAT, toiminta	huone pinta-alat	tilan neliö hinta	tavoite hinta yhteensä	HUOMAUTUKSIA
		h-m <sup>2</sup>	€/yks	€	
	<b>Rak.vaihe 1 (peruskorjaus/ muutos)</b>	<b>430,7</b>			
100	KÄYTÄVÄ 1	66,6	1490,0	99 234	
101	YHTEISTILA 1	36,9	1560,0	57 564	
102	KÄYTÄVÄ 2	27,4	1490,0	40 826	
103	RUOKAILU LAAJENNUS, YHTEISTILA 2	14,1	1860,0	26 226	
104	RUUAN JAKELU	5,9	3900,0	23 010	
105	HUUHT/SIIV.	6,6	3060,0	20 196	
106	HUONE 1, varustettu nostokiskolla	20,5	1570,0	32 185	
107	KH, hoituhuoneen wc/kh	6,3	3150,0	19 845	
108	WC, henkilökunnan wc ja lokerokaapit	3,3	3150,0	10 395	
109	INVA WC, yleisö wc	4,0	3150,0	12 600	
110	ET, henkilöstön eteistila	5,8	1490,0	8 642	
111	T.STO/ LÄÄK. Työpöytä ja lääkekaappi	15,2	1690,0	25 688	
112	NEUV. henkilöstön neuvottelu taukotila	18,1	1690,0	30 589	
113	HUONE 2, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
114	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
115	HUONE 3, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
116	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
117	HUONE 4, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
118	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
119	HUONE 5, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
120	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
121	HUONE 6, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
122	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
123	HUONE 7, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
124	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
125	HUONE 8, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
126	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
127	HUONE 9, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
128	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
	<b>Tilakustannus tavoitehinnoin 2015</b>			<b>784 200</b>	

<b>Tila- hanketekijät yhteensä</b>				<b>-10 316</b>
<b>Purkukustannus</b>	+erä			4 000
<b>Pohjaolosuhteet</b>	+3%	0,03		23 526
<b>Hankeko koko pienehkö</b>	+2%	0,02		15 684
<b>Rakennuksen vaippa, edullinen</b>	-2%	0,01		7 842
<b>IV-koneh. läm.jakoh .ulkovar.</b>	-erä			15 000
<b>Aluetyöt, vähäiset</b>	-2%	0,02		15 684
<b>Liittymismaksut</b>	-erä			15 000

<b>Indeksi korjaamaton hinta</b>				<b>773 884</b>
Rak.kust.indeksi 2015 100 ja 2019/IV 103,9	+3,9	0,039		30181,5
<b>Indeksikorjattu hinta € alv=0</b>				<b>804 065</b>
<b>Veroton udiskonstruktiohintaa € / h-m<sup>2</sup></b>				<b>1867</b>

	<b>Valmiit tilat, sijainti C- ja B-osaan johtavalla käytävällä</b>	<b>218,5</b>			
C100	TK, intervalliosasto pääsisäänkäynti	18,0	0,0		
C 101	KÄYTÄVÄ 4, pääsis.käynn. käytävä	73,5	0,0		
C 102	PESUHUONE, mitoitus suihkusäng.	13,5	0,0		
C 103	HUONE 11 2-henkilön huone	20,5	0,0		
c104	WC/ PESUH.	4,5	0,0		
C 105	HUONE 11 2-henkilön huone	20,5	0,0		
C 106	WC/ PESUH.	4,5	0,0		
B116	KÄYTÄVÄ 5, TK:n suuntaan	20,5	0,0		
B121	PYYKKI, vaateiden käsittelyhuone	19,5	0,0		
B122	LAITEPESU	12,5	0,0		
B125	JÄTEKYLMIÖ	11,0	0,0		
C201	IV-KONEH. läm.vaihd. ryhmäkesk.	63,0	0,0		
	<b>Kylmät varastotilat</b>				

	<b>Rakennusvaihe 2, laajennus 9 hoituhuonetta, yhteis- ja</b>	<b>328,0</b>			
129	HUONE 12, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
130	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
131	HUONE 13, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
132	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
133	HUONE 14, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
134	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
135	HUONE 15, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
136	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
137	HUONE 16, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
138	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
139	HUONE 17, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
140	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
141	HUONE1 8, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
142	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
143	HUONE 19, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
144	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
145	HUONE 20, 1.2 henkilön hoituhuone	20,0	1570,0	31 400	
146	KH, hoituhuoneen wc/kh	5,0	3150,0	15 750	
147	KÄYTÄVÄ 3	51,5	1490,0	76 735	
102	YHTEISTILA 3	40,8	1560,0	63 648	
103	VAAT.HUOLTO mahd. muita tiloja	10,7	2390,0	25 573	
104	<b>Tilakustannus tavoitehinnoin 2015</b>			<b>590 306</b>	

Tila- hanketekijöitä ei tässä vaiheessa voi huomioida

<b>Korjaamaton hinta tammikuu 2015</b>			<b>590 306</b>
Rak.kust.indeksi 2015 100 ja 2019/IV 103,9	+3,9	0,039	23021,9
<b>Indeksikorjattu hinta € alv=0</b>			<b>613 328</b>
Veroton udiskustannushinta € / h-m2			1870

OSTOPALVELUSOPIMUS KOSKIEN ALAJÄRVEN SIVISTYSLAUTAKUNNAN PALVELUITA / SOPIMUKSEN MUUTTAMINEN

Sivistystoimen ostopalveluiden tilaajalautakunta 30.10.2018 § 9

Alajärven kaupungin ja Vimpelin kunnan edustajien kanssa on keskusteltu ostopalvelusopimuksen sisällöstä syksyn 2018 aikana.

Keskustelujen jälkeen on jo vuoden 2019 ostopalvelutilausta muutettu siten, että kulttuuriavustusten jakoa eikä Vimpelissä toimivien museoiden palvelua enää sisällytetä tilaukseen. Keskusteluissa oli esillä myös Vimpelin kunnan halukkuus tuottaa liikuntapalvelut itse. Neuvottelussa sovittiin, että asiaa valmistellaan siten, että liikuntapalvelut sisältyvät vielä ostotilaukseen v. 2019 ja ostopalvelusopimusta liikuntapalvelujen osalta valmistellaan siten että Vimpeli tuottaisi liikuntapalvelut itse v. 2020 alusta.

Terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen on kuntien perustehtävä. Terveyden edistämisestä säädetään terveydenhuoltolaissa ja kuntalaissa. Samoin kunnan elinvoiman kehittäminen on kuntalaissa säädetty yhdeksi keskeiseksi kunnan tehtäväksi. Kunnan elinvoima nähdään kunnan uudistumiskykyä, jota tarvitaan taloudellisen kasvun, yhteiskunnan toimivuuden ja yksilön hyvinvoinnin vuoksi. Näin elinvoiman kehittäminen ja kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen ovat vahvasti kytköksissä toisiinsa.

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Vt. kj. Sivistystoimen tilaajalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Alajärven kaupungille tehdään esitys sivistystoimen ostopalvelusopimuksen muuttamisesta siten, että liikuntapalvelut eivät sisälly ostopalvelutilaukseen vuoden 2020 alusta lukien. Samassa yhteydessä ostopalvelusopimuksesta poistetaan myös kulttuuriavustukset ja museopalvelu.

Siv. tilaajalautakunta

Päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus 5.11.2018 § 230

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Vt. kj. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Alajärven kaupungille tehdään esitys sivistystoimen ostopalvelusopimuksen muuttamisesta siten, että liikuntapalvelut eivät sisälly ostopalvelutilaukseen vuoden 2020 alusta lukien. Samassa yhteydessä ostopalvelusopimuksesta poistetaan myös kulttuuriavustukset ja museopalvelu.

Khall Hyväksyttiin.

