

Vimpelin kunta  
Tekninen johtaja  
Patruunantie 15  
62800 Vimpeli

## LAUSUNTO AAPISKUJAN KOULUN KOSTEUS- JA SISÄILMATEKNISESTÄ KUNTOTUTKIMUKSESTA

Helmikuussa 2021 terveystarkkailun suorittamissa sisäilman mikrobimittauksissa saatiin sekä määrältään että laadultaan epätavanomainen tulos. Terveystarkkailu kehotti suorittamaan kattavan kuntotutkimuksen koko koulurakennukseen. Tämän vuoksi Polygon Finland Oy on Vimpelin kunnan teknisen toimen tilaamana suorittanut Aapiskujan koulurakennuksessa maaliskuu – toukokuun 2021 aikana kattavan kuntotutkimuksen, jonka tavoitteena oli selvittää sisäilman laadun mahdollisia riskitekijöitä.

Tutkimusmenetelminä on käytetty aistinvaraisten havaintojen lisäksi kosteusmittauksia, sisäilman mineraalivillakuitupitoisuuden määrittystä, mikrobitutkimuksia rakennusmateriaalinäytteistä, ilmavuotoselvityksiä merkkiaineiden avulla sekä paine-ero- sekä ilmamäärämittauksia ilmanvaihtoon liittyen.

Tutkimuksista on laadittu kattava ja yksityiskohtainen tutkimusraportti 31.5.2021 (Työnro: 7008506), jossa on kirjattuna myös toimenpide-ehdotukset eriteltyinä:

- 5.1.2 (sivu 11) rakennuksen kuivatusjärjestelmä
- 5.2.4 (sivu 22) alapohjarakenne
- 5.3.1 (sivu 32) maata vasten oleva seinärakenne
- 5.4.3 (sivu 36) väliseinärakenne
- 5.5.4 (sivu 40) ulkoseinärakenne
- 5.6.4 (sivu 45) välipohjarakenne
- 5.7.4 (sivu 51) yläpohja ja vesikatto
- 6.6 (sivu 57) ilmanvaihto
- 8 (sivu 63) Tärkeimmät suositeltavat korjaustoimenpiteet

### Lausunto

Jotta koulutoimintaa tiloissa voidaan jatkaa, (vaikka koulurakennuksen käyttöikä tavoite olisi lyhyt) tulee suorittaa minimissään raportissa mainitut tärkeimmät suositeltavat korjaustoimenpiteet. Suoraan sisäilmaan vaikuttavat vauriokohdat tulee korjata, kaikkien rakenteiden ja läpivientien ilmatiiveys tulee varmistaa, jotta epäpuhtaudet rakenteissa eivät pääse kulkeutumaan sisäilmaan. Ilmanvaihtokanavien puhtaus ja ilmanvaihdon toimivuus tulee varmistaa. Ilmanpaine-ero-olosuhteisiin on syytä kiinnittää huomiota. Tilat on lyhyeksi aikaa mahdollista ylipaineistaa, mikä vähentää epäpuhtauksien kulkeutumista rakenteista sisäilmaan. Koulun luokkatiloissa on syytä käyttää riittävän tehokkaita ilmanpuhdistajia turvaamaan tilojen käyttäjien terveyttä.

Mikäli korjaustoimenpiteitä suoritetaan koulun ollessa toiminnassa, tulee tilat osastoida asianmukaisesti, jotta epäpuhtauksien kulkeutuminen käytössä oleviin tiloihin estyy.



Aapiskujan koulun kosteus- ja sisäilmateknisen kuntotutkimuksen on suorittanut rakennusterveysasiantuntijuuden omaava henkilö Polygon Finland Oy:stä, joten tutkimuselosteessa annettuja tietoja voidaan pitää luotettavina.

Eeva-Leena Sillanpää  
Terveystarkastaja

Sovelletut oikeusohjeet  
Terveysuojelulaki (763/1994)  
Terveysuojeluasetus (1280/1994)  
Asumisterveysasetus (545/2015) soveltamisohjeineen