-----

Valtuusto 12.11.2018

Oheismateriaali: Sivistystoimen ostopalvelusopimus

Kvalt. Hyväksyttiin.

-----

## Sivistystoimen ostopalveluiden tilaajalautakunta 5.6.2019 § 5

Sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen tilauksen virkamiesneuvottelu pidettiin 17.5.2019 klo 8.00 kunnanhallituksen kokoushuoneessa. Samassa yhteydessä käytiin läpi sivistystoimenjohtaja Esa Kauniston valmistelemaa luonnosta uudeksi ostopalvelusopimukseksi.

Keskeiset muutokset ostopalvelusopimuksessa on merkitty luonnoksessa punaisella.

Sopimus ja siihen tehtävät muutokset tulee hyväksyä molempien osapuolten valtuustoissa.

Oheismateriaali: Ostopalvelusopimusluonnos liitteineen 1.1.2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Hallinto- ja talousjohtaja

Sivistystoimen tilaajalautakunta esittää ostopalvelusopimuksen kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Sivistystoimen tilaajalautakunta

Hyväksyttiin.

-----

## Kunnanhallitus 10.6.2019 § 153

Sopimus ja siihen tehtävät muutokset tulee hyväksyä molempien osapuolten valtuustoissa.

Oheismateriaali: Ostopalvelusopimusluonnos liitteineen 1.1.2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Kj. Kunnanhallitus esittää sivistystoimen ostopalvelusopimuksen Vimpelin kunnan osalta kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Käsittely: Keskustelun aikana Hanna Kangas esitti Markku Lapinkorven kannattamana, että ostopalvelusopimuksen kohtaan 3.hallinto ja päätöksenteko kappaleeseen 2. tullutta lisäystä ”Vimpelin kunnan organisaatiossa on kunnan oma tilaajalautakunta, ”*jossa puhe- ja läsnäolo-oikeus sivistystoimenjohtajalla* ” ei hyväksytä tässä muodossa, vaan sivistystoimenjohtaja kutsutaan tarvittaessa asiantuntijana kokoukseen.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun aikana on tehty kannatettu esitys ostopalvelusopimuksen kirjaukseen kohtaan 3, joten suoritetaan kädennostoäänestys.

Suoritettussa kädennostoäänestyksessä päätösesitystä kannatti 3 kunnanhallituksen jäsentä (M-L Laakso, A. Ammesmäki ja E. Rannanpää) ja Hanna Kankaan tekemää ja Markku Lapinkorven kannattamaa muutosesitystä



ostopalvelusopimukseen kannatti 3 kunnanhallituksen jäsentä (H. Kangas, M. Lapinkorpi ja J. Arpala).

Puheenjohtaja totesi kuntalain 104 §:n mukaisesti, että äänten mennessä tasan, puheenjohtajan ääni ratkaisee, ja äänestyksen tuloksena ostopalvelusopimuksen kirjausta valmistellusta muodosta ei muuteta kunnanvaltuustolle tehtävään esitykseen.

Khall Kunnanhallitus esittää sivistystoimen ostopalvelusopimuksen Vimpelin kunnan osalta kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

Kunnanvaltuusto 17.6.2019

Oheismateriaali: Ostopalvelusopimusluonnos liitteineen 1.1.2020.

Kvalt Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----



Alajärven kaupunki ja  
Vimpelin kunta

Sopimusliite 1

Sivu 1 / 2

## OSTOPALVELUSOPIMUKSEN LIITE / KUSTANNUSTEN JAKO

### Tässä sopimuksessa käsitellään ostosopimusten kustannusten jakoa

Järvi-Pohjanmaan yhteistoimintasopimuksen päättymisen jälkeen Alajärven kaupunki, Soinin ja Vimpelin kunnat jatkavat 1.1.2017 alkaen yhteistyötä eräiden kuntapalveluiden tuottamisessa.

### Jaettavat (vyörytettävät) kustannukset

Varsinaisesta toiminnasta aiheutuvien kulujen lisäksi vyörytettäviä kustannuksia ovat painatus ja kopiointi, puhelinliikenne, henkilöstöhallinto, työterveys, työsuojelu, postitus, ICT, kirjanpito, palkanlaskenta ja eläkemenoperusteiset maksut. Nämä kustannukset jaetaan valittujen kohdennustekijöiden mukaan ja kohdennetaan yhteislautakunnan hallintoon tai tuotteille.

### Kohdennustekijöitä ovat:

Kustannus:	Kustannusten jakoperuste:
Painatus ja kopiointi	Toteutuneet kopiomäärät kustannusten mukaisin hinnoin
Puhelinliikenne	Puhelinten määrän suhteessa (alaliittymät)
Postitus	Lähetetyt kirjeet
Henkilöstöhallinto	Henkilöstön määrän mukaan tuotteille
ICT (Tietotekniikka)	Järvinet Oy:n laskutuksen mukaisesti.
Kirjanpito	Talousarvion toimintamenojen/kustannusten (brutto) suhteessa (ei sisällä erikoissairaanhoidon ja eläinlääkinnän ja ympäristöterveydenhuollon kustannuksia)
Palkanlaskenta	Talousarvion henkilöstömäärän mukaan.
Hankinnat	Todelliset kustannukset
Eläkemenoperusteiset maksut	Asianomaisille kustannuspaikoille. Työkyvyttömyyseläkemaksu jaetaan kustannuspaikoille talousarvion Kuelpalkkojen suhteessa.



**Alajärven kaupunki ja  
Vimpelin kunta**

**Sopimusliite 1**

**Sivu 2 / 2**

---

## Liite 2. TUOTELUETTELO / KUSTANNUSTENJAKOTAULUKKO

SIVISTYSLAUTAKUNTA	Kuntien välinen jakoperuste	virkanimike	vastuuviranhaltijaesitys	
Hallinto	<b>lautakuntahallinto</b>	asukasluku, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille ta-määrärahojen suhteessa	sivistystoimenjohtaja	Esa Kaunisto
	<b>projektit</b>	asukasluku	taluspäällikkö	Merja Hannulabacka-Mäki
	<b>muu hallinto</b>	asukasluku, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille ta-määrärahojen suhteessa	sivistystoimenjohtaja	Esa Kaunisto
	<b>kansalaisopiston hallinto</b>	opetustunnit, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille	rehtori	Titta Väänänen
	<b>kirjastopalvelut hallinto</b>	asukasluku, kustannukset kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille kunnittain	kirjastotoimenjohtaja	Tarja Kyrönlahti
Päivähoito A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho
Päivähoito V		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho
Esiopetus päivähoitossa		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho
Esiopetus opetustoimessa		<b>kuntakohtainen tuote</b>	koulujen rehtorit	
Koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminta		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho
Yhteiset hankinnat		<b>kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille</b>	taluspäällikkö	Merja Hannulabacka-Mäki
Perusopetus kouluittain		<b>kuntakohtainen tuote</b>	rehtori	
Alajärven Yläkoulu				Vesa Kantola
Paavolan koulu				Pentti Rentola
Vimpelin Yhteiskoulu				Maija Peltola
Alakylän koulu				Juha Lahdenmäki
Hoiskon koulu				Antti Joensuu
Luoma-ahon koulu				Soili Mäki
Mylykankaan koulu				Jari Nevanperä
Paalijärven koulu				Esa Takala
Taimelan koulu				Kirsti Joensuu
Uusikylän koulu				Elina Alanko
Ylikylän koulu				Ari Anttila
Aapiskuja				Riikka Jaatinen
Lukio-opetus lukioittain				
Alajärven lukio		<b>kuntakohtainen tuote</b>	rehtori	Marko Timo
Vimpelin lukio		<b>Alajärvi valtiosuuden määrä, Vimpeli nettomenot valtionosuudella vähennettynä</b>	rehtori	Marko Timo

avataan



Musiikkiopiston opetus		<b>opetustunnit (Etelä-Pohjanmaan musiikkiopisto)</b>	musiikkiopiston rehtori	Markku Pöyhönen	
Kansalaisopiston opetus		<b>opetustunnit</b>	kansalaisopiston rehtori	Titta Väänänen	
Kirjastopalvelut		<b>kuntakohtainen tuote</b>	kirjastotoimenjohtaja	Tarja Kyrölahti	
Museopalvelut					
		<b>kuntakohtainen tuote</b>			
Ammattioppilaitokset					
Vapaa-aikatoimen hallinto	<b>projektit muu hallinto</b>	<b>asukasluku</b> <b>asukasluku, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille</b> <b>ta-määrärahojen suhteessa</b>			avataan avataan
Nuorisopalvelut / A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	vastaava ohjaaja	vs. Kirsti Kivelä	
Nuorisopalvelut / V		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Kirsti Kivelä	
Nuorisotoimen avustukset / A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Merja Korpela	
Nuorisotoimen avustukset / V		<b>kuntakohtainen tuote</b>			POIS?
Liikuntapalvelut A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Merja Korpela	POIS
Liikuntatoimen avustukset A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Merja Korpela	POIS

|

## Liite 2. TUOTELUETTELO / KUSTANNUSTENJAKOTAULUKKO

SIVISTYSLAUTAKUNTA		Kuntien välinen jakoperuste	virkanimike	vastuuviranhaltijaesitys	
Hallinto	<b>lautakuntahallinto</b>	<b>asukasluku, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille ta-määrärahojen suhteessa</b>	sivistystoimenjohtaja	Esa Kaunisto	
	<b>projektit</b>	<b>asukasluku</b>	talouspäällikkö	Merja Hannulabacka-Mäki	
	<b>muu hallinto</b>	<b>asukasluku, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille ta-määrärahojen suhteessa</b>	sivistystoimenjohtaja	Esa Kaunisto	avataan
	<b>kansalaisopiston hallinto</b>	<b>opetustunnit, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille asukasluku, kustannukset kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille kunnittain</b>	rehtori	Titta Väänänen	
	<b>kirjastopalvelut hallinto</b>		kirjastotoimenjohtaja	Tarja Kyrönlähti	
Päivähoito A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho	
Päivähoito V		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho	
Esiopetus päivähoitossa		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho	
Esiopetus opetustoimessa		<b>kuntakohtainen tuote</b>	koulujen rehtorit		
Koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminta		<b>kuntakohtainen tuote</b>	varhaiskasvatuspäällikkö	Hanna Luoma-aho	
Yhteiset hankinnat		<b>kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille</b>	talouspäällikkö	Merja Hannulabacka-Mäki	
Perusopetus kouluittain		<b>kuntakohtainen tuote</b>	rehtori		
Alajärven Yläkoulu				Vesa Kantola	
Paavolan koulu				Pentti Rentola	
Vimpelin Yhteiskoulu				Maija Peltola	
Alakylän koulu				Juha Lahdenmäki	
Hoiskon koulu				Antti Joensuu	
Luoma-ahon koulu				Soili Mäki	
Myllykankaan koulu				Jari Nevanperä	
Paalijärven koulu				Esa Takala	
Taimelan koulu				Kirsti Joensuu	
Uusikylän koulu				Elina Alanko	
Ylikylän koulu				Ari Anttila	
Aapiskuja				Riikka Jaatinen	
Lukio-opetus lukioittain					
Alajärven lukio		<b>kuntakohtainen tuote</b>	rehtori	Marko Timo	
Vimpelin lukio		<b>Alajärvi valtionosuuden määrä, Vimpeli nettomenot valtionosuudella vähennettynä</b>	rehtori	Marko Timo	

Musiikkiopiston opetus		<b>opetustunnit (Etelä-Pohjanmaan musiikkiopisto)</b>	musiikkiopiston rehtori	Markku Pöyhönen	
Kansalaisopiston opetus		<b>opetustunnit</b>	kansalaisopiston rehtori	Titta Väänänen	
Kirjastopalvelut		<b>kuntakohtainen tuote</b>	kirjastotoimenjohtaja	Tarja Kyrönlähti	
Museopalvelut					
		<b>kuntakohtainen tuote</b>			
Ammattioppilaitokset					
Vapaa-aikatoimen hallinto	<b>projektit muu hallinto</b>	<b>asukasluku</b>			
		<b>asukasluku, kohdennetaan suoraan kustannuspaikoille ta-määrärahojen suhteessa</b>			avataan avataan
Nuorisopalvelut / A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	vastaava ohjaaja	vs. Kirsti Kivelä	
Nuorisopalvelut / V		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Kirsti Kivelä	
Nuorisotoimen avustukset / A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Merja Korpela	
Nuorisotoimen avustukset / V		<b>kuntakohtainen tuote</b>			POIS?
Liikuntapalvelut A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Merja Korpela	POIS
Liikuntatoimen avustukset A		<b>kuntakohtainen tuote</b>	ohjaaja	vs. Merja Korpela	POIS



|

## LUONNOS

## Ostopalvelusopimus koskien Alajärven sivistyslautakuntaa

### 1 Sopimuksen osapuolet

Tämän ostopalvelusopimuksen osapuolet ovat Alajärven kaupunki ja Vimpe-  
lin kunta. Vastuukuntana on Alajärven kaupunki.

### 2 Sopimuksen tarkoitus

Tämän sopimuksen tarkoituksena on sopia kuntien järjestettäväksi säädetty-  
jen lakisääteisten sekä kuntien yhteisesti päättämien sivistys- ja vapaa-  
aikatoimen palvelujen järjestämisestä.

Kyseessä on Kuntalain 52 §:n mukainen sopimus Alajärven kaupungin ja  
Vimpelin kunnan yhteisestä toimituksesta. Sopimuksella Vimpelin kunta an-  
taa sivistys- ja vapaa-aikapalvelut Alajärven kaupungin hoidettavaksi.

### 3 Hallinto ja päätöksenteko

Toiminnan hallinnosta vastaa Alajärven kaupunki. Toiminnan järjestämistä  
varten perustetaan toimitukseksi Alajärven sivistyslautakunta. Toimielin  
toimii Alajärven kaupungin organisaatiossa, joka toimii vastuukuntana.

Lautakunta kuuluu Alajärven kaupungin organisaatioon ja toimii valtuuston  
toimikauden mukaisesti. Sivistyslautakunnassa on 7 jäsentä. Alajärven kau-  
punki nimeää lautakunnan jäsenet ja varajäsenet. Lisäksi Vimpelin kunnalla  
on ~~yksi edustaja~~ **kaksi edustajaa** puhe- ja läsnäolo-oikeudella. Vimpelin  
kunnan organisaatiossa on kunnan oma tilaajalautakunta, **jossa puhe- ja läs-  
näolo-oikeus sivistystoimenjohtajalla.**

Alajärven kaupungin tehtävänä on vastata alueen sivistys- ja vapaa-ajan pal-  
velujen tuottamisesta, **pl kulttuuri-, museo- ja liikuntapalvelut.**

Vastuukuntana toimivan Alajärven kaupunginvaltuusto valitsee lautakunnan  
johtavana viranhaltijana toimivan sivistystoimenjohtajan, joka toimii laut-  
akunnan esittelijänä. Johtavan viranhaltijan estyneenä ollessa esittelijänä toi-  
mii lautakunnan hänen sijaisekseen määräämä viranhaltija.

Lautakunnan tehtävistä ja kokousjärjestelyistä määrätään tarkemmin Alajär-  
ven kaupungin hallintosäännössä ja sivistystoimen johtosäännössä. Johto-  
sääntö hyväksytään Alajärven kaupunginvaltuustossa.

### 4 Palveluiden yksityiskohtainen järjestäminen ja tuottaminen sekä muu organisaatio

Vimpelin kunnanvaltuusto määrittelee talousarviopäätöksel-  
lään/muutoksellaan halutut palvelut ja palvelutason. Lautakunta ei tee pää-  
töksiä uusista palveluista ja palvelutason muutoksista. Vastaavasti palvelujen  
tuottaminen ja siihen liittyvät ratkaisut ovat lautakunnan tehtäviä.

Voimaantulo  
1.1.2020

Tavoitteena on, että kunta voi saada haluamansa palvelut lautakunnalta siten, että se kykenee talousarviopäätöksellä määrittelemään oman kuntansa palvelutasoon.

Vimpelin kunta tekee tarvittaessa päätökset kuntaan perustettavasta uudesta koulusta tai koulun lakkauttamisesta.

Sopijakunnat sitoutuvat siihen, että ne eivät hanki palveluja muilta tuottajilta. Lautakunnalla on tarvittaessa oikeus tuottaa palvelu hankkimalla se muultakin tuottajalta.

Ostopalvelusopimus koskee **sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen toimialaa, pl kulttuuri-, museo- ja liikuntapalvelut**. Yksittäisten tuotettavien palveluiden sisältö saattaa valtuustojen tai lautakunnan päätöksillä muuttua. Lautakunnan tuottamia palvelukokonaisuuksia ovat mm.

1. Varhaiskasvatus
2. Opetustoimi
3. Kirjastoimi
4. Nuorisotoimi ml. projektit.

Keskitettyjä palveluja ovat mm.

1. Lautakunnan hallinto
2. Sivistystoimen hallinto:
  - 2.1. varhaiskasvatus
  - 2.2. opetustoimi
  - 2.3. kirjastoimi
  - 2.4. talous- ja liikennetoimi
  - 2.5. nuorisotoimi
3. Tapauskohtaisesti erityisopetus (EHA)

Lähipalveluja ovat mm.

1. Varhaiskasvatus
  - 1.1. Varhaiskasvatuksen erityisopettajapalvelut
2. Esi- ja perusopetus
  - 2.1 Erityisopetus
3. Koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminta
4. Lukio-opetus (Vimpeli ja Alajärvi)
5. Kansalaisopisto-opetus
6. Musiikkiopiston opetus (Vimpeli: Etelä-Pohjanmaan musiikkiopisto)
7. Kirjastopalvelut
8. Nuorisopalvelut ml. projektit

Voimaantulo  
1.1.2020

Alajärven sivistyslautakunta määrittelee muun sisäisen organisaationsa tarkemmin omilla päätöksillään huomioiden kohdassa 2 määritellyt yhteistyön tavoitteet.

## 5 Otto-oikeus

Vastuukunnalla on hallintosääntönsä mukainen otto-oikeus toimielimelle siirrettyihin asioihin.

## 6 Henkilöstö

Henkilöstö on Alajärven kaupungin palveluksessa. Alajärven kaupunki perustaa tarvittavat virat ja toteaa siirretyt työsuhteet.

## 7 Taloudenohjaus, rahoitus sekä tuotantovälineiden siirto ja vuokraus

### 7.1 Talousarvio ja -suunnitelma

Kumpikin kunta maksaa palveluista niiden tuottamisesta syntyvien kustannusten mukaan. Kustannustenjakoa selviää liitteistä. Kustannustenjakoa voidaan muuttaa vain kuntien valtuustojen yhtäpitävillä päätöksillä.

Lautakunnan on määräajassa tehtävä esitys seuraavan kalenterivuoden talousarvioksi sekä taloussuunnitelmaksi suunnittelukaudeksi. Esityksessä tulee olla erikseen käyttötalous- ja investointiosa.

Toiminnan talousarvion ja -suunnitelman valmistelussa on sopimuskunnalle varattava tilaisuus esitysten tekemiseen sopimuksen tavoitteista ja rahoituksesta. Lautakunta neuvottelee tuotettavista palveluista Vimpelin kunnan kanssa talousarvion laadinnan yhteydessä. Talousarviovalmistelun tarkemmasta käytännöstä sovitaan erikseen.

Esitys lautakunnan talousarvioksi ja -suunnitelmaksi on annettava sopimuskunnille tiedoksi kunakin kalenterivuonna 15.10. mennessä.

Talousarvioon otetaan toiminnan tuotteet, tavoitteet ja niiden edellyttämät määrärahat ja osoitetaan rahoitustarpeen kattaminen sopimuskuntien mak-suosuuksilla ja muilla mahdollisilla tuloilla. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että edellytykset toiminnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Toiminnan tehtävissä ja niiden rahoituksessa on noudatettava talousarviota. Siihen tehtävistä muutoksista päättää vastuukunnan valtuusto. Esitys talousarvion muuttamiseksi on annettava sopimuskunnalle tiedoksi 15 päivää ennen valtuuston kokousta, jossa muutoksesta on tarkoitus päättää.

### 7.2 Maksuosuuskaudet ja niiden laskutus

Voimaantulo  
1.1.2020

Sopimuskunnan maksuosuus yhteistoiminnan menoihin määräytyy tuotteistuksen/ostopalvelusopimuksen perusteella. Toteutuneisiin tuotteiden kustannuksiin otetaan ulkoiset toimintamenot, suoriteperusteiseen laskutukseen perustuvat sisäiset menot sekä suunnitelman mukaiset poistot ja 12 kk Euribor + 0,5 % marginaali (tarkistuspäivä 31.12.) mukainen korko tuotantovälineisiin sitoutuneelle pääomalle. Mikäli viitekorko on negatiivinen, viitekorkona käytetään kuitenkin 0 %. Erikseen jaettavien sisäisten ja ulkoisten menojen jakoperusteet sovitaan yhteisesti erikseen. Tuotteen nettohintaa määrättäessä toteutuneista kustannuksista vähennetään toimintatuotot kunnittain.

Valtionosuudet ohjautuvat kuntiin kuten nykyisinkin, ellei lainsäädännöstä muuta johdu tai kunnat erikseen muuta sovi. Mikäli valtionosuus ohjautuu vastuukunnalle, huomioidaan se toimintatulona määriteltäessä tuotteiden hintoja siinä arvossa kuin se olisi ollut kullekin kunnalle suoraan maksettuna.

Kuntakohtaisena laskutusperusteena on yhteisesti hyväksytty tavoite jakaa kustannukset aiheuttamisperiaatteella. Palvelutasomäärittämisestä riippumatta kunnat sitoutuvat kustantamaan tuotteistetut lautakunnan hallinnollisesta toiminnasta aiheutuvat menot. Vyörytettävistä kustannuksista on liitteenä selvitys. Työmatkakustannuksia korvattaessa pysyväisluonteisena toimipaikkana pidetään sitä toimipaikkaa, jossa viranhaltija/työntekijä useimmiten työskentelee.

Maksuosuuskausia on vuosittain kuusi ja ne ovat seuraavat:

- 1.1. - 31.3.
- 1.4. - 31.5.
- 1.6. - 31.7.
- 1.8. - 30.9.
- 1.10. - 31.10
- 1.11. - 31.12.

Maksuosuus jaetaan kuukausittaisiin ennakkomaksuihin ja maksuosuuskausittain laskutettaviin tasuseriin. Talousarvion perusteella laskettu ennakkomaksu laskutetaan kuukausittain ja ennakkomaksut on maksettava kunkin kuukauden 13. päivään mennessä. Kumulatiivisesti toteutuneiden kustannusten ja maksettujen ennakoiden välinen erotus, tasuserä, laskutetaan maksuosuuskauden jälkeisen kuukauden aikana ja tasuserän lasku on maksettava kuun loppuun mennessä. Viimeisen maksuosuuskauden tasuserä laskutetaan tilinpäätösohjeiden mukaisesti. Kirjanpidossa tasuserälaskut kohdistetaan päättyneelle maksuosuuskaudelle. Sekä ennakkomaksujen että tasuserien suoritusten viivästymisistä peritään korkolain mukainen viivästyskorko.

Ennakkomaksun kuukausierää voidaan tarkistaa toimintavuoden aikana talousarviomuutokseen perustuen. Tarkistus voi tulla voimaan aikaisintaan talousarviomuutosta seuraavan toisen kuukauden alusta lähtien.



Voimaantulo  
1.1.2020

Maksuusuuskausien lisäksi lautakunta tuottaa vuosittain heinäkuun ja syyskuun lopun tilanteesta kunnittaisen tulosraportin joka antaa tarvittavan ja riittävän informaation toimielimen taloudellisesta tilanteesta ja talousarvion määrärahojen muutostarpeesta.

### 7.3 Tuotantovälineiden siirtäminen muilta sopimuskunnilta

Järvi-Pohjanmaan yhteistoiminnan alkaessa sopimuskunnat ovat 1.1.2009 luovuttaneet omistuksessaan ja käytössään olevan palvelutuotantoon tarvittavan irtaimiston yhteisen lautakunnan käyttöön ja irtaimistosta on tällöin tehty tilanteen mukainen poistojen määrän mukainen vuokrasopimus. Yhteistoiminnan aikana poiston alaiset irtaimistohankinnat ovat edelleen samalla tavoin sisällytetty vuokrasopimukseen ja tässä sopimuksessa noudatetaan samaa käytäntöä.

Uudet euromääräisen rajan (10.000 euroa) ylittävät yksittäiset irtaimistohankinnat rahoittaa **tilaajakunta**. Ao. irtaimistosta tehdään vuosipoistojen määrän mukainen vuokrasopimus yhteislautakunnan kanssa. Vuosikorko, joka on 12 kk Euribor + 0,5 % marginaali (tarkistuspäivä 31.12.), lasketaan ao. vuoden ensimmäisen päivän menojäännösarvolle. Mikäli viitekorko on negatiivinen, viitekorkona käytetään kuitenkin 0 %.

### 7.4 Tuotantovälineiden vuokraaminen sopimuskunnalta

Toiminnan palvelujen tuottamisessa tarvittava muu sellainen tuotantovälineistö, jota ei kohdan 7.3 mukaisesti siirretty vastuukunnalle, vuokrataan ensisijaisesti sopimuskunnalta. Vuokran määräytymisessä pyritään noudattamaan yhdenmukaisia laskentaperusteita erityisesti pääomakustannuksissa. Vuokrasopimukset laaditaan erikseen ja verollisina.

### 7.5 Siirtovelat ja niiden vastasaatavat

Sopimuskunta maksaa siirtymisajankohdan lomapalkkavelat vastuukunnalle, mikä vastaa niistä siirtymisajankohdasta lukien. Lomapalkkavelat määritellään laskennallisten lomapalkkavelkojen mukaan.

Kunnat vastaavat eläkemenoperusteisista maksuista yhteistoiminnan alkamiseen saakka itse ja alkamisen jälkeen maksut kohdistetaan ao. kunnan tuotteiden hintoihin.

**Työkyvyttömyyseläkemaksu** jaetaan kaikkiin tuotteisiin palkkojen suhteessa.

### 7.6 Toiminnan arviointi

Vimpelin kunnan tilintarkastajilla on oikeus tarkastaa lautakunnan tilejä ja tarkastuslautakunnalla on oikeus saada tietoja lautakunnan toiminnasta toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttamisen arvioimiseksi.

Voimaantulo  
1.1.2020

## 8 Kiinteistöt ja toimitilat

Uusinvestoinneista ja perusparannuksista päättää ao. lautakunnan esityksestä se kunta, jonka alueella ao. kiinteistö sijaitsee

Alajärven kaupunki vuokraa ensisijaisesti toimitilat sopimuskunnilta. Tarvitavat kiinteistöt ja taseen pysyvissä vastaavissa oleva irtaimisto säilyvät peruskuntien omistuksessa. Vuokran määräytymisessä pyritään noudattamaan yhdenmukaisia laskentaperusteita erityisesti pääomakustannuksissa. Vuokrasopimukset laaditaan erikseen ja verollisina.

Investointi- ja perusparannuskustannukset huomioidaan vuokrien määrittelyssä ja siten tuotteiden hinnoittelussa.

## 9 Muut ehdot

**Sivistyslautakunta** ostaa tarvittavat tukipalvelut sen kunnan tekniseltä toimelta, jonka alueelle tarvittavat palvelut ostetaan.

Vimpelin kunnassa säilyy lukion toimipiste siten, että oppilailla on tosiasiallinen mahdollisuus saada lukio-opetusta Vimpelissä, ellei Vimpelin kunnan kanssa muuta sovita.

Musiikkiopistopalvelujen tuottajana toimivat toistaiseksi Alajärven musiikkiopisto ja Etelä-Pohjanmaan musiikkiopisto ja lautakunta toimii palvelujen hankkijana.

## 10 Sopimuksen muuttaminen

Tämän sopimuksen muutoksista päätetään sopijakuntien valtuustojen yhtäpitävillä päätöksillä.

## 11 Muut sopimukset

Tämän sopimuksen sopijakunnat selvittävät tähän sopimukseen liittyvät voimassaolevat ja uusittavat sopimukset ja selvittävät tarvittavat toimenpiteet.

## 12 Vahingonkorvausvastuu

Korvausvastuu vakuutusturvan ulkopuolelle jäävistä ulkopuoliselle aiheutuneista vahingoista jaetaan sopijakuntien asukaslukujen suhteessa. Lautakunta on velvollinen ottamaan toiminnan vaatiman vakuutusturvan.

Kuntien omille kiinteistöille ja kunnallisteknisille rakennelmille aiheutuneista vahingoista jokainen kunta vastaa itse.

Ulkopuolisten omistamille kiinteistöille aiheutuneista vakuutusturvan ulkopuolisista vahingoista vastaa se kunta, jonka alueella kiinteistö sijaitsee.

Voimaantulo  
1.1.2020

### 13 Erimielisyyksien ratkaiseminen

Tästä sopimuksesta mahdollisesti aiheutuvat erimielisyydet pyritään ensisijaisesti ratkaisemaan kuntien keskinäisillä neuvotteluilla. Mikäli kuntien neuvottelut eivät johda yhteisymmärrykseen, erimielisyydet ratkaistaan välimiesmenettelystä annetun lain 967/1992 mukaisessa välimiesmenettelyssä. Välimiehenä toimii Suomen Kuntaliiton nimeämä välimies.

### 14 Sopimuksen voimassaolo ja irtisanominen

Tämä sopimus tulee voimaan x.x.20xx ja on voimassa toistaiseksi. Sopimus on voimassa toistaiseksi, ellei sitä viimeistään vuoden loppuun mennessä irtisanota päättymään seuraavan kalenterivuoden lopussa. Yhteisesti sopien sopimus voidaan purkaa muutoinkin.

### 15 Sopimuksen päättyminen

Sopimuksen päättyessä muun kunnan kuin vastuukunnan käyttöön hankittu irtaimisto on lunastettava vastuukunnalta kirjanpitoarvosta.

Jos Vimpelin kunta irtaantuu sopimuksesta tai sopimus purkaantuu, henkilöstö siirretään liikkeenluovutusta koskevien määräysten mukaisesti vastaavia tehtäviä hoitamaan ryhtyvälle toiselle organisaatiolle.

Yhteistyön mahdollisesti päättyessä kunnat hyväksyvät kohdan 7.5 mukaisen vastuiden siirtyvän takaisin peruskunnille samoin periaattein ellei muuta sovita.

### 16 Sopimuksen liitteet

Liite 1. Ostopalvelusopimuksen liite / kustannusten jako  
Liite 2. Tuoteluettelo / kustannustenjakotaulukko

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samansisältöistä kappaletta, yksi kummallakin sopijapuolelle.

x.x.xxxx

#### Alajärven kaupunki

---

Vesa Koivunen  
kaupunginjohtaja

---

Nina Pärssinen  
hallintojohtaja

**Alajärven sivistyslautakunta**

**Ostopalvelusopimus**

8

Voimaantulo  
1.1.2020

**Vimpelin kunta**

---

Sami Gustafsson  
kunnanjohtaja

---

Seija Kinnunen  
hallinto- ja talousjohtaja

## OSTOPALVELUSOPIMUS / VAPAA-AIKAOHJAAJAN PALVELUT

Sivistystoimen ostopalveluiden tilaajalautakunta 5.6.2019 § 6

Sivistys- ja vapaa-aikapalvelujen tilauksen virkamiesneuvottelu pidettiin 17.5.2019 klo 8.00 kunnanhallituksen kokoushuoneessa. Samassa yhteydessä käytiin läpi sivistystoimenjohtaja Esa Kauniston valmistelemaa luonnosta ostopalvelusopimukseksi, jolla Alajärven kaupunki ostaa Vimpelin kunnalta vapaa-aikaohjaajan työpanosta 50 % nuorisotoimen tehtäviin.

Sopimus ja siihen tehtävät muutokset tulee hyväksyä molempien osapuolten valtuustoissa.

Tämä sopimus tulee voimaan vain, mikäli ostopalvelusopimusluonnos sivistystoimen palvelujen ostosta Alajärven kaupungilta tulee hyväksytyksi saman sisältöisin päätöksin.

Oheismateriaali: Sopimusluonnos vapaa-aikaohjaajanpalvelun myynnistä Alajärven kaupungille 1.1.2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

Hallinto- ja talousjohtaja

Sivistystoimen tilaajalautakunta esittää sopimuksen vapaa-aikaohjaajanpalvelun myynnistä Alajärven kaupungille 1.1.2020 lukien kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Sivistystoimen tilaajalautakunta

Hyväksyttiin.

-----

Kunnanhallitus 10.6.2019 § 154

Sopimus ja siihen tehtävät muutokset tulee hyväksyä molempien osapuolten valtuustoissa.

Oheismateriaali: Sopimusluonnos vapaa-aikaohjaajanpalvelun myynnistä Alajärven kaupungille 1.1.2020.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040 - 1495719.

Kj. Kunnanhallitus esittää sopimuksen vapaa-aikaohjaajanpalvelun myynnistä Alajärven kaupungille 1.1.2020 lukien kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Khall Hyväksyttiin.

Tiedotusvastuu tästä asiasta: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen,  
seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, 040-1495719

-----

Kunnanvaltuusto 17.6.2019



Oheismateriaali: Sopimusluonnos vapaa-aikaohjaajanpalvelun myynnistä Alajärven kaupungille 1.1.2020.

Kvalt Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----

Vimpelissä 17.5.2019 neuvoteltu versio

OSTOPALVELUSOPIMUS VAPAA-AIKAOHJAAJAPALVELUN MYYNNISTÄ ALAJÄRVEN KAUPUNGILLE  
NUORISOTOIMEN TYÖTEHTÄVIIN

1. SOPIJAPUOLET

Ostaja: Alajärven kaupunki

Myyjä: Vimpelin kunta

2. SOPIMUKSEN TAUSTA

Alajärven kaupunki tuottaa Vimpelin kunnalle vapaa-aikatoimen palvelut ostopalvelusopimuksella. Palvelut sisältävät liikunta- ja nuoristoimenpalvelut sekä hanketoiminnan. Hanketoimintaan sisältyvät Etsivä-nuorisotyön, Starttipaja Laiturin ja Ohjaamo-toiminnan.

Vapaa-aikatoimen organisaatiossa on suunnattu koko nuoriso- ja liikuntatoimen palvelujen järjestämiseen yhteensä kolme henkilötyövuotta.

Vimpelissä yhden ohjaajan työaika on jakautunut siten, että puolet työajasta on suunnattu liikuntapalvelujen tehtävään ja 50 % nuorisotyön tehtävään. Sopimuksen kohteena on nuorisotyöntekijän (ohjaajan) tehtävien hoitaminen ostopalveluna 1.1.2020 lukien.

3. SOPIMUSEHDOT

3.1. Yksi Alajärven kaupungin vapaa-aikapalvelujen ohjaaja siirtyy 1.1.2020 lukien Vimpelin kunnan palvelukseen 100 %.

Ohjaaja on Vimpelin kunnan hallintosäännön alainen työntekijä. Vimpelin kunnan viranhaltijaesimies tekee päätökset kaikista ko. työntekijän henkilöstöhallintoa koskevista asioista kuten vuosilomista ym. keskeytyksistä.

3.2. Työntekijä jatkaa edelleen nuorisotoimen työtehtävien hoitoa Vimpelin kunnan alueella.

3.3. Alajärven kaupunki maksaa 50 % ohjaajan palkkakustannuksista sosiaaliturva- ja eläkemaksuihin. Alajärven kaupunki maksaa 50 % matkapuhelinkustannuksista, toimistotilan kustannuksista sekä koulutuskustannukset ja matkustuskustannukset siltä osin kuin ne liittyvät nuorisotoimeen.

3.4. Tämä sopimus ei koske hanketoimintaa

4. LASKUTUS

Vimpelin kunta laskuttaa Alajärven kaupunkia kuukausittain siten, että eräpäivä on 13. päivä.

5. VAHINGONKORVAUSVASTUU

Alajärven kaupunki vastaa viime kädessä vahingonkorvauslain isännänvastuun osalta mahdollisista vahingoista suhteessa vahingonkärsijään tapauksissa, joissa kyse on ollut Alajärven kaupungin työtehtävissä tapahtuneesta vahingosta.

Vimpelissä 17.5.2019 neuvoteltu versio

## 6. SOPIMUSTA KOSKEVAT ERIMIELISYYDET

Sopimusta koskevat erimielisyydet ratkaistaan ensisijassa keskinäisin neuvotteluin. Mikäli kuntien neuvottelut eivät johda yhteisymmärrykseen, erimielisyydet ratkaistaan välimiesmenettelystä annetun lain 967/1992 mukaisessa välimiesmenettelyssä. Välimiehenä toimii Suomen Kuntaliiton nimeämä välimies.

## 7. SOPIMUKSEN VOIMASSAOLO JA IRTISANOMINEN

Tämä sopimus tulee voimaan 1.1.2020 ja on voimassa toistaiseksi. Sopimus on voimassa toistaiseksi, ellei sitä viimeistään vuoden loppuun mennessä irtisanota päättymään seuraavan kalenterivuoden lopussa. Yhteisesti sopien sopimus voidaan purkaa muutoinkin.

Päiväys \_\_\_ / \_\_\_ 2019

Vimpelin kunta

\_\_\_\_\_

Sami Gustafsson

kunnanjohtaja

\_\_\_\_\_

Seija Kinnunen

hallinto- ja talousjohtaja

Alajärven kaupunki

\_\_\_\_\_

Vesa Koivunen

kaupunginjohtaja

\_\_\_\_\_

Nina Pärssinen

hallintojohtaja

## TILINPÄÄTÖS 2018 JA TOIMINTAKERTOMUS VUODELTA 2018

Kunnanhallitus 25.3.2019 § 74

Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. (Kuntalaki 113 §)

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Kunnan, joka tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin, tulee laatia ja sisällyttää tilinpäätökseensä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätös tulee laatia samalta päivältä kuin kunnan tilinpäätös. (Kuntalaki 114 §)

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan ja kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta.

Kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. (Kuntalaki 115 §)

Kunnan kirjanpitovelvollisuuteen, kirjanpitoon ja tilinpäätökseen sovelletaan sen lisäksi, mitä kuntalaissa säädetään, kirjanpitolakia. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto antaa ohjeita ja lausuntoja kirjanpitolain ja kuntalain 113 - 116 §:n soveltamisesta.

Tilinpäätöslaskelmat laaditaan kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeiden mukaisesti kaavoihin. Liitetietojen antamisessa noudatetaan kuntajaoston antamaa yleisohjetta.

Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Tilinpäätöksessä on täydellinen konsernitilinpäätös ja vesihuolto (vesilaitos ja viemärlaitos) on esitetty omana taseyksikkönä.

Uuden kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaan kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Alijäämän kattamisvelvollisuus koskee vain kunnan taseeseen kertynyttä alijäämää, ei konsernitaseen alijäämää.

Tilinpäätös osoittaa, että kunnan tilikauden 2018 tulos on negatiivinen. Kunnan talousarviossa vuoden aikana tehtyine muutoksineen vuosikatteen arvioitiin 715.061 € Vuosikate on tilinpäätöksessä -503.010,33 euroa.

Tuloslaskelman toimintakate on -17.287.441,90 €, mikä on 375.633,04 euroa edellisvuotta huonompi. Toimintakate vuoden 2018 tilinpäätöksessä on 121.597,10 euroa parempi talousarvioon (siihen vuoden aikana tehtyine muutoksineen) verrattuna.

Kunnalla on taseessa aikaisempien tilikausien ylijäämää 250.752,35 euroa. Vuoden 2018 tilikauden alijäämä on - 252.257,98 euroa.

Vuoden 2018 tilinpäätöksen:

- Vuosikate oli + 354 357,50, joka on 122,0 € asukasta kohden. Suunnitelman mukaiset poistot – 857 367,83 euroa.
- Tilikauden tulos oli -503 010,33 euroa negatiivinen.
- Tilikaudelle 2018 kirjattiin verotuloja 9 851 071,54 €, joka on 791 246,37 € edellisvuotta vähemmän.
- Käyttötalouden valtionosuuksia kirjattiin 7 815 257 €, joka on 314 452 € edellisvuotta vähemmän.
- Kunnan lainakanta oli 31.12.2018 3 264 €/ asukas. Konsernin lainakanta oli 5 735,21 €/ asukas.
- Talousarvion (+ muutokset) laadinnan yhteydessä investointeihin varauksista 1 330 000 eurosta (menot) toteutui 1 260 354,23 euroa (menot). Suurimmat toteutuneet investointihankkeet olivat Opintien sillan eli Kaarisillan rakentaminen ja viemärlaitoksen puhdistamon saneerauksen jatkaminen.

Oheismateriaali: Tilinpäätös 2018 ja toimintakertomus vuodelta 2018 jaetaan kunnanhallituksen jäsenille ja valtuuston puheenjohtajistolle kotiin torstaina 20.3.

Valmistelija: Hallinto- ja talousjohtaja Seija Kinnunen, seija.kinnunen(at)vimpeli.fi, puh. 040-1495719.

- Kj Kunnanhallitus päättää tilikauden -503.010,33 euron tuloksen käsittelystä seuraavaa:
1. tilinpäätösvuoden 2018 alijäämä -503 010,33 € siirretään aikaisempien vuosien yli-/ali jäämätilille,
  2. allekirjoittaa vuoden 2018 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajan tarkastettavaksi,
  3. antaa valtuudet mahdollisten teknisten korjausten tekemiseen toimintakertomusosaan ja
  4. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Khall Hyväksyttiin.

-----

Kunnanvaltuusto 17.6.2019

Oheismateriaali: Tilinpäätös 2018 ja toimintakertomus vuodelta 2018

Kvalt Hyväksyttiin yksimielisesti.

-----



## VIMPELIN KUNNAN ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2018

Tarkastuslautakunta 27.5.2019 § 3

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet. Lautakunnan tehtävänä on kiinnittää huomiota toiminnan, toimintatapojen sekä palvelujen järjestämisen tarkoituksenmukaisuuteen.

Tarkastuslautakunta esittelee arvioinnin tulokset valtuustolle arviointikertomuksella.

Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta esittää vuoden 2018 arviointikertomuksen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

---

Kunnanvaltuusto 17.6.2019

Oheismateriaalina tarkastuslautakunnan allekirjoittama arviointikertomus vuodelta 2018 (arkistokohta 00 02 02).

Kvalt

Kunnanvaltuusto päätti lähettää arviointikertomuksen kunnanhallituksen ja lautakuntien käsiteltäväksi lokakuun 2019 loppuun mennessä ja että kunnanhallitus ja lautakunnat antavat selvityksen arviointikertomuksessa esitettävien havaintojen johdosta mahdollisesti suoritettavista toimenpiteistä edellä mainittuun ajankohtaan mennessä.

---

## TILINPÄÄTÖKSEN 2018 HYVÄKSYMINEN JA VASTUUVAPAUDEN MYÖNTÄMINEN

Tarkastuslautakunta 27.5.2019 §

Kuntalain 125 §:n mukaan on tilintarkastajan annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset. Kertomuksessa on myös esitettävä, onko tilinpäätös hyväksyttävä ja voidaanko toimielimen jäsenille ja asianomaisen toimielimen tehtäväalueen johtaville viranhaltijoille myöntää vastuuvapaus.

Kuntalain 121 §:n mukaan on tarkastuslautakunnan valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat ja 125 §:n mukaan valtuusto hyväksyessään tilinpäätöksen päättää myös vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille.

Tilintarkastaja on suorittanut kunnan tilintarkastuksen tilikaudelta 2018. Hän on jättänyt 27.5.2019 päivätyn tilintarkastuskertomuksen.

Puheenjohtaja

Tarkastuslautakunta esittää, että

- vuoden 2018 tilinpäätös hyväksytään
- tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 2018

Päätös

Hyväksyttiin.  
\_\_\_\_\_

Valtuusto 17.6.2019

Tilintarkastuskertomus oheismateriaalina (arkistokohta 00 02 02).

Kvalt

Hyväksyttiin yksimielisesti.  
-----



Keskus 020 743 2920  
Faksi 020 743 2935  
www.bdo.fi

BDO Audiator Oy  
Vattuniemenranta 2  
00210 Helsinki

## TILINTARKASTUSKERTOMUS 2018

### Vimpelin kunnanvaltuustolle

Olemme tarkastaneet Vimpelin kunnan hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.-31.12.2018. Tilinpäätös sisältää kunnan taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja niiden liitetiedot sekä talousarvion toteutumisvertailun ja toimintakertomuksen. Lisäksi tilinpäätökseen kuuluva konsernitilinpäätös sisältää konsernitaseen, konsernituloslaskelman, konsernin rahoituslaskelman ja niiden liitetiedot.

Kunnanhallitus ja muut tilivelvolliset ovat vastuussa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta tilikaudella. Kunnanhallitus ja muu konsernijohto vastaavat kuntakonsernin ohjauksesta ja konsernivalvonnan järjestämisestä. Kunnanhallitus ja kunnanjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta ja siitä, että tilinpäätös antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti. Kunnanhallitus ja kunnanjohtaja ovat toimintakertomuksessa tehneet selkoa kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan sekä konsernivalvonnan järjestämisestä.

Olemme tarkastaneet tilikauden hallinnon, kirjanpidon ja tilinpäätöksen julkishallinnon hyvän tilintarkastustavan mukaisesti olennaisten virheiden ja puutteiden havaitsemiseksi ja raportoimiseksi tarkastuksen tuloksina. Hallinnon tarkastuksessa olemme selvittäneet toimielinten jäsenten ja tehtäväalueiden johtavien viranhaltijoiden toiminnan lainmukaisuutta. Kunnan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan sekä konsernivalvonnan järjestämisen asianmukaisuutta olemme tarkastaneet ottaen huomioon toimintakertomuksessa niistä esitetyt selonteot. Lisäksi olemme tarkastaneet valtionosuuksien perusteista annettujen tietojen oikeellisuutta. Olemme tehneet tarkastuksen riittävän varmuuden saamiseksi siitä, onko hallintoa hoidettu lain ja valtuuston päätösten mukaisesti. Kirjanpitoa sekä tilinpäätöksen laatimisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa olemme tarkastaneet riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä eikä puutteita.

### Tarkastuksen tulokset

Kunnan hallintoa on hoidettu lain ja valtuuston päätösten mukaisesti.

Kunnan sisäinen valvonta ja riskienhallinta sekä konsernivalvonta on järjestetty asianmukaisesti.

Valtionosuuksien perusteista annetut tiedot ovat oikeita.

Kunnan tilinpäätös ja siihen kuuluva konsernitilinpäätös on laadittu tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti. Tilinpäätös antaa oikeat ja riittävät tiedot tilikauden tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta.

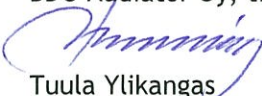
### Lausunnot tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä

Esitämme tilinpäätöksen hyväksymistä.

Esitämme vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tarkastamaltamme tilikaudelta.

Vimpeli 27.5.2019

BDO Audiator Oy, tilintarkastusyhteisö

  
Tuula Ylikangas  
JHT HT

## KUNNANHALLITUKSELLE OSOITETTAVAT KYSYMYKSET

Hallintosäännön 120 §:n mukaan vähintään neljäsosa valtuutetuista voi tehdä kunnanhallitukselle kirjallisen kysymyksen kunnan toiminnasta ja hallinnosta.

Kunnanhallituksen on vastattava kysymykseen viimeistään valtuuston kokouksessa, joka ensiksi pidetään kahden (2) kuukauden kuluttua kysymyksen tekemisestä.

Jos kysymystä käsiteltäessä tehdään kannatettu ehdotus tilapäisen valiokunnan asettamisesta selvittämään kysymyksessä tarkoitettua asiaa, valtuuston on päätettävä, asetetaanko tilapäinen valiokunta. Muuta päätöstä ei asiassa saa tehdä.

Kvalt. Merkittiin, että kysymyksiä ei ollut.

-----

## VALTUUTETTUIJEN ALOITTEET

Valtuustoryhmällä ja valtuutetuilla on oikeus hallintosäännön 119 §:n mukaan tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioista ja antaa ne puheenjohtajalle.

Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi erikseen päättää, että aloitteesta käydään lähete keskustelu siitä, miten asia on valmisteltava.

**Valtuutettu Anne Niemi jätti keskustan valtuustoryhmän puolesta seuraavan valtuustoaloitteen:**

**”VALTUUSTOALOITE**

Vimpelin kunnanvaltuusto hyväksyi 12.11.2018 Alajärven kaupungin ostopalvelusopimuksen muutoksen koskien sivistystoimen palveluista kulttuuri, museo ja liikuntapalvelut.

Kunnassamme puhaltavat nyt uudet tuulet ja uudenlaisia kulttuurillisia tapahtumia ollaan valmistelemassa.

Vimpelin Keskustan valtuustoryhmä esittääkin, että Vimpelin kunnanhallitus aloittaa valmistelut vapaa-aika- ja kulttuuritoimen lautakunnan perustamiseksi 1.1.2020 alkaen.”

Kvalt. Aloite päätettiin lähettää kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

-----



## KYSELYTUNTI

Valtuutetuilla on hallintosäännön 121 §:n mukaan oikeus esittää kunnanhallitukselle kyselytunnilla vastattavaksi lyhyitä enintään viiden (5) minuutin pituisia, kulloinkin yhteen asiaan kohdistuvia kysymyksiä kunnan hallinnon ja talouden hoitoa koskevista asioista.

Kyselytunti järjestetään valtuuston kokouksen yhteydessä, jollei valtuusto toisin päätä. Kyselytunti on julkinen.

Kysymys on toimitettava kirjallisena viimeistään seitsemän (7) päivää ennen valtuuston kokousta kunnanvirastoon. Myöhemmin toimitetut kysymykset sekä kysymykset, joihin ei kyselytunnilla ehditä vastata, siirtyvät seuraavaan kyselytuntiin. Kysymyksiin vastataan saapumisjärjestyksessä.

Valtuuston puheenjohtaja toimii puheenjohtajana kyselytunnilla. Kunnanhallituksen puheenjohtaja tai hänen määräämänsä vastaa kysymyksiin, ellei puheenjohtaja toisin päätä. Vastauksen saatuaan kysymyksen esittäjällä on oikeus tehdä kaksi asiaan liittyvää lyhyttä lisäkysymystä. Kysymysten johdosta ei käydä keskustelua.

Kvalt. Merkittiin, että kysymyksiä ei ollut.

-----

## MUUT ASIAT

Kokouskutsussa mainitsemattoman, mutta valmistellun asian valtuusto voi ottaa käsiteltäväkseen ja ratkaistavakseen yksinkertaisella enemmistöllä (kuntalaki 95 §).

Edellytyksenä on tällöin asian kiireellisyys, mikä yleensä tarkoittaa sitä, ettei asiaa enää seuraavassa kokouksessa ehditä käsitellä tai että asian käsittelyn siirtäminen joka tapauksessa aiheuttaisi kunnalle merkittävää oikeudellista, taloudellista tai muuta haittaa. Käsiteltäväksi ottamisesta tehdään erillinen päätös.

Jos valtuustoasiaa ei ole ollenkaan valmisteltu, valtuuston on oltava yksimielinen sen käsiteltäväksi ottamisesta. Yksimielisyysvaatimus koskee myös kiireellistä asiaa, jollei sitä ole valmisteltu (kuntalaki 95 §).

Kvalt. Valtuutettu Jyrki Niemi kysyi keskustan alueen hidastetöyssyjen poistamisesta ja aikataulusta.

Tekninen johtaja Ville Karjalainen vastasi, että töyssyjä on madallettu ja viimeistely tapahtuu lopullisesti syksyn aikana.

-----

## KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN JA VALITUSOSOITUKSEN ANTAMINEN

Puheenjohtaja julistaa kokouksen päättyneeksi ja antaa seuraavan valitusosoituksen:

Päätökseen, mikäli se ei ole luonteeltaan yksinomaan valmistelua tai täytäntöönpanoa, on oikeutettu hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen, sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös muuten on lainvastainen.

Muutosta valituskelpoisiin päätöksiin haetaan 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista Vaasan hallinto-oikeudelta, osoite PL 204, 65101 Vaasa kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai valituskirjan muun laatijan on omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusaika luetaan siitä, kun ilmoitus päätöksestä on julkaistu. Jos päätös on annettu asianomaiselle erikseen tiedoksi, valitusaika luetaan kuitenkin tiedoksisaannista.

Valituskirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Kvalt. Valtuuston puheenjohtaja Matti Latvala luki valitusosoituksen ja päätti kokouksen kello 21.06.

-----



Valituskirjelmä	<p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>– miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>– muutosvaatimuksen perusteet.</li> </ul> <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.</p> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p> <p>Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p>
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valituskirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valituskirjelmät voi toimittaa: myös nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava<sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p>
Lisätietoja	<p>Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua. Tuomioistuinmaksulaki (11.12.2015/1455).</p> <p>Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 1.1.2019 alkaen vireille tulevissa asioissa 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei tuomioistuinmaksulain 9 §:n nojalla peritä. Maksua ei myöskään peritä tuomioistuinmaksulain 5 §:ssä erikseen säädettyissä asioissa eikä saman pykälän 15-kohdan perusteella myöskään asioissa, joiden käsittely tuomioistuimessa on muualla laissa säädetty maksuttomaksi. Maksuvelvollinen on tuomioistuinmaksulain 6 §:n nojalla vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen..</p>

1) Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.